

Создано: 11.02.2026 в 12:01

Обновлено: 11.02.2026 в 11:49

<https://perm.move.ru/objects/9289856984>

**Ольга Горбачёва, МАКРОМИР Пермь**

**79125804594**

**Пермский край, Пермь, улица  
Мильчакова, 31**

**30 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Мильчакова, 31

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

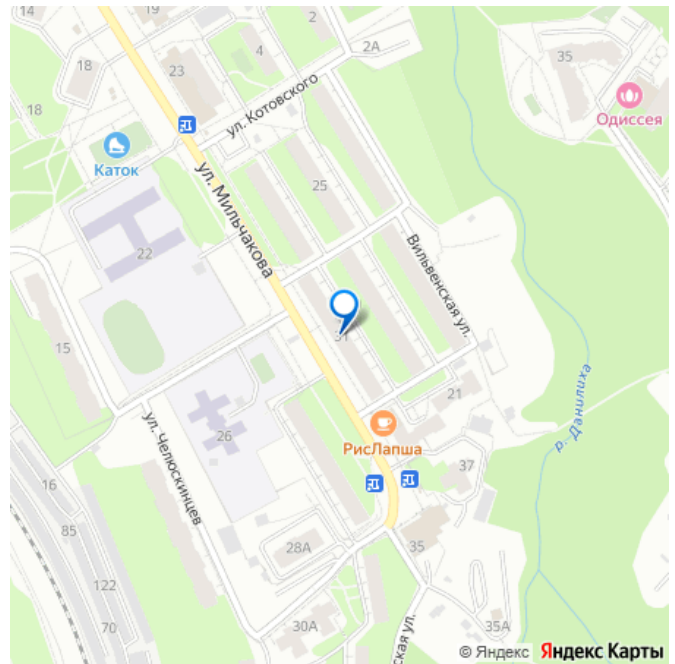
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

для заметок



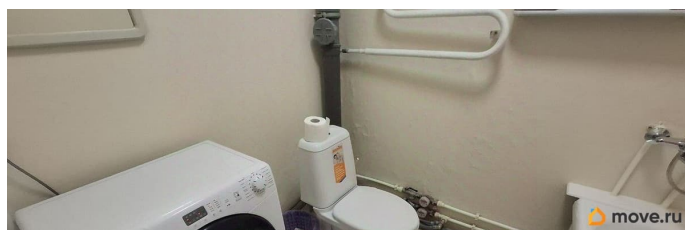
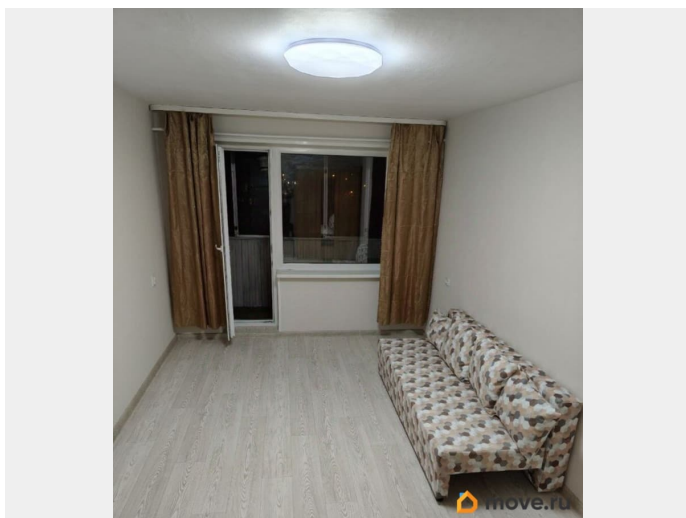
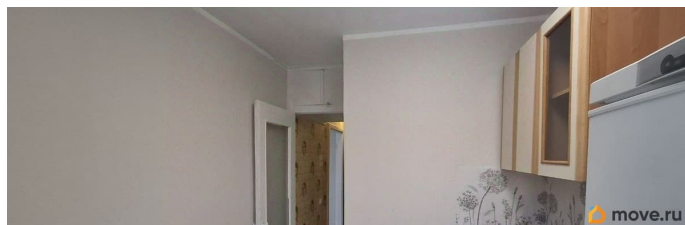
## Описание

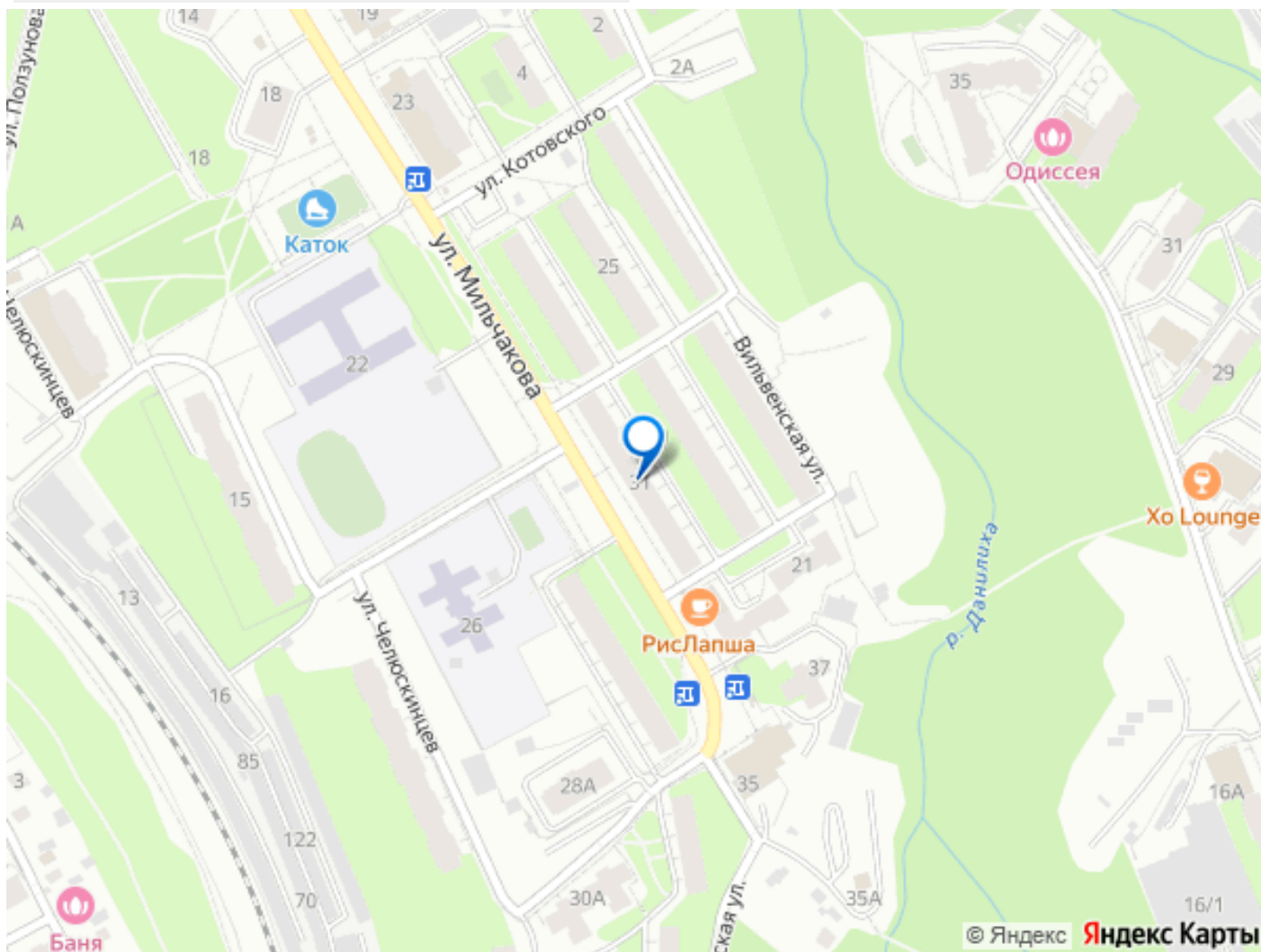
Арт. 126778791 Уютная однокомнатная квартира с новым ремонтом. Тишина, свет и максимальный комфорт. Заезжай и живи! Сдаётся потрясающе приятная квартира, где всё создано для спокойной жизни: светлая комната, аккуратная кухня, чистейший санузел свежий ремонт. Почему Вам здесь понравится: Новый современный ремонт — ощущение новой квартиры. Удобная максимально функциональная планировка. Просторная комната, где легко разместить всё необходимое для комфортного проживания. Уютная кухня — готова к использованию. Санузел в отличном состоянии, подключена стиральная машина, ванна после восстановления акрилового покрытия. Балкон застеклен — идеальное место для кофе по утрам. 5-й этаж —оптимально: выше первых двух, но без ощущения «верхнего этажа в панельке» (если бы был 9-10), тихо, светло, комфортно. Чистый подъезд, спокойные соседи. Тихий двор без транзитного трафика. Дом и район удачны тем, что нет суеты крупной магистрали прямо под окнами, хотя и близ центра города. Локация идеальна: Спокойный район с развитой инфраструктурой, все необходимые магазины и сервисы буквально «за углом»: остановки общественного транспорта, аптеки, бытовые сервисы, продуктовые магазины: «Пятёрочка», «Магнит». 2 минуты пешком до остановки «ул. Мильчакова». Удобное транспортное сообщение — легко добраться в любой уголок города: Автобусы 45, 54, 77 — прямые маршруты в центр, к Пермь-2, микрорайоны Лёвшино, Хмели, Крохалева без пересадок. Детские сады рядом: 135 (ул. Мильчакова 26), другие — в радиусе 57 минут

пешком. Долгосрочно, предпочтительно без животных (или по договорённости).

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Готовы обсудить залог и условия на месте. Квартира свободна и готова к заселению. Хотите посмотреть? ЗВОНИТЕ — покажу сегодня. Адрес: Пермь, ул.

Милячакова, д. 31





Move.ru - вся недвижимость России