

Создано: 26.11.2025 в 17:10

Обновлено: 18.12.2025 в 08:51

<https://perm.move.ru/objects/9286918841>

Ольга Горбачёва, МАКРОМИР Пермь

**79822304163**

Пермский край, Пермь, улица

Мильчакова, 31

**30 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Мильчакова, 31

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)



move.ru

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

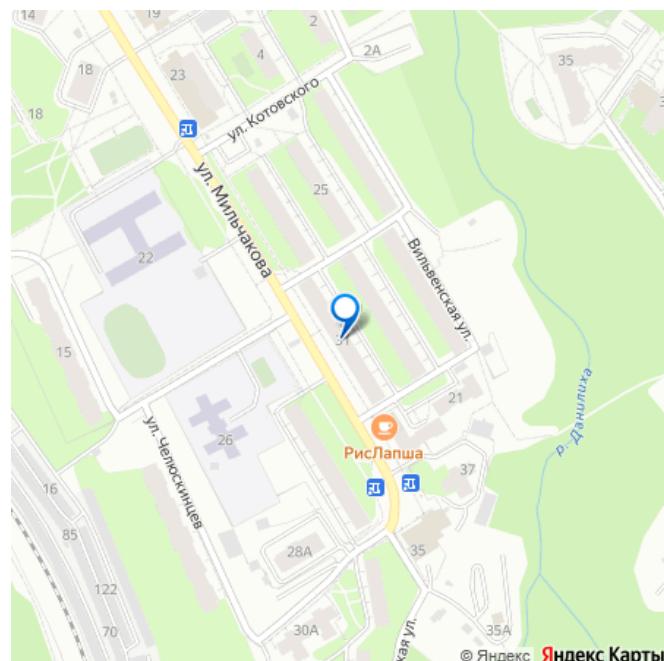
17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>



Яндекс Карты

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

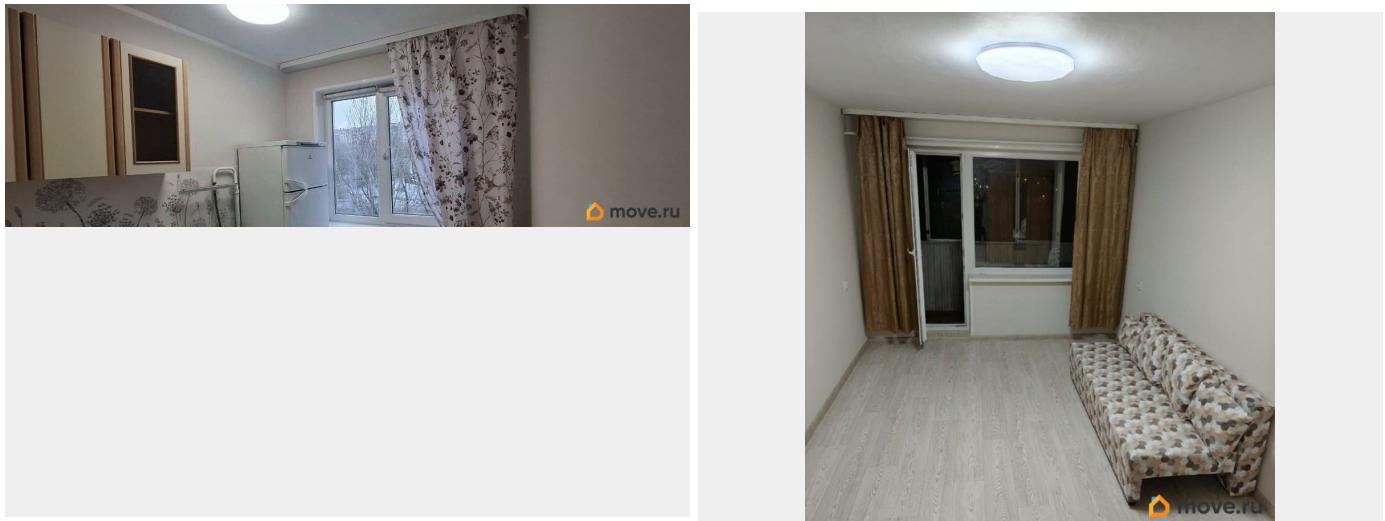
интернет, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, парковка

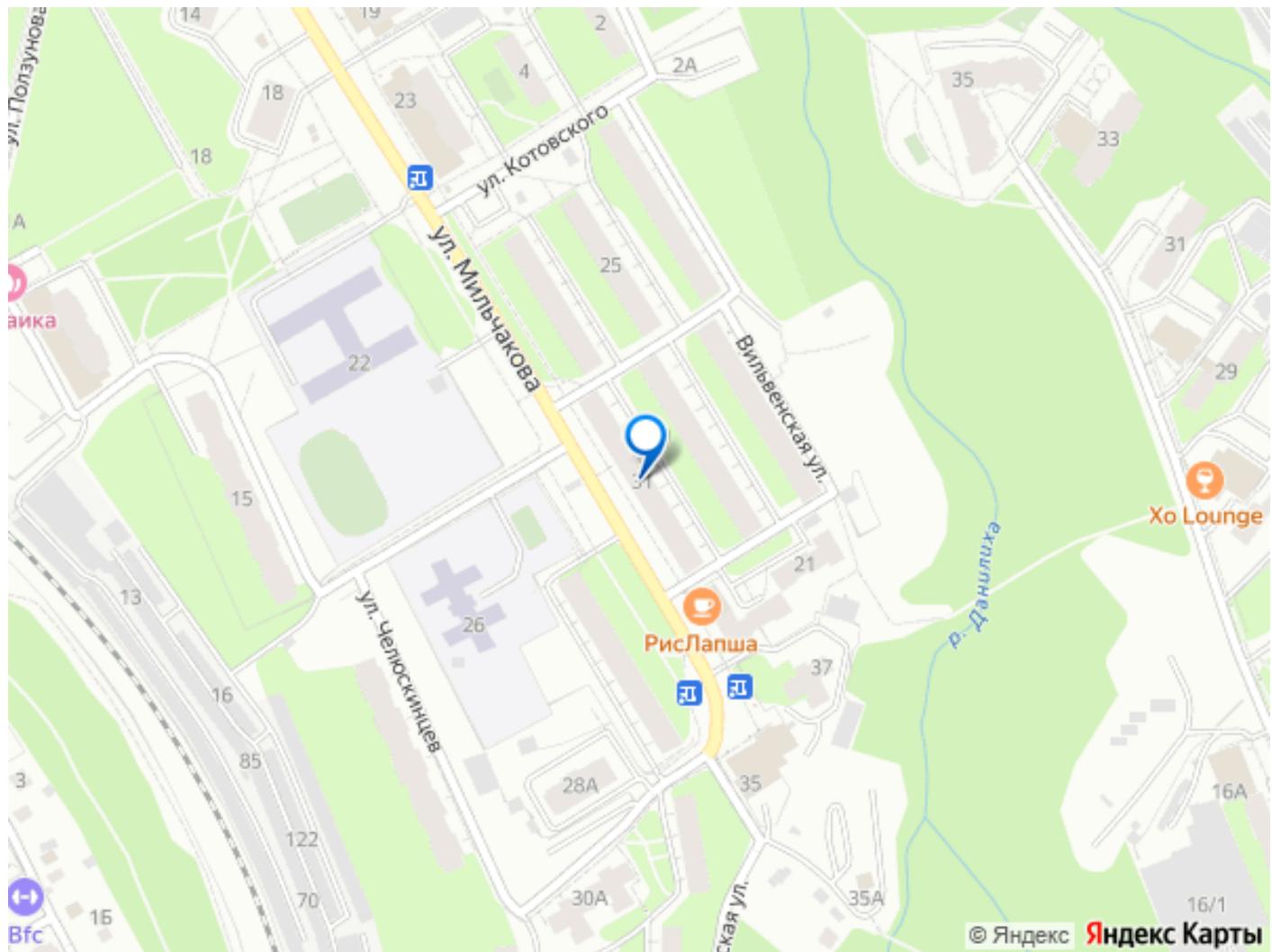
## **Описание**

Арт. 126778791 Уютная однокомнатная квартира с новым ремонтом. Тишина, свет и максимальный комфорт. Заезжай и живи! Сдаётся потрясающе приятная квартира, где всё создано для спокойной жизни: светлая комната, аккуратная кухня, чистейший санузел свежий ремонт. Почему Вам здесь понравится: Новый современный ремонт — ощущение новой квартиры. Удобная максимально функциональная планировка. Просторная комната, где легко разместить всё необходимое для комфортного проживания. Уютная кухня + техника — готова к использованию. Санузел в отличном состоянии, подключена стиральная машина, ванна после восстановления акрилового покрытия. Балкон застеклен — идеальное место для кофе по утрам. 5-й этаж — оптимально: выше первых двух, но без ощущения «верхнего этажа в панельке» (если бы был 9-10), тихо, светло, комфортно. Чистый подъезд, спокойные соседи. Тихий двор без транзитного трафика. Дом и район удачны тем, что нет суеты крупной

магистрали прямо под окнами, хотя и близ центра города. Локация идеальна: Спокойный район с развитой инфраструктурой, все необходимые магазины и сервисы буквально «за углом»: остановки общественного транспорта, аптеки, бытовые сервисы, продуктовые магазины: «Пятёрочка», «Магнит». 2 минуты пешком до остановки «ул. Мильчакова». Удобное транспортное сообщение — легко добраться в любой уголок города: Автобусы 45, 54, 77 — прямые маршруты в центр, к Пермь-2, микрорайоны Лёвшино, Хмели, Крохалева без пересадок. Детские сады рядом: 135 (ул. Мильчакова 26), другие — в радиусе 57 минут пешком. Долгосрочно, предпочтительно без животных (или по договорённости). Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Готовы обсудить залог и условия на месте. Квартира свободна и готова к заселению. Хотите посмотреть? ЗВОНИТЕ — покажу сегодня. Адрес: Пермь, ул. Мильчакова, д. 31







Move.ru - вся недвижимость России