

Алексей Нечаева, Успехoff

79824605520

**Пермский край, Пермь, Алексеевская
улица, 47**

10 710 000 ₽

Пермский край, Пермь, Алексеевская улица, 47

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

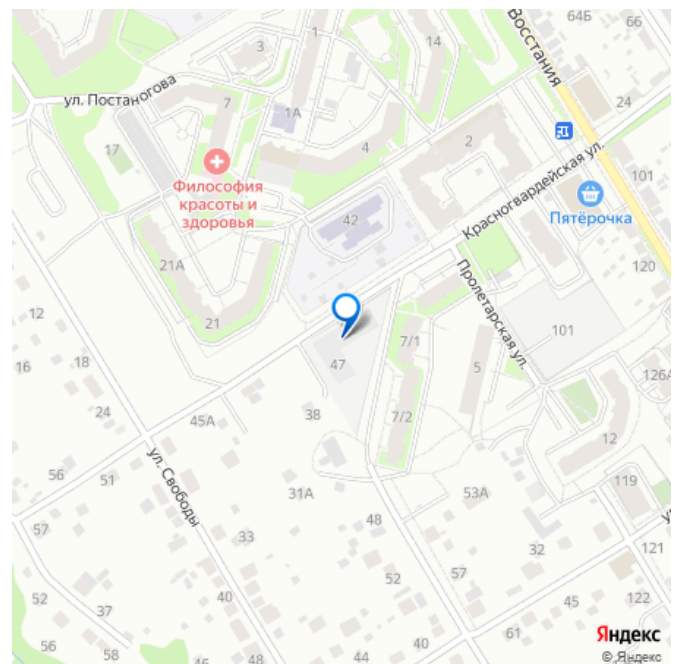
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

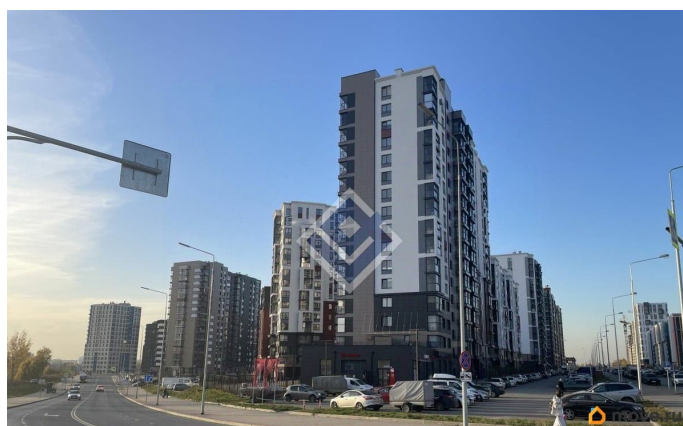
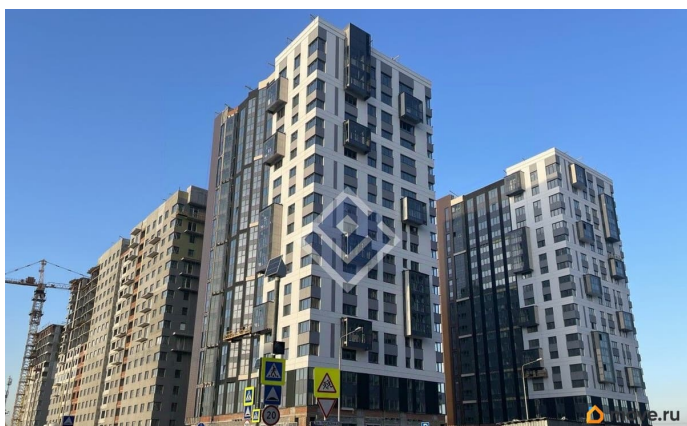
Описание

Продается коммерческое помещение площадью 59.50 м² в новом жилом комплексе «Погода» по адресу ул. Серебристая 3, 3 подъезд. Помещение располагается в торговой галерее дома на 1 этаже с отдельным входом с ул. Серебристая. Высокий пешеходный и автомобильный трафик - более 5 000 семей уже живут в районе и заселение продолжается. Гибкий функционал - помещение адаптируется под разные сценарии: от йога-студии до уютной кофейни. Высокий спрос на услуги - особенно на повседневный сервис: еда, здоровье, спорт, красота. Лучшее предложение для

для заметок



тех, кто рассматривает покупку как инвестицию или планирует открыть бизнес в районе с уже сформированным спросом! В торговой галерее так же доступны к продаже коммерческие помещения под любой вид бизнеса площадью от 54 до 194 м2. Срок сдачи объекта 3 квартал 2026 года. Звоните или пишите- обсудим индивидуальные условия покупки! ID объекта в нашей базе: 503



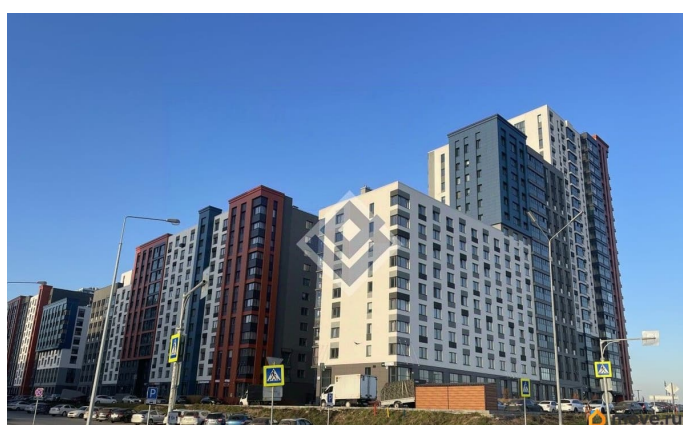
СЕМЕЙНЫЙ ЭКОГОРОД «ПОГОДА» —
масштабный микрорайон формата «город в городе».

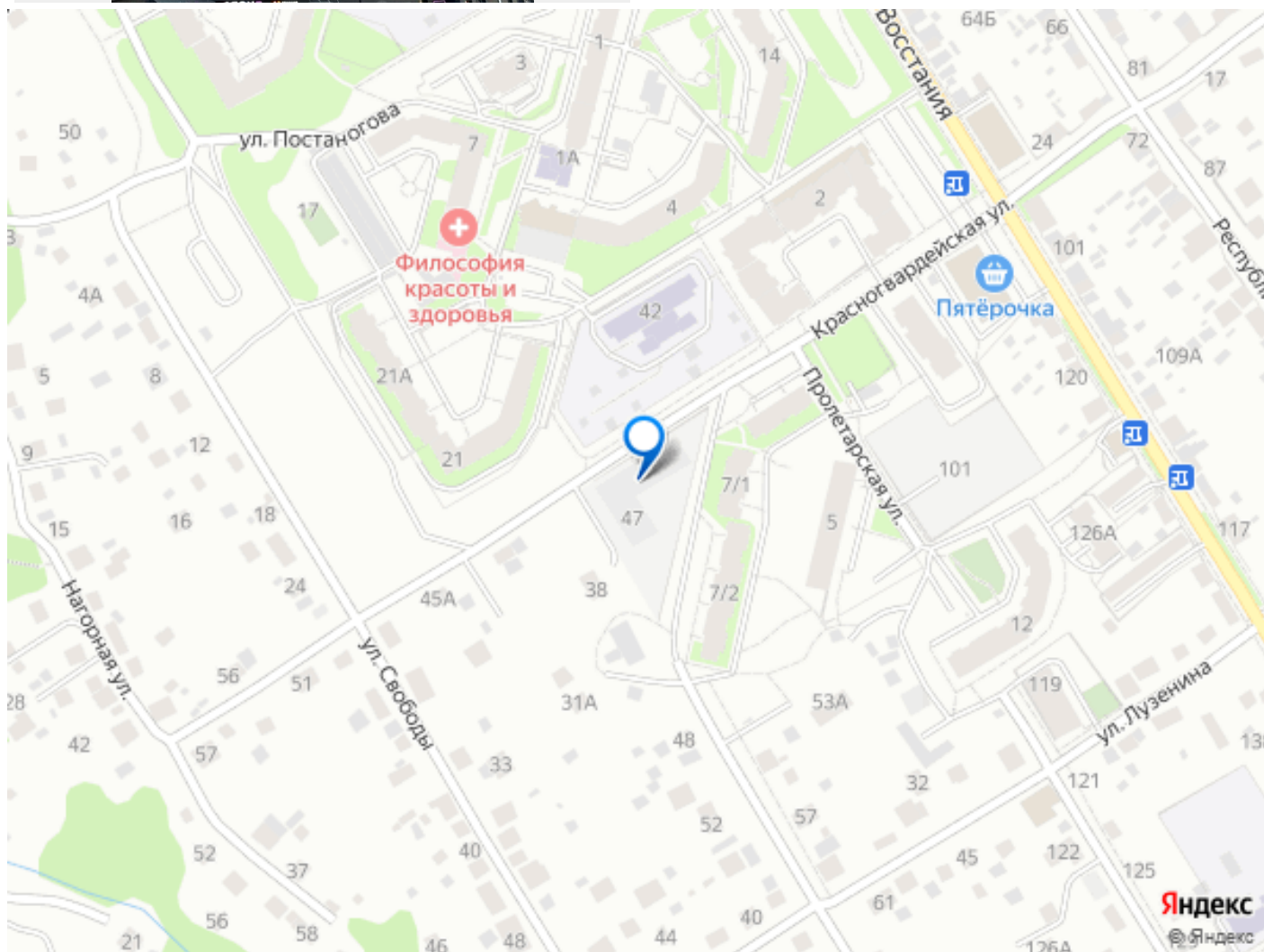
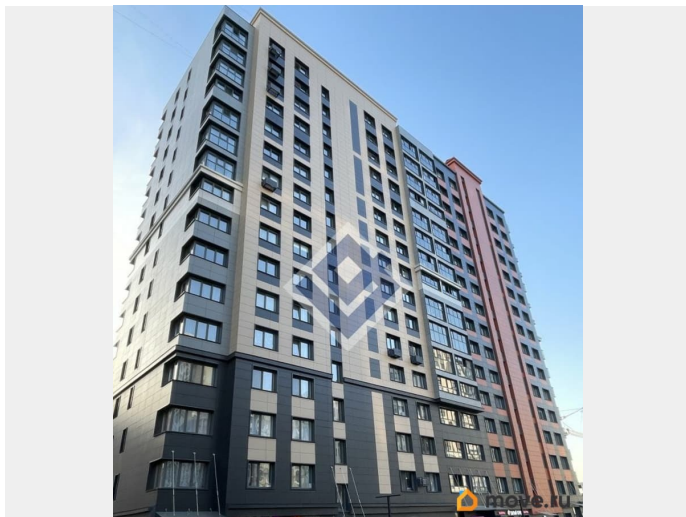
НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ В «ПОГОДЕ» УЖЕ СДАНЫ
8 ЖИЛЫХ КВАРТАЛОВ
4 084 КВАРТИР
ЭТО **12 252** ДОВОЛЬНЫХ ЖИТЕЛЕЙ

ВАЖНАЯ ЧАСТЬ МИКРОРАЙОНА —
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

Сквер экогорода — спортивно-образовательный кластер площадью 28 000 м².

Здесь разместился: современный детский сад с уклоном на экологию и робототехнику.





Move.ru - вся недвижимость России