

Создано: 06.01.2026 в 13:39

Обновлено: 31.01.2026 в 17:48

<https://perm.move.ru/objects/9287844162>

Дарья Алексеева, МАКРОМИР Пермь

79191109407

Пермский край, Пермь, улица Крупской, 18

5 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Крупской, 18

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

39 м²

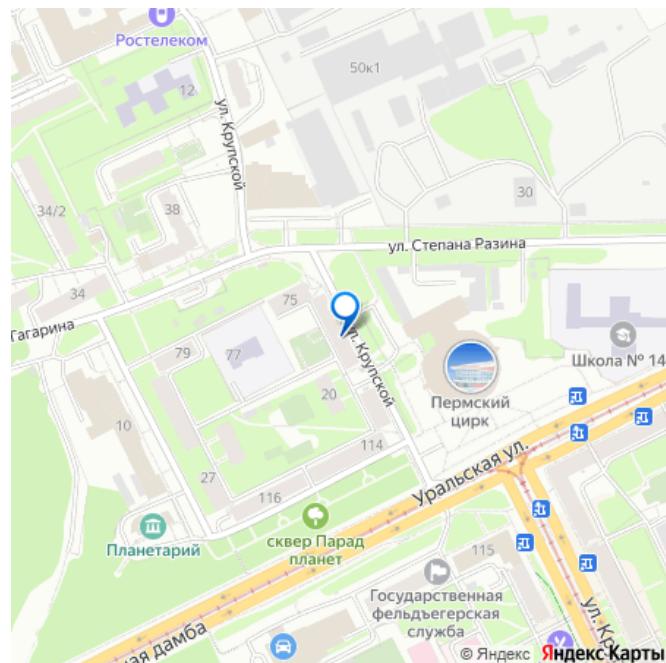
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 128416761 Нежилое помещение с арендатором в проходном месте ул. Крупской, 18 (первая линия, сразу за цирком) Цена: 5 700 000? • Площадь — 39,2 м? • Действующий арендатор, доход с первого дня • Аренда зарегистрирована до 2037 г., расторжение — за 60 дней • Есть субаренда • Высокая проходимость Планировка: торговый зал, склад, санузел Состояние: косметический ремонт, готово к работе Коммуникации: 220/380 В, 30 кВт, кондиционер, видеонаблюдение Арендный

платёж с 01.02.2026 — 40 600 ?/мес Подойдёт под магазин, услуги, аптеку, кафе. Звоните — покажем в удобное время.

