

**Пермский край, Пермь, ул. Яблочкова,
48/2**

5 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Яблочкова, 48/2

Улица

[улица Яблочкова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

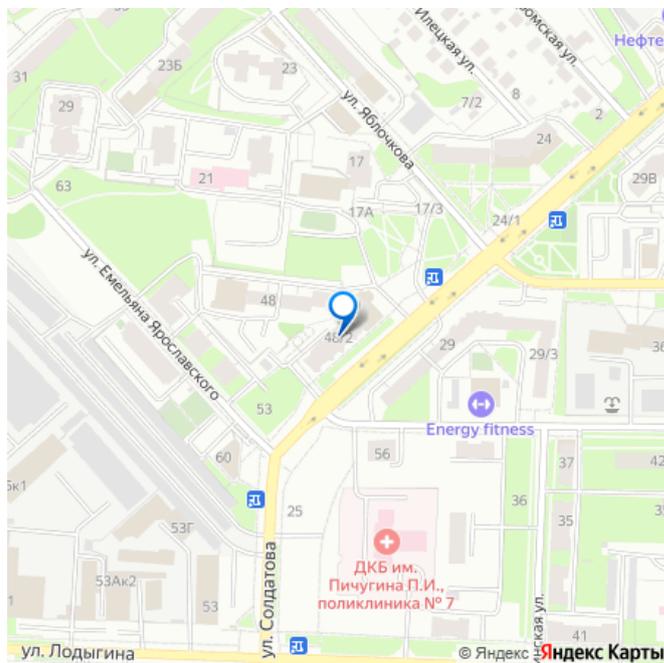
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

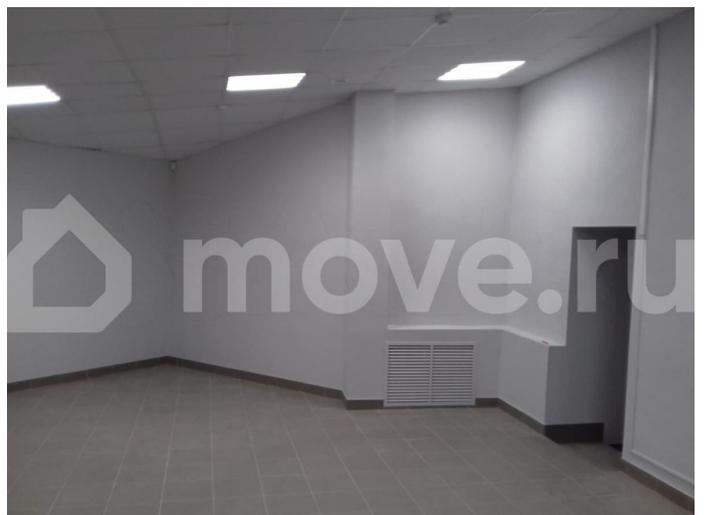
Описание

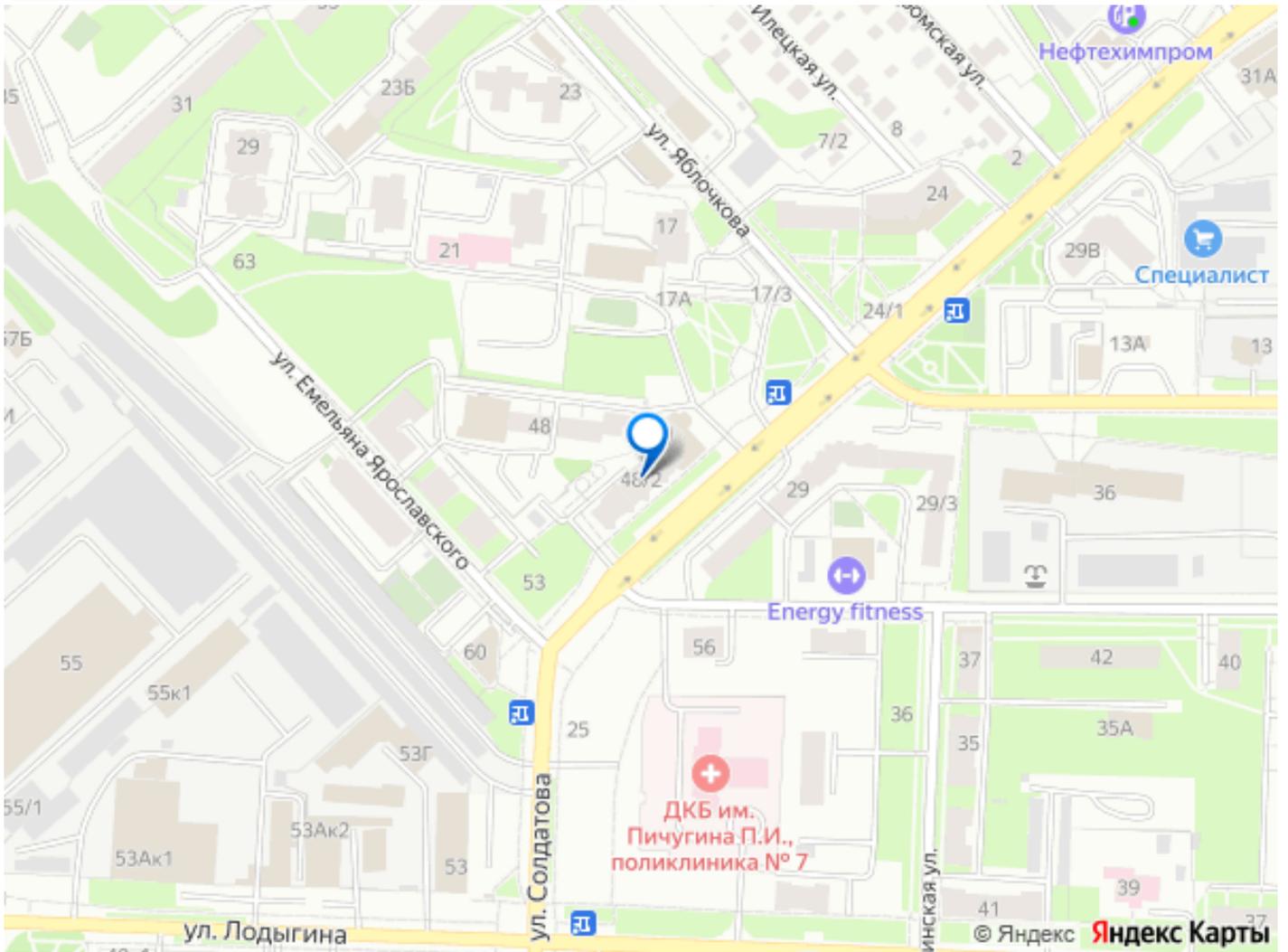
Продам торговое помещение от собственника! Помещение сдано в аренду, 50.000 + к/у. Арендатор ломбард стоит уже больше 7 лет. Отдельный вход с улицы Солдатова, 1 этаж. Помещение состоит из 1 зала (30м2) + подсобное помещение и туалет. Стоят счетчики на воду, электричество, центральное отопление. По документам нежилое помещение 1 этаж. Помещение оборудовано пожарно-охранной сигнализацией, вентиляция, электричество 380в (30квт). Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Свой парковочный карман. Рядом находится банк « Клюква»,

для заметок



остановка. ps: капитальное строение на фундаменте, которое является НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОМА НА 1 ЭТАЖЕ, ДОКУМЕНТЫ ВСЕ В ПОРЯДКЕ, собственник физ.лицо. Рассмотрю обмен на квартиру в доме (не старше 2000 года)





Move.ru - вся недвижимость России