

**Елена Патракова, RedHome**

**79194403802**

**Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 15**

**7 999 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 15

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

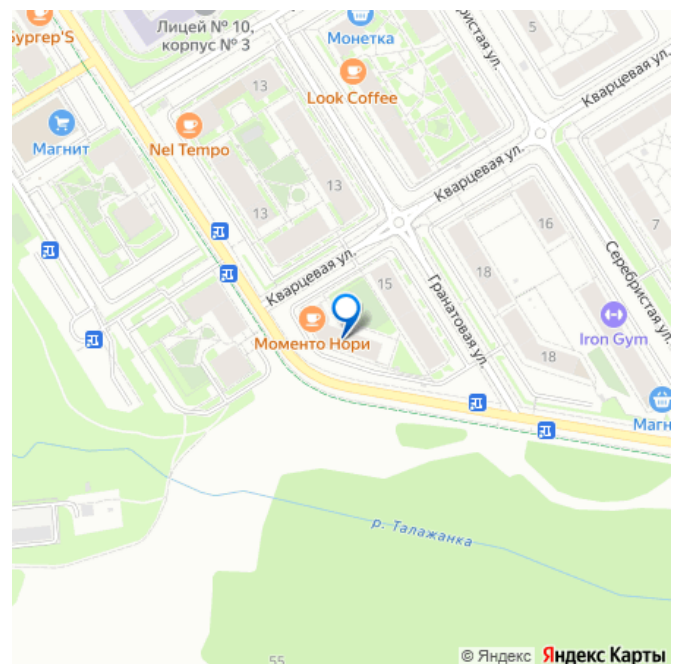
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Район: динамично развивающийся семейный экогород «Погода» всего в 15 мин езды от центра более 15 000 жителей Грандиозный проект комплексного освоения от федерального застройщика концепция «Город в городе» площадью 40 га.

Территория с высоким экостатусом. Сердце экогорода-спортивно-образовательный кластер площадью 28 000 м<sup>2</sup>. Здесь разместились современный детский сад с уклоном на экологию и робототехнику. Самая большая в Пермском крае школа с бассейном и стадионом на 1500 мест 1 сентября 2026 года свои двери откроет новый корпус для

для заметок



начальных классов на 543 места! После его открытия лицей станет третьей по количеству учеников школой в России. Дом: 2023 года постройки Всё в шаговой доступности: торговый центр, пункты доставки, тропа для прогулок с питомцами, зарядные станции для электрокаров Скандинавская архитектура Дом 17 этажей квартальный тип застройки Выразительная архитектура Зеленые дворы-оазисы без машин и посторонних Площадки для спорта и отдыха Входные группы с витражным остеклением Дизайнерские холлы Колясочные в каждом подъезде Видеонаблюдение IP домофония Помещение: полностью оборудовано под кофейню, кафе, пекарню сделан капитальный ремонт есть постоянный клиентский поток Арт.

126455804

