

🕒 Создано: 07.03.2026 в 04:01

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:35

Пермский край, Пермь, ул. Пушкина, 50

67 000 000 ₪

Пермский край, Пермь, ул. Пушкина, 50

Улица

[улица Пушкина](#)

<https://perm.move.ru/objects/9291104389>

**Управляющий, Управляющая
компания Gold Realty Group**

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

191.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

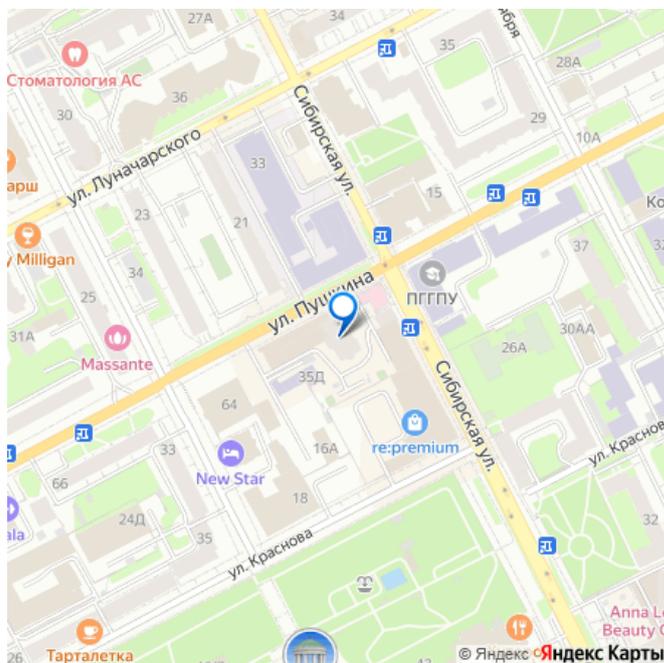
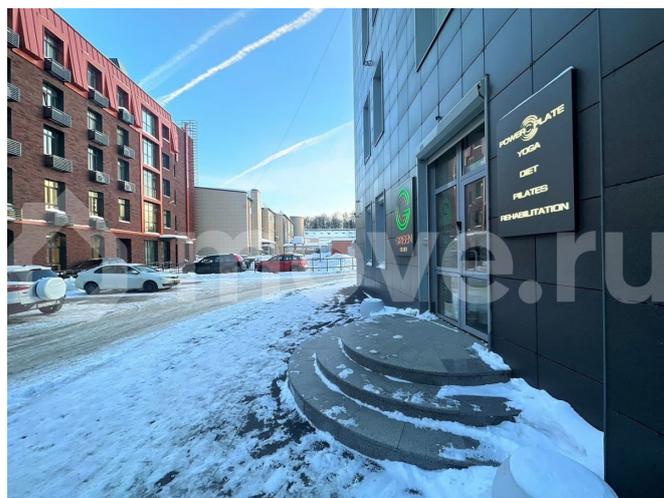
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения, площадь 191,7 кв.м., 1 этаж, отдельный вход, место под наружную вывеску, высота помещений 3,21 м. Охраняемая территория с просторной парковкой на 30 машиномест. Локация: Свердловский район, ул. Пушкина, 50. Центр города, элитный район, вблизи знаковые объекты инфраструктуры, отличная транспортная доступность. Состав помещений: Просторное светлое помещение с множеством окон, собственная оборудованная кухня с независимой вытяжкой, 2 с/узла, 2 душа, 7 точек подключения к воде, встроенные шкафы. Имеется возможность перепланировки под



задачи бизнеса. Оснащение и коммуникации:
Помещение с качественной отделкой,
остаётся всё оборудование. Электричество 30
кВт, имеется техническая возможность по
увеличению. Все коммуникации центральные.
Оснащение: оборудованная кухня,
центральная система кондиционирования + 2
локальных кондиционера, независимая
приточно-вытяжная вентиляция, установлены
профессиональные фильтры на воду (на ввод
и внутри помещения). Современная пожарная
и охранная сигнализация, система
видеонаблюдения (6 камер). Заезд на
территорию оборудован шлагбаумом,
открывается с пульта. Чистая продажа, 1
собственник, бесплатная помощь в
оформлении ипотеки. Торг!

