

Создано: 25.03.2025 в 10:12

Обновлено: 15.12.2025 в 11:30

<https://perm.move.ru/objects/9279232088>

Алексей Нечаева, Успехoff

79124813468

**Пермский край, Пермь, Петропавловская
улица, 93**

750 000 ₽

Пермский край, Пермь, Петропавловская улица, 93

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

13.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

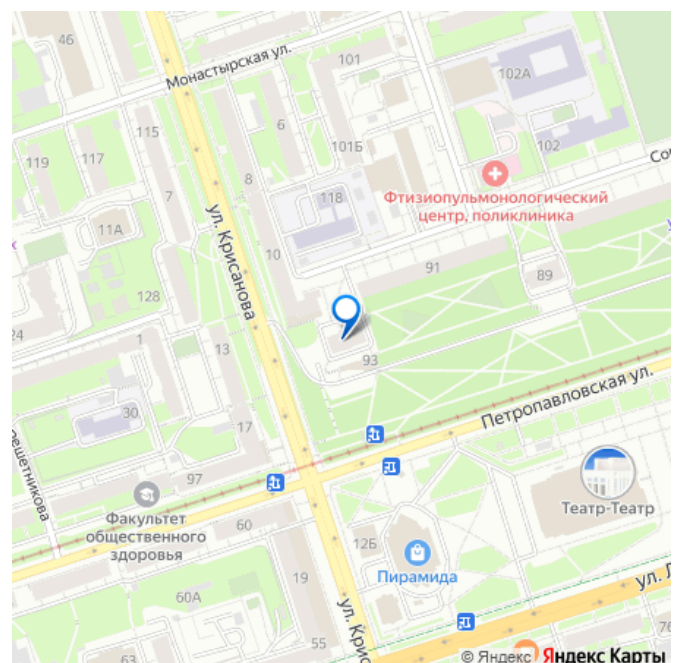
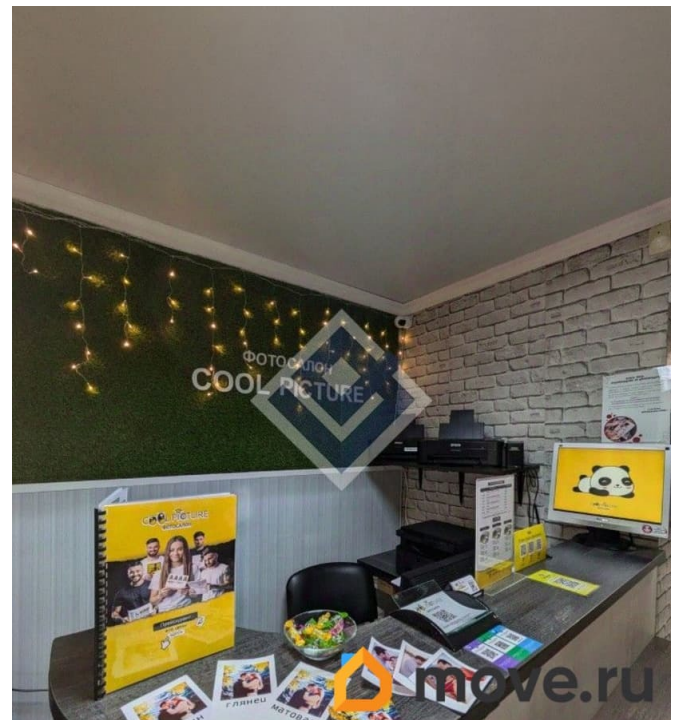
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

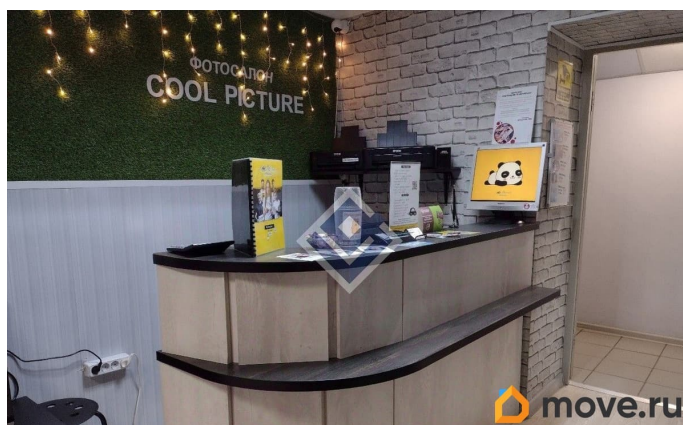
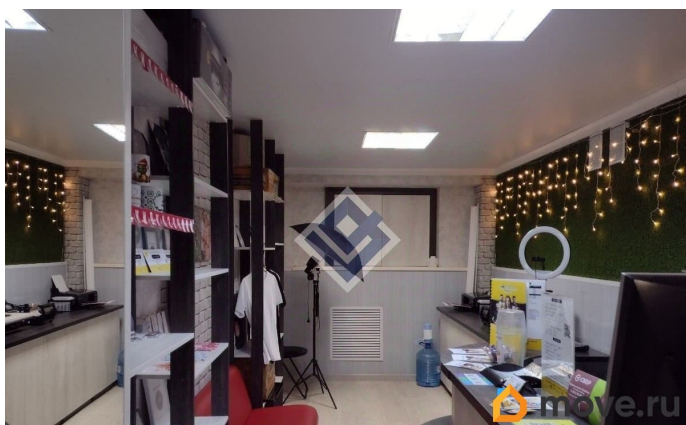
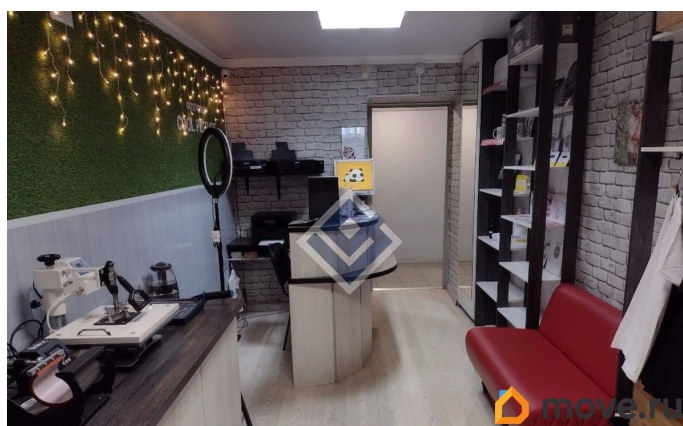
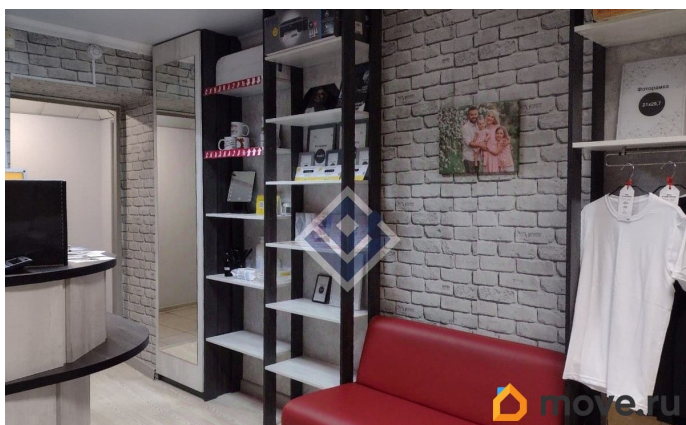
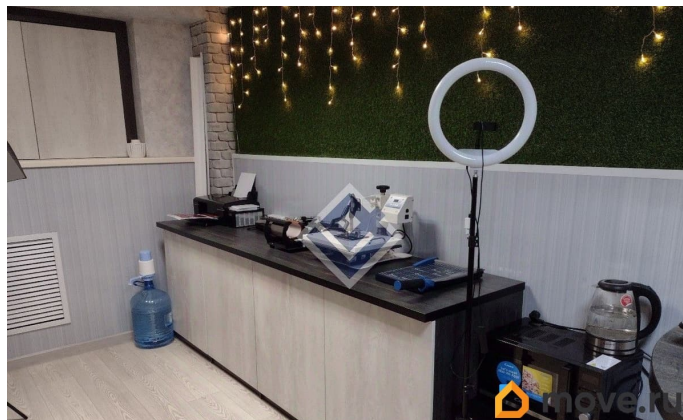
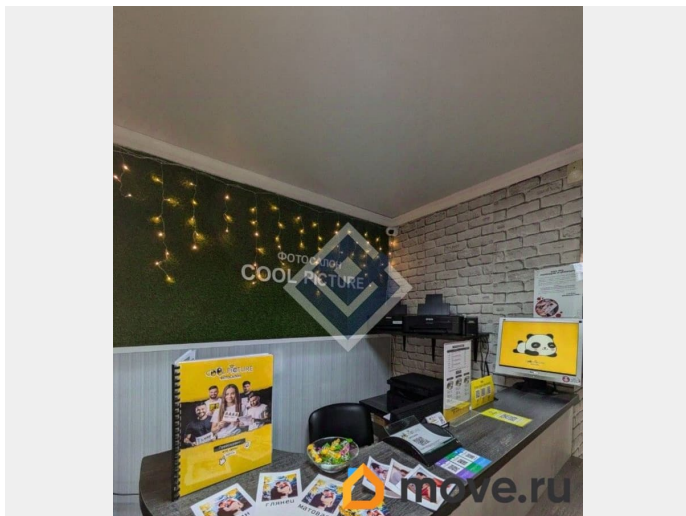
Надоело работать по найму? Хочется открыть своё дело и реализовывать свой творческий потенциал? Тогда это предложение специально для вас! Продаётся функционирующий более 2-х лет (с марта 2022 года) фотосалон со своей многочисленной сформированной базой клиентов! Помещение фотосалона расположено в цоколе 12 этажного многоквартирного дома. Площадь офиса - 13,9 кв. м., договор аренды на длительный период. Перед спуском в цоколь

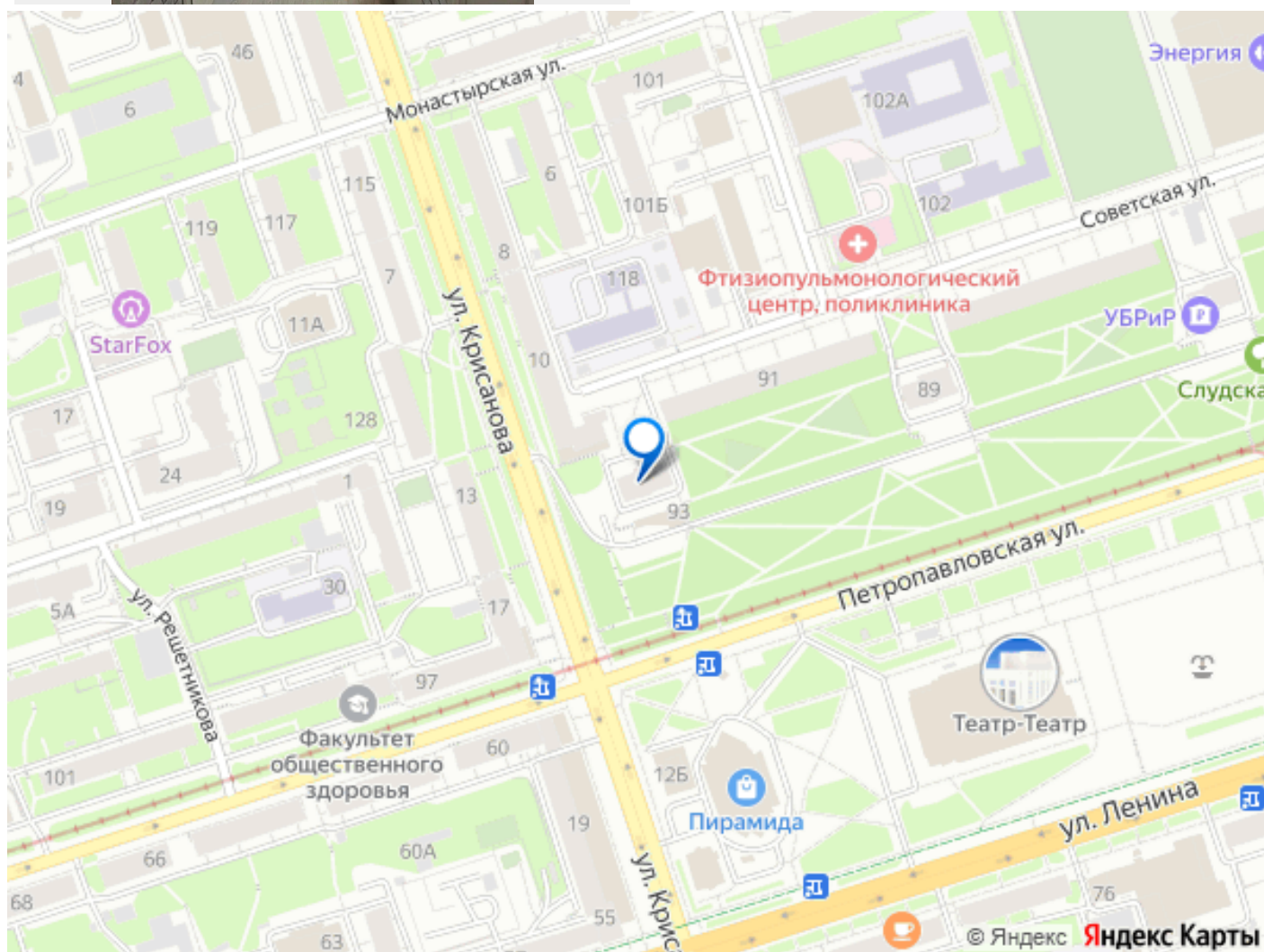
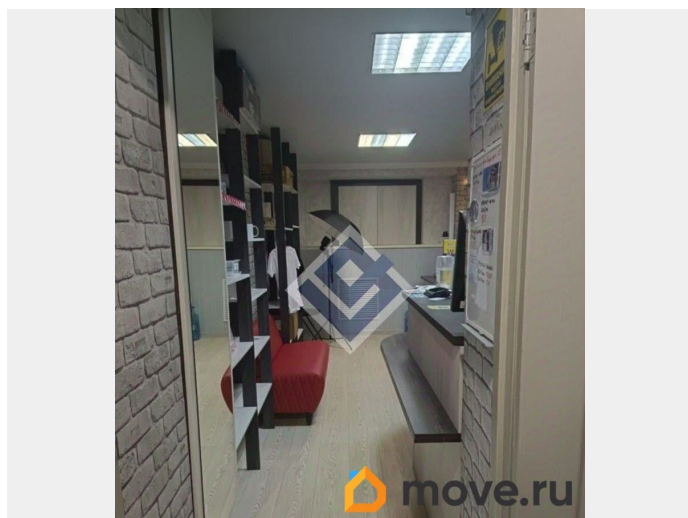
для заметок



светодиодный рекламный двухсторонний
короб размером 50x70 см. Центральное
расположение салона гарантирует
постоянный поток клиентов В шаговой
доступности iMALL, Театр-Театр, Пермь-2.
Рядом школы, детские сады, больницы, МФЦ,
корпус Пермского государственного
института культуры (ПГИК), остановки
общественного транспорта, а также
продуктовые и прочие магазины. Высокий
рейтинг (оценка) по отзывам: в ВК - 5, Яндекс
- 4,9, 2ГИС - 5. По итогам 2022, 2023 и 2024
гг. награждён премией «Хорошее место» от
Яндекса. Рост чистой прибыли за 2 года:
173% Средняя выручка в день: 2500 - 3000 р.
Фотосалон предоставляет широкий спектр
услуг: фото на документы, широкоформатная
печать, печать на футболках и кружках,
печать наклеек, печать на текстурной
бумаге, дизайн фотоколлажей, сканирование
фото / документов / плёнки / слайдов,
цветная печать на офисной бумаге, печать на
холсте, печать фотографий, дизайн для
полиграфии, печать визиток, реставрация /
ретушь фото, запись информации на
сторонние носители, оцифровка видеокассет
VHS, набор текста, копирование и ЧБ печать,
ламинирование фото и документов,
брошюровка (переплёт заполнение
фотосувениров с полиграфической вставкой.
Бизнес полностью укомплектован
оборудованием для оказания услуг и личного
использования. Есть видеонаблюдение,
интернет, мобильная связь. Функциональная
мебель изготовлена по индивидуальному
заказу. В помещении выполнен дизайнерский
ремонт. Так же гарантируются к передаче
интересные бонусы: * Контакты поставщиков
и партнёров; * Раскрученное сообщество в
ВКОНТАКТЕ (более 3200 подписчиков) *
Личный сайт фотосалона * Telegram |

Whatsapp | Viber * Электронная почта *
Методические материалы с
последовательным описанием оказания
почти всех услуг * Двухнедельное обучение
новой специальности ID объекта в нашей
базе: 601





Move.ru - вся недвижимость России