

🕒 Создано: 05.09.2025 в 09:43

Обновлено: 22.10.2025 в 20:12

**Пермский край, Березники, улица Мира, 28**

**8 000 000 ₽**

Пермский край, Березники, улица Мира, 28

Улица

[площадь Мира](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

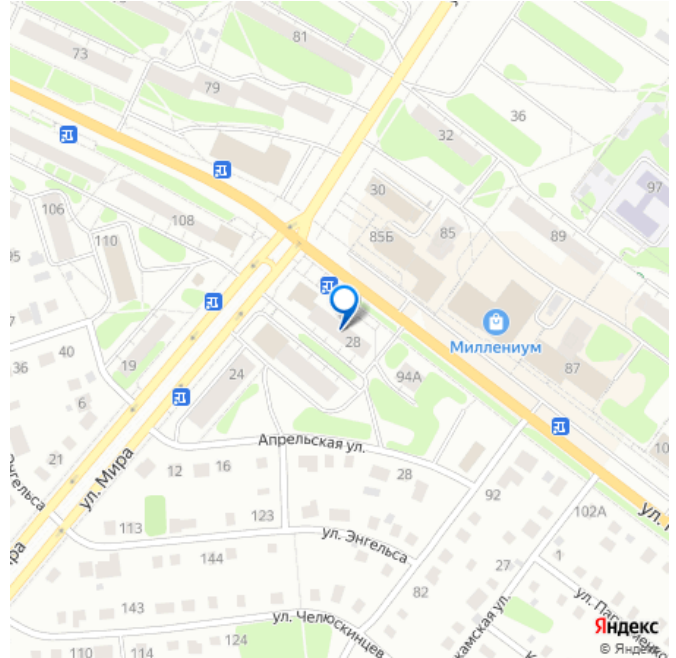
Предлагается к продаже коммерческое помещение общей площадью 102.1 кв.м. в центральной части города Березники. Расположение: Центр города, первая линия домов. высокий трафик. 100% пассивный доход: В помещении уже работают всероссийские гиганты - OZON, Яндекс Маркет и Wildberries. Вы покупаете готовый бизнес-актив с надежными арендаторами. Отдельный вход: Полная автономность и конфиденциальность для арендаторов. Хорошее состояние: Все коммуникации централизованные: отопление, вода, канализация. Всё готово к работе. Ваши

<https://perm.move.ru/objects/9284698871>

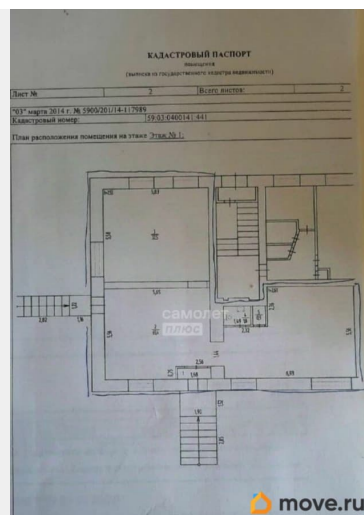
**Андрей Криворучко, Самолет Плюс  
Пермь**

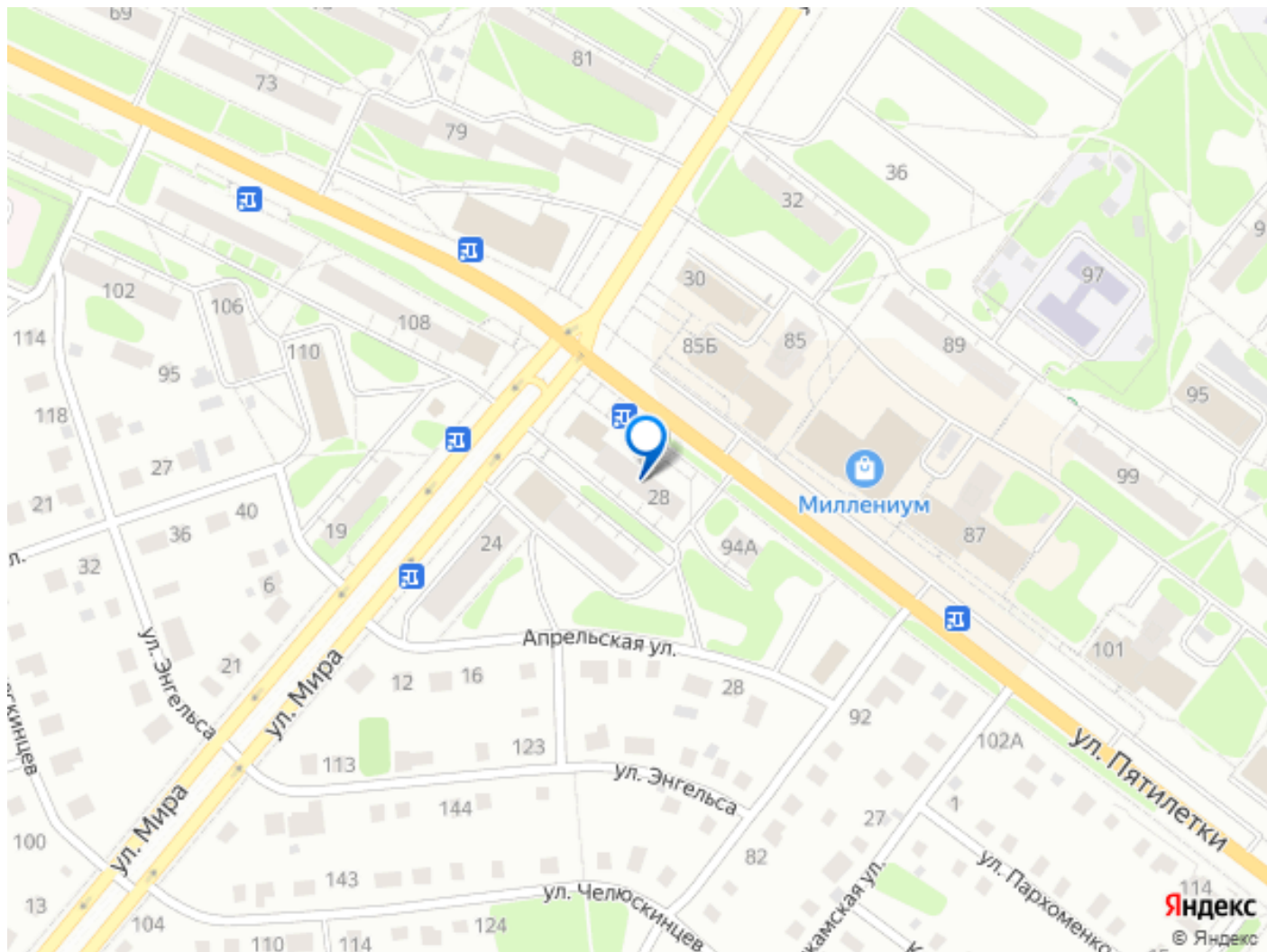
**79191108040**

для заметок



выгоды: Не нужно искать арендаторов - они уже есть! Не нужно делать ремонт - всё уже обустроено. Стабильные арендные платежи от лидеров рынка. Перспектива роста стоимости аренды и самой недвижимости благодаря отличному расположению. Это идеальное вложение для тех, кто ценит время и хочет получать регулярный доход без лишних хлопот. Предоставим все необходимые документы и детали арендных договоров заинтересованным покупателям. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и получить детальный расчет доходности! Арт. 115726977





Move.ru - вся недвижимость России