

Создано: 08.02.2026 в 03:42

Обновлено: 03.04.2026 в 04:59

**Борис, Агентство Недвижимости**

**«Успехов»**

**89251234567**

**Пермский край, Пермь, Ленская ул, 30**

**7 519 200 ₺**

Пермский край, Пермь, Ленская ул, 30

Улица

[улица Ленская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

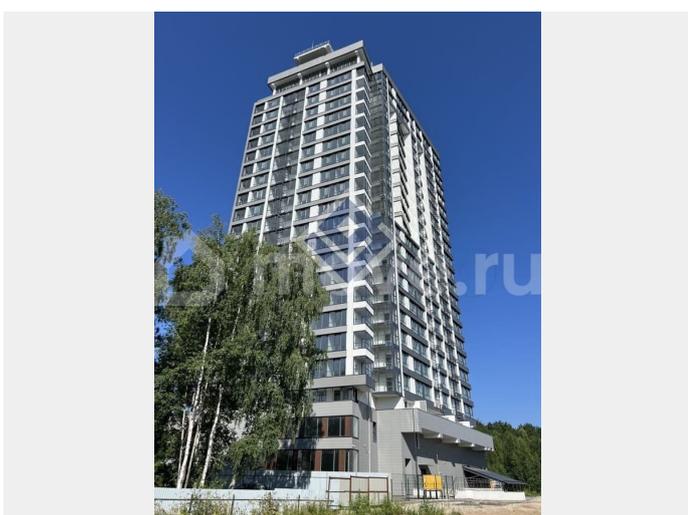
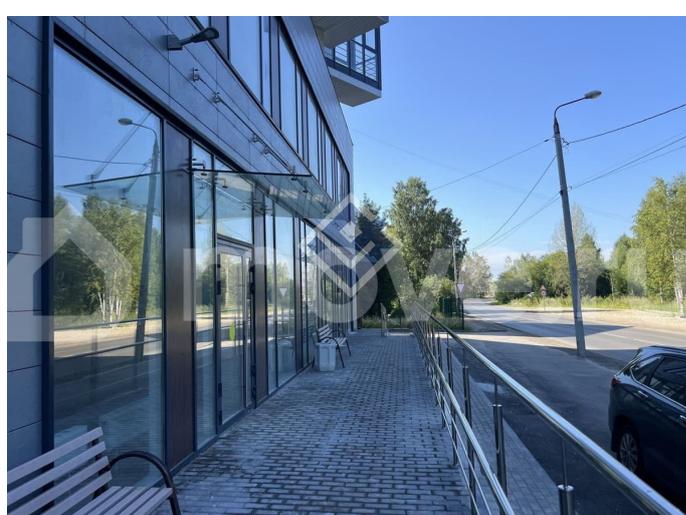
ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ ЖК «Курья-Park» — Дом сдан, пока действует ипотечная ставка от 3,5 % в банке Дом-РФ! — Прекрасные видовые характеристики с любой стороны - Лес, Река, Храм, Город! — Свой пляж, сквер, благоустроенная детская и спортивная площадка на берегу реки «Кама»!

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРИИМУЩЕСТВА: — Один из самых престижных районов города Перми — Экологичность в максимальной близости от центра — Единственный высотный дом в микрорайоне Курья — Бесплатная и



вместительная парковка напротив дома и рядом — Газовая котельная (всегда горячая вода и низкие коммунальные) — Повышенная шумоизоляция межквартирных и межкомнатных перегородок — Максимально светлые пространства за счет увеличенных оконных проемов — Несколько этажей и квартир выкуплено успешными специалистами IT сферы — Лучевая разводка отопления с подогревом пола в части помещений — Эргономичные и свободные планировки без несущих стен — Высота потолков до 3-13 этаж - 2,7 м, 14-21 этаж 3 м. — Планировки квартир начинаются от 47 м<sup>2</sup>, что определяет соседство. — В квартирах установлены полотенца-сушители, корзины под кондиционеры, проведена электрика — Работают четыре высокоскоростных и грузопассажирских лифта — На 1-м этаже: консьерж, видеонаблюдение, колясочная, не жилые помещения, планируемые под торговлю. — На 2-м этаже: не жилые помещения, планируемые под спортзал, медицину, косметологию, офисы и др. — На 3-м этаже: жилые помещения с просторными верандами и видом на сосновый бор. — Подходы к дому оборудованы пандусами для мало подвижных групп, а также специальным лифтом на второй этаж. — Для детей, проживающих в ЖК «Курья-Парк» работает детский сад № 404 и средняя школа № 32

Помощь в получении ипотеки и продаже вашего жилья! ID объекта в нашей базе: 724





Move.ru - вся недвижимость России