

Создано: 09.02.2026 в 03:38

Обновлено: 09.02.2026 в 03:38

<https://perm.move.ru/objects/9289282029>**Пользователь, Собственник****89251234567****Пермский край, Пермь, ул. Карпинского, 110****5 197 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Карпинского, 110

Улица

[улица Карпинского](#)**Квартира**

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

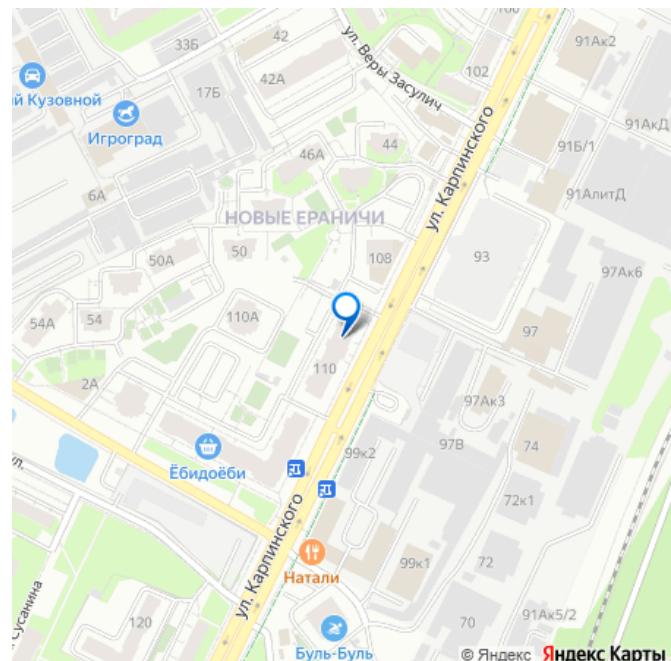
Продаётся квартира-студия 38,1 м<sup>2</sup> в новом монолитном доме (сдался в апреле 2025)!

**ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:** Ваш шанс первым заехать в квартиру с «нулевым» ремонтом!

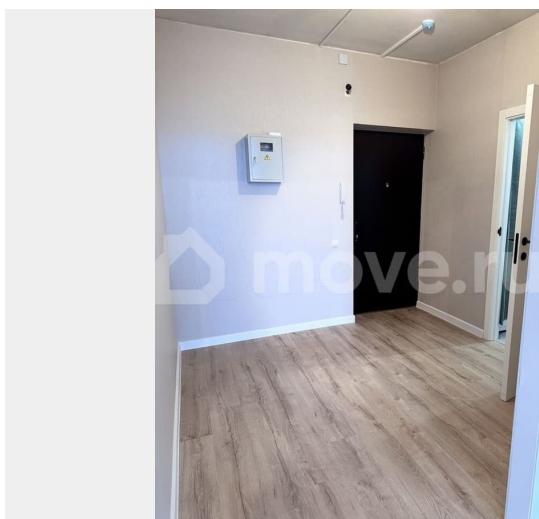
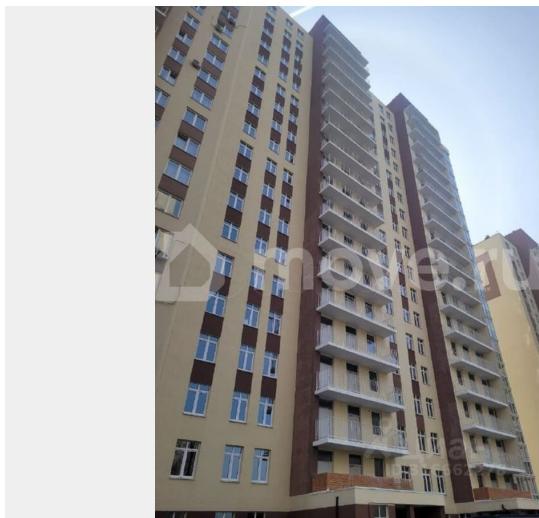
Адрес и дом: г. Пермь, ул. Карпинского, 110.

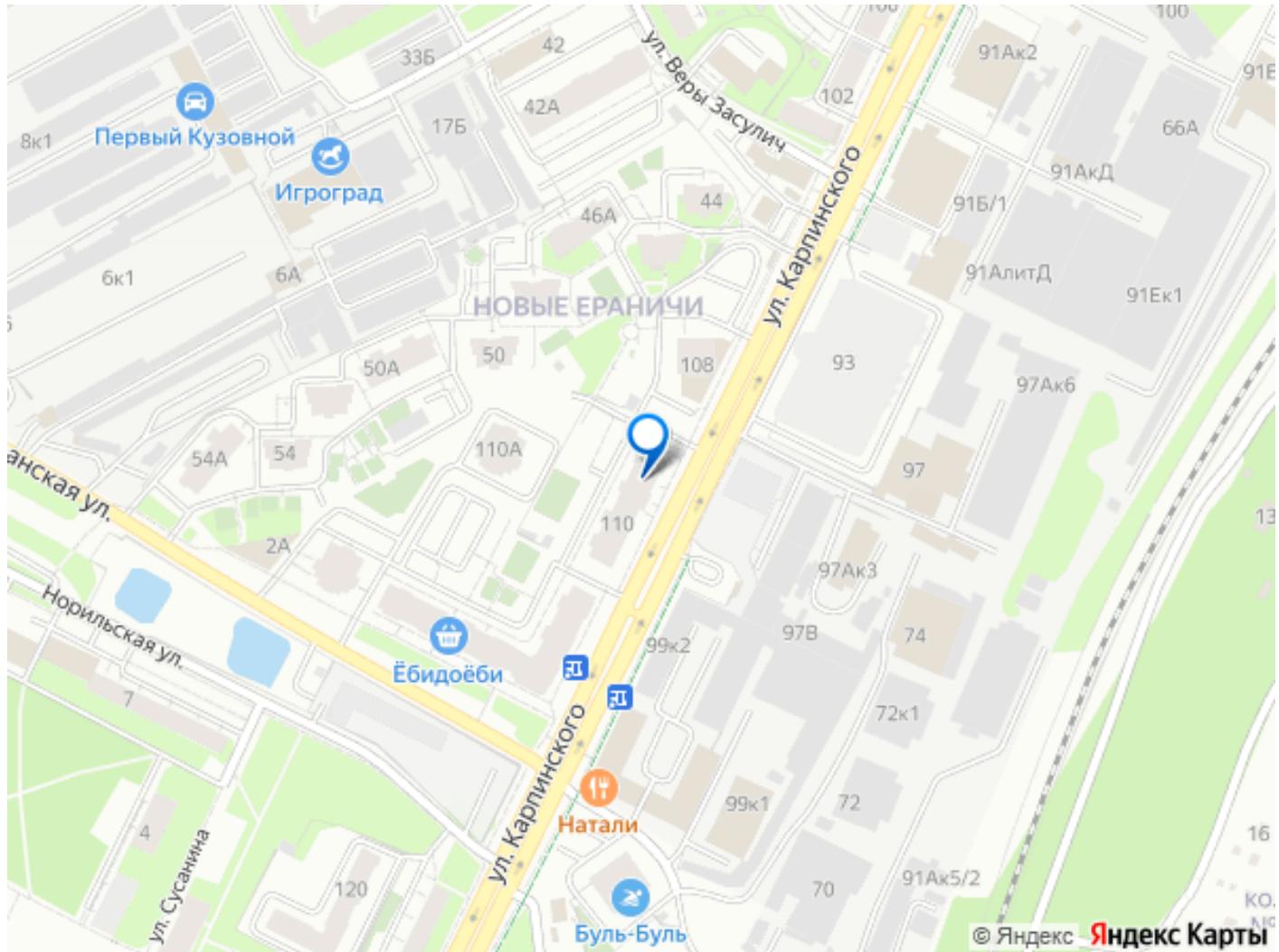
Новый современный комплекс с закрытой огороженной территорией. Безопасность и приватность. Во дворе — новая детская площадка. Про квартиру (цифры из документов ЕГРН): Общая площадь: 38,1 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 19 м<sup>2</sup> Этаж: 16 из 19 Высота

потолков: 2,7 м Ремонт: Качественный ЕВРОРЕМОНТ . Всё сделано: обои, чистовая сантехника, электрика разведена по точкам. Осталось лишь расставить мебель под свой вкус — экономьте время и бюджет. Окна и вид: ПАНОРАМНЫЕ окна на солнечную сторону. Вид на город, а не в соседний дом. Светло целый день. Лоджия: Есть. Идеальное место для утреннего кофе с видом. Санузел: Совмещённый, современная сантехника. Ключевые выгоды для вас: «Первый заезд»: Вы будете первым и единственным жильцом. Нет истории, чужого ремонта, износа. Готовность «под ключ»: Не нужно делать черновые работы — это уже сделано за вас. Максимально быстрый путь к новоселью. Вид и свет: Высокий этаж + южная сторона + панорамные окна = ощущение простора и свободы каждый день. Всё под рукой: В вашем же доме — «Магнит», Ozon. В соседнем — WB. Идеально для: Молодого специалиста или пары, ценящих современный формат жилья и вид. Инвестора для сдачи в аренду (ремонт уже есть, локация востребованная). Родителей для студента (безопасный двор, вся инфраструктура рядом). Инфраструктура района (здесь уже всё есть): Транспорт: Остановки у дома — район хорошо связан с центром и другими частями города. Образование: Школы и детские сады в шаговой доступности. Спорт и ЗОЖ: Фитнес-студии и спортивные площадки рядом. Магазины: Помимо встроенных, в районе представлены все основные торговые сети. Новый зоопарк совсем рядом!!!! ? Юридическая чистота: Собственник: Один взрослый. Документы: Готов полный пакет. Квартира не обременена, не в залоге, долгов по коммуналке нет. Сделка: Возможна любая форма расчетов (ипотека, материнский



капитал и т.д.). Готовность к быстрому оформлению. Звоните — покажу в удобное время. Цена: 5 197 000 ?





Move.ru - вся недвижимость России