

Создано: 09.09.2025 в 15:27

Обновлено: 19.02.2026 в 16:23

<https://perm.move.ru/objects/9288555168>

Андрей Сулым, Успехoff

79125804834

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

7 182 000 ₽

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

5/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

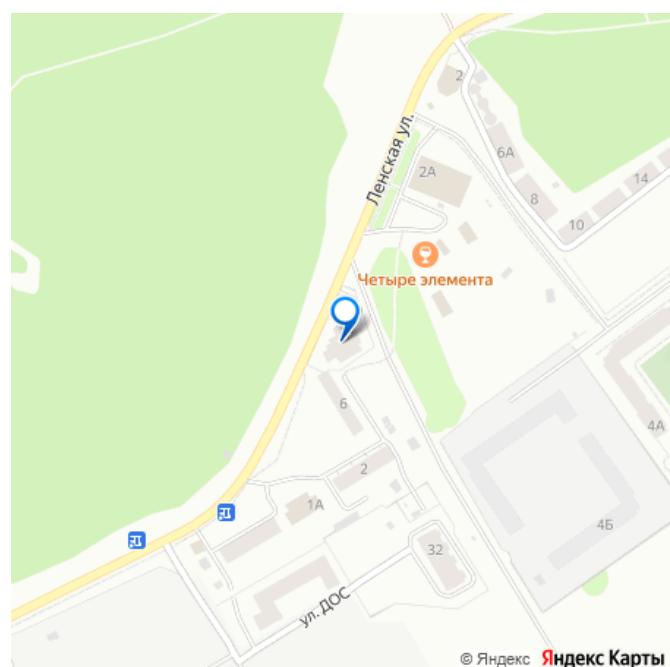
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

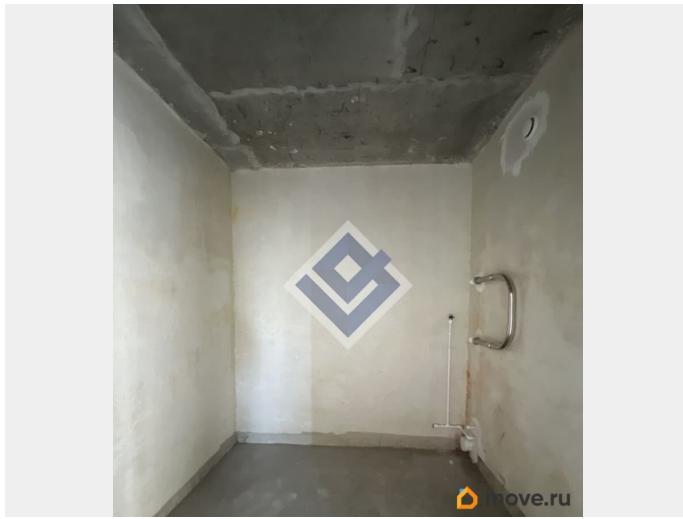
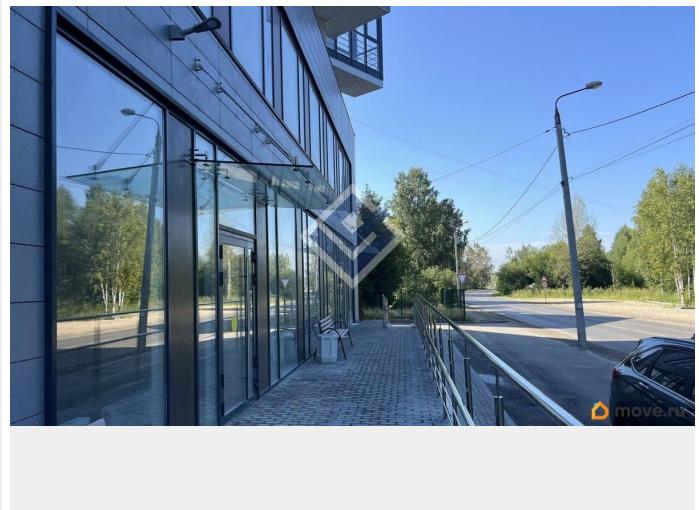
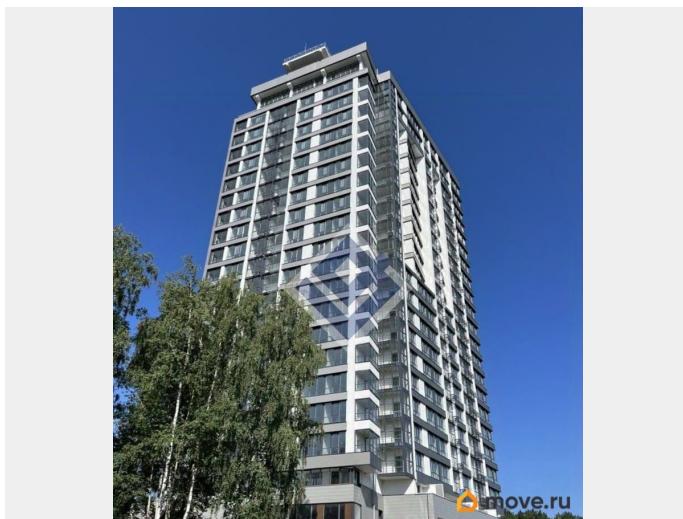


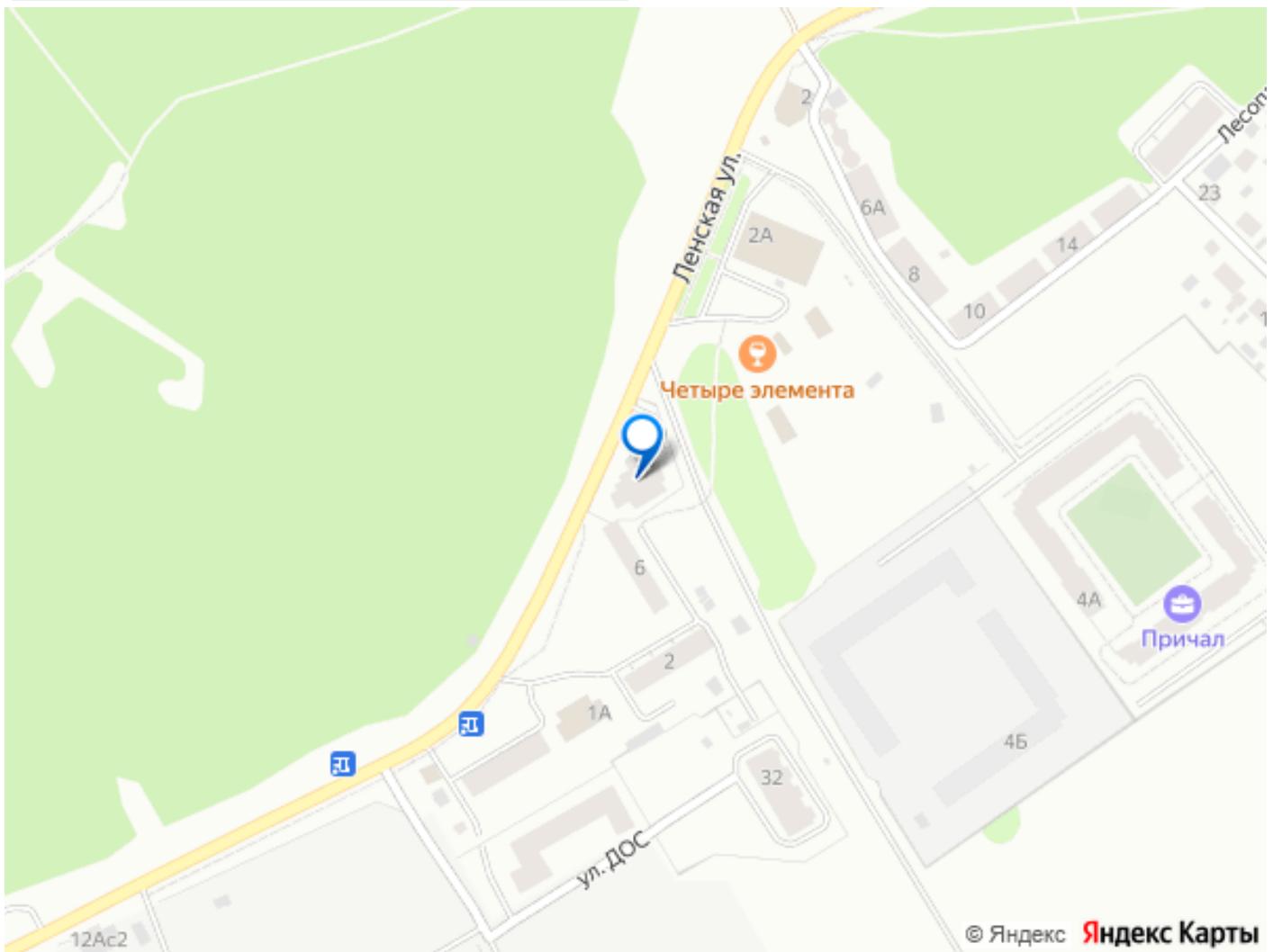
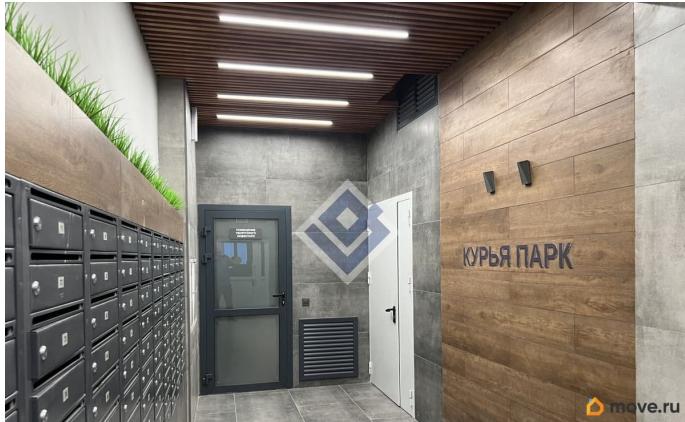
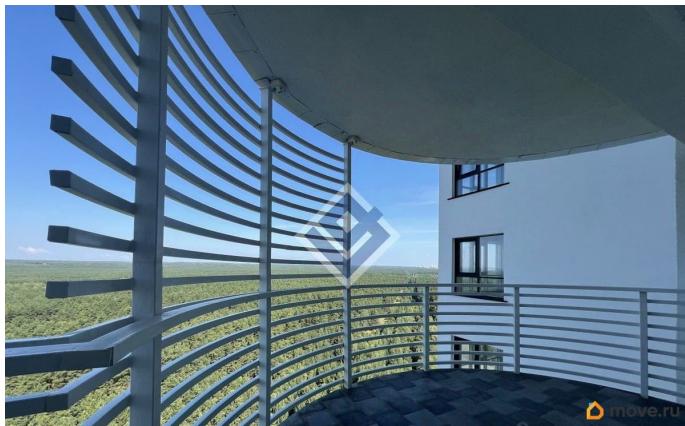
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную студию 37,8 м² в ЖК «Курья Park» ЖЕМЧУЖИНА ПРАВОБЕРЕЖЬЯ! Новый ЖК «Курья Park» на правом берегу Камы!
Пройдены все комиссии, экспертизы и прочие проверки! ДОМ СДАН! ЖК «Курья Park» это: +
Один из самых престижных районов города Перми + Незабываемые виды на город, сосновый бор днем, а вечером - отдельная история! Можно экскурсии водить! +
Экологичность в максимальной близости от центра + Единственный высотный дом в микрорайоне Курья, другого такого не будет!
+ Бесплатная и вместительная парковка напротив дома и рядом с комплексом +
Собственная газовая котельная (всегда горячая вода и низкие коммунальные) +
Повышенная шумоизоляция межквартирных и межкомнатных перегородок +
Максимально светлые пространства за счет увеличенных оконных проемов + Лучевая разводка отопления с подогревом пола в части помещений + Высота потолков до 3-13 этаж - 2,7 м, 14-21 этаж 3 м. + Планировки квартир от 47 м², что определяет соседство.
+ Корзины под кондиционеры + Четыре высокоскоростных грузопассажирских лифта + Консьерж, видеонаблюдение, колясочная, 2 этажа коммерческих помещений для фитнеса, медицинских центров, офисов, магазинчики и прочих важных объектов +
Квартиры с собственной верандой и видом на сосновый бор на 3-м этаже. Кроме того: +
Подходы к дому оборудованы пандусами для малоподвижных групп, а также специальным

лифтом на второй этаж + Для самых маленьких жителей работает детский сад 404 и средняя школа 32 + Собственный пляж и спортивная площадка для жильцов комплекса КАК НИ КРУТИ - ОДНИ ПЛЮСЫ! Для жильцов и гостей ЖК Курья Park оборудованы места отдыха прямо на берегу Камы - современная детская площадка, березовая роща с лавочками, качели для малышей! Звоните! ВСЕ ПОДГОТОВЛЕНО ДЛЯ ВАС ! ID объекта в нашей базе: 694





© Яндекс Яндекс Карты

