

Ракурс, Ракурс
79824415054

Пермский край, Пермь, улица Вильямса,
5А

5 450 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)

Квартира

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

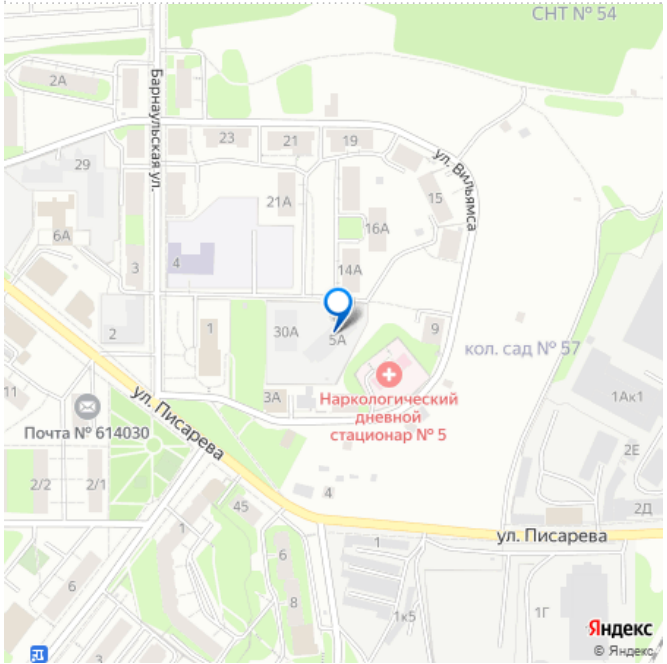
балкон

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам квартиру в 6-этажном клубном доме на Гайве. Кладовка 3, 2 м2в ПОДАРОК!!!

Удачное местоположение, зеленый центр

Гайвы, вдали от шумной трассы в тихом

спокойном дворе, где много зелени и

чудесных пений птиц. Вся инфраструктура в

шаговой доступности. Срок сдачи: сентябрь

2025 г. _____

Новый Альфа дом рядом с Камой, в зеленом

центре Гайвы уютный квартал рядом с

торговыми центрами, остановками и школой

2 секции 3 подъезда 6 этажей АЛЬФА-

СТАНДАРТЫ комфортного и современного

жилья: - 5 УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ

Межквартирные стены из керамического

кирпича; Многослойный «тихий» пол Эковер

степ; Стальные входные двери с

дополнительным шумопоглощающим слоем;

Шумозащитные окна из 5-камерного

профиля; Коммуникации в 80 квартир

вынесены в МОПы, а в квартирах

применяются шумопоглощающие трубы. -

СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

Теплые наружные стены из автоклавного

газобетона с дополнительным слоем

теплоизоляции; Горизонтальная система

отопления Uropog; Панельные радиаторы с

подключением от стены; Теплый пол в

прихожей и ванной; Автономная газовая

котельная; Бесшумные лифты в каждом

подъезде; Питьевой водопровод в каждой квартире и очистка воды до уровня бутилированной. - БЕЗОПАСНОСТЬ
Огороженная территория Закрытый двор без машин; Видеонаблюдение 24/7; Бесключевой доступ для жителей дома; Консьерж. -
ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА Просторные холлы с дизайнерской отделкой Колясочные в каждом подъезде Детская площадка с концепцией Речного берега Универсальная спортивная площадка для баскетбола и волейбола во дворе дома Воркаут на свежем воздухе Зоны отдыха для взрослых Много цветущих деревьев, кустарников и разнотравья - СПОРТИВНЫЙ КЛУБ
Тренажерный зал Зал для йоги, пилатеса и танцев Душевые и раздевалки Welcome-зона
- ОТДЕЛКА Квартира в предчистовой отделке white box. Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления Производится подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации Устройство тёплого пола в санузле и прихожей Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией Смонтирована система отопления, установлены радиаторы со скрытым подключением «от стены» Стены выровнены и оштукатурены Установлены оконные конструкции, откосы закрыты ПВХпанелями, установлены подоконники.
Пишите, звоните! Отвечу на все вопросы

