

Пользователь, Собственник

**89251234567**

🕒 Создано: 14.02.2026 в 04:17

Обновлено: 14.02.2026 в 04:17

**Пермский край, Пермь, ул.**

**Фрезеровщиков, 67а**

**7 450 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Фрезеровщиков, 67а

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)

## Квартира

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

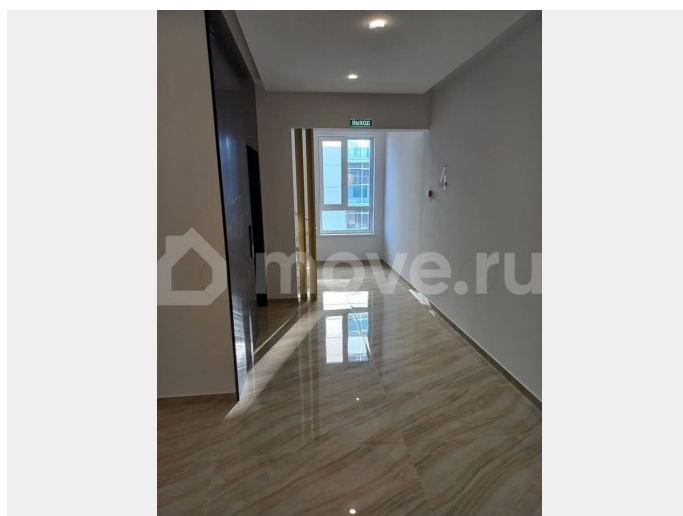
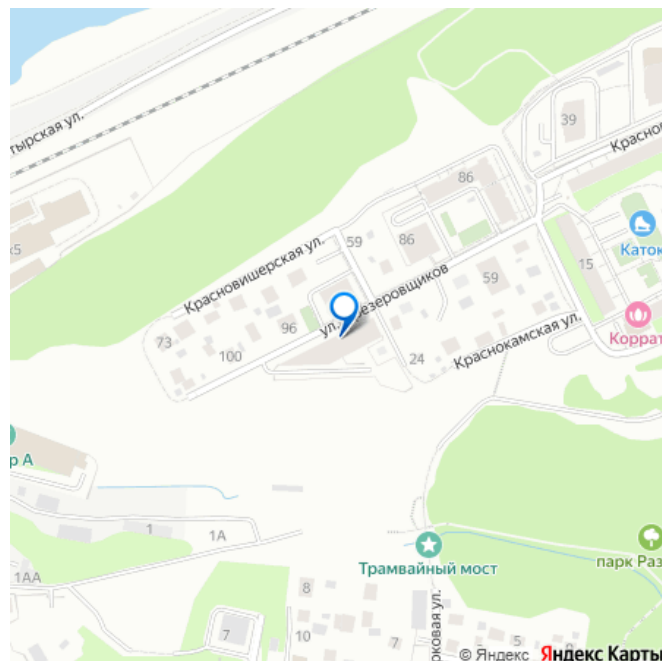
для заметок



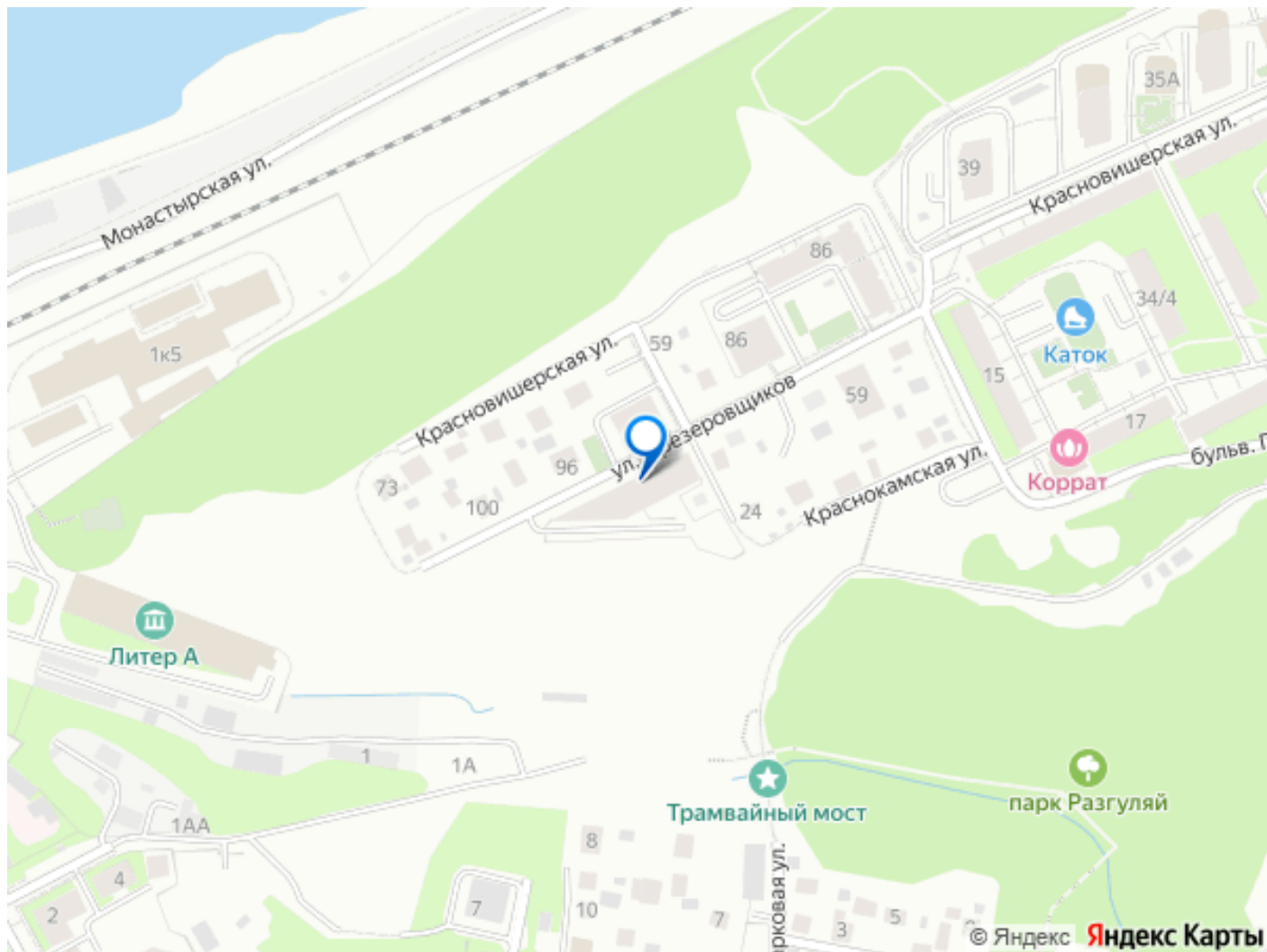
## Описание

Продам квартиру-студию в клубном доме «OPERA» с видом на Каму в историческом центре города. «Дом-клуб OPERA»– это дом в виде круизного лайнера с концепцией «All inclusive». Здесь есть всё для комфорта, тишины и уюта. В доме всего 95 квартир. Класс энергоэффективности -А Материал перекрытий – монолитные железобетонные. Материал наружных стен и каркаса объекта-

с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.). Отделка холла, межэтажных нежилых помещений выполнена из дорогих европейских материалов в неоклассическом стиле. Высота от пола до потолка – 3,05 м. Отделка квартиры - предчистовая: окна и балконные двери выполнены из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом. Ограждение балконов и лоджий из алюминиевого профиля. Полы в квартире – стяжка из цементно-песчаного раствора, с устройством под стяжкой звукоизоляционного слоя из материала типа «виброфлор». Стены выровнены штукатурными смесями, не зашпаклеваны и не окрашены. Стены и потолок без чистовой отделки. Приборы отопления - стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном. Установлен индивидуальный узел учета тепловой энергии. ДОМ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. ПРОСМОТР ПО ДОГОВОРЕННОСТИ. Один взрослый собственник. Никто не прописан, обременение-ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России