

🕒 Создано: 07.02.2026 в 03:42

Обновлено: 07.02.2026 в 03:42

Пользователь, Собственник

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Грачёва, 10

5 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Грачёва, 10

Улица

[улица Грачева](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продам студию в клубном доме 2021 года постройки комфорт- класса площадью 36.1 кв.м. на первом этаже., окна располагаются высоко. В доме малое количество квартир, на площадке всего три квартиры, это ни как в других новых домах, где на площадке по 10 квартир как в общежитии. Квартира с ремонтом, чистая, уютная, есть новый кухонный гарнитур, никогда не сдавалась. Планировка очень удачная- отсутствуют соседние квартиры по бокам. Дом огорожен, посторонних на территории



нет. Угловая стена квартиры выходит не на улицу, а граничит с подсобным помещением, в квартире за счет этого очень тепло. Сан.узел имеет площадь 5.7 кв.м, установлена большая угловая ванна, на полу и на стенах до потолка плитка, установлен водонагреватель на время отсутствия горячей воды. Дом расположен вблизи остановок, больниц, школы, детских садов, торговых центров. За счет своего обособленного расположения квартира идеально подойдёт даже под коммерческое использования, например под офис. Квартира была куплена у застройщика, владельцы не менялись. Работает специалист. РИЭЛТОРОВ БЕЗ КЛИЕНТОВ - ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Интересуйтесь- ответим на все ваши вопросы. Желательно пишите, отвечать на звонки не всегда могу.





