

Создано: 10.09.2025 в 19:05

Обновлено: 16.10.2025 в 13:49

<https://perm.move.ru/objects/9284848944>

Агент

79120704676

**Пермский край, Пермь, Ольховская
улица, 4**

2 549 999 ₽

Пермский край, Пермь, Ольховская улица, 4

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ольховская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

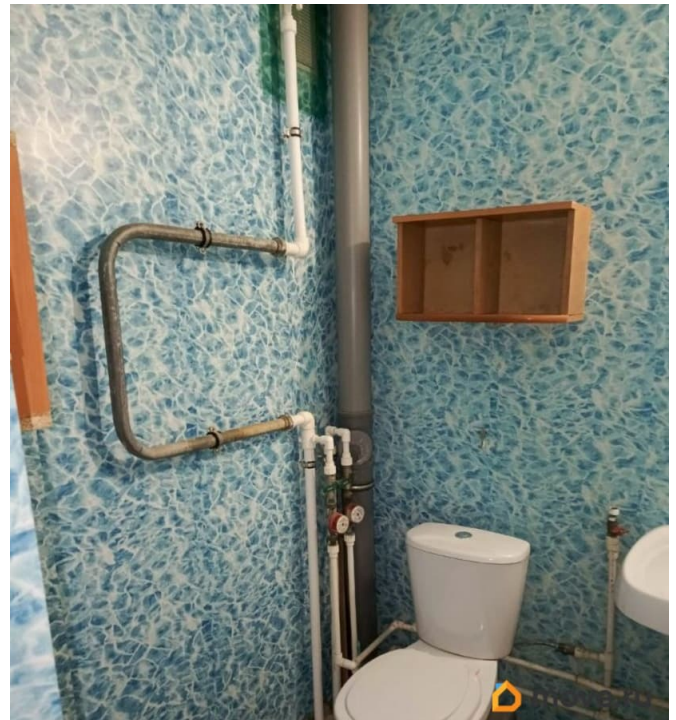
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная студия в Перми по адресу:

Ольховская улица, 4. Общая площадь

квартиры составляет 33.4 кв. м, из которых

29 кв. м - жилая. Квартира расположена на 5

этаже 5-этажного кирпичного дома,

построенного в 2016 году. Благодаря

удачному расположению, из окон

открывается вид на улицу. В квартире сделан

косметический ремонт, что позволяет новому

владельцу сразу заехать и обустроить

пространство по своему вкусу. Просторная

лоджия станет отличным местом для

утреннего кофе или вечернего отдыха.

Высота потолков 2.5 метра создает

ощущение простора. Санузел совмещенный,

что удобно для небольшой квартиры. Дом

находится в отличном состоянии, подъезд

оборудован пандусом, что делает его

доступным для всех жильцов. Для

владельцев автомобилей предусмотрена

наземная парковка, поэтому вы всегда

найдете место для своего авто. Рядом с

домом расположены все необходимые для

комфортной жизни объекты инфраструктуры:

детские сады, школы, магазины, а также

медицинские учреждения. В нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, документы проверены и полностью готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой студии лично. Это отличная возможность приобрести комфортное жилье по привлекательной цене!

