

Создано: 13.01.2026 в 10:24

Обновлено: 13.01.2026 в 10:12

<https://perm.move.ru/objects/9287938475>

Наталья Юсупова, ПермРиэлГрупп

79194407689

Пермский край, Пермь, Полевая улица,
10

6 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, Полевая улица, 10

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

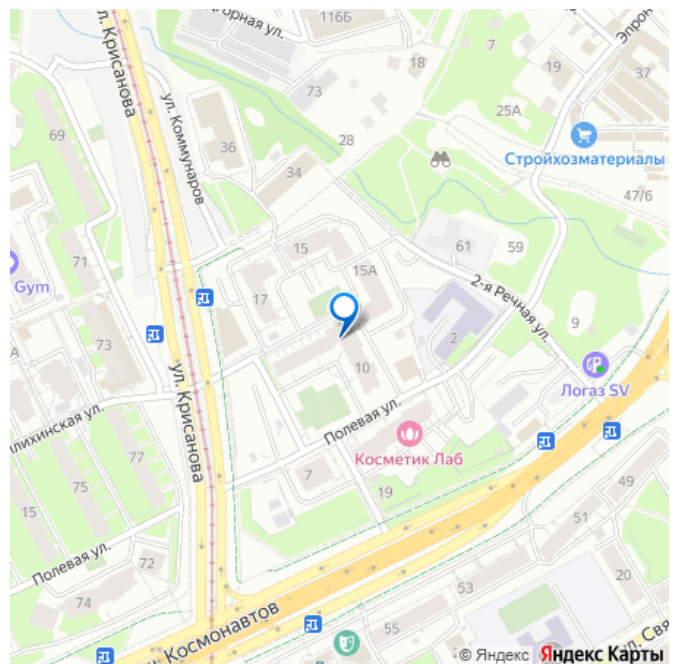
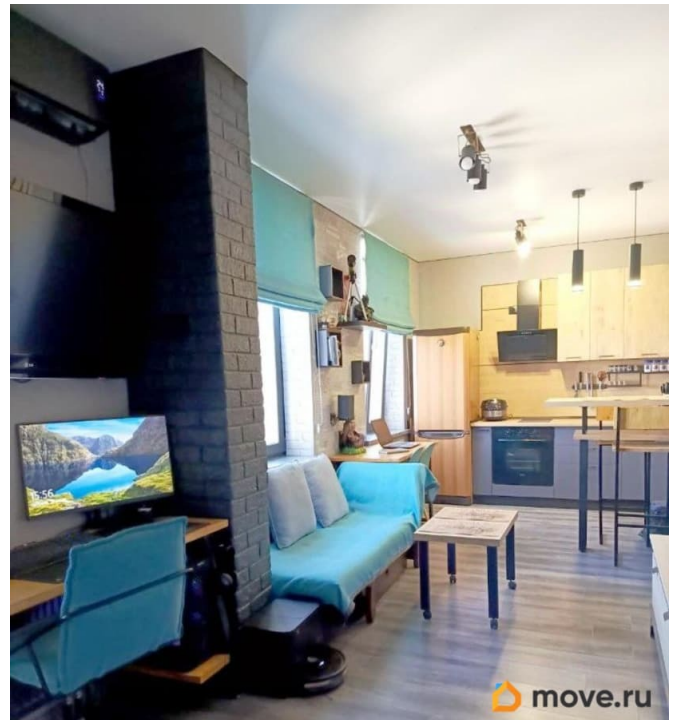
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира мечты в центре города: заезжай и живи! Представьте квартиру, где всё уже продумано за вас — от электропроводки до сценариев умного дома. Это не просто жильё, а продуманная среда для комфортной жизни без хлопот с ремонтом и обустройством.

Почему эта квартира — особенная? 1. Ремонт, который впечатляет • Полностью

переработана электрика: ГОСТовская

проводка с запасом нагрузки — готово для

любых умных устройств. • Заменена

инженерная система, установлены фильтры

для питьевой воды, проведена оптика

Ростелекома. • Никаких рисков: здесь

безопасно даже при максимальной нагрузке

на любые сети. 2. Умный дом — ваш личный

помощник • Умный свет Aсara и мощный

климат контроль Mi Cross Pro 12000 работают

через хаб Zigbee. • Управление через MiHome

и Алису: созданы готовые сценарии для

комфорта в любое время суток. • Всё

настроено — вам остаётся только

наслаждаться. 3. Пространство, которое

радует • 18 й этаж с панорамным видом на

восточную часть города — никаких соседских

окон в поле зрения. • Высокие потолки 2,75 м

(на 25 см выше, чем в половине дома!). •

Огромный санузел 5,2 м? — вмещает стиралку,

сушилку, шкафчики и ещё остаётся место

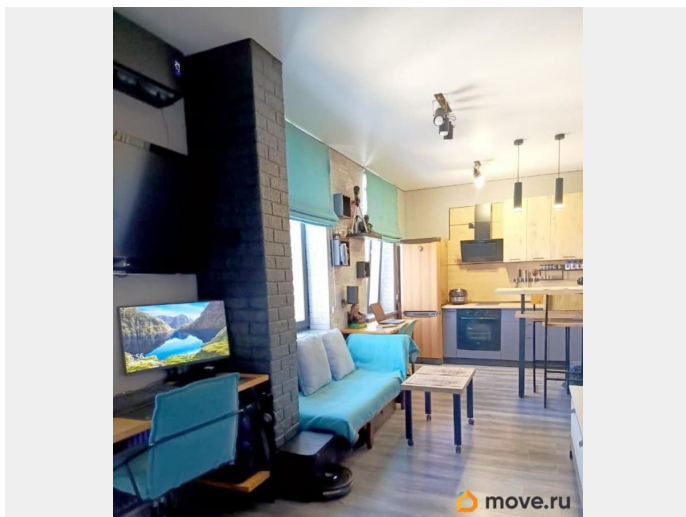
для манёвра. • Отличная шумоизоляция.

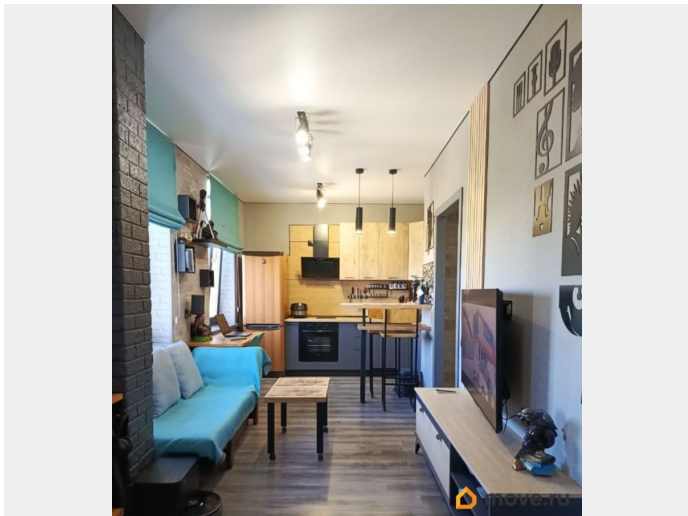
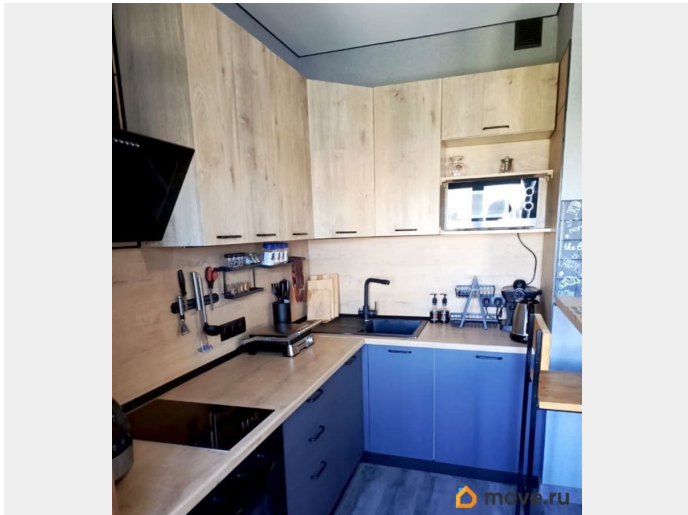
Тишина гарантирована. 4. Всё готово к

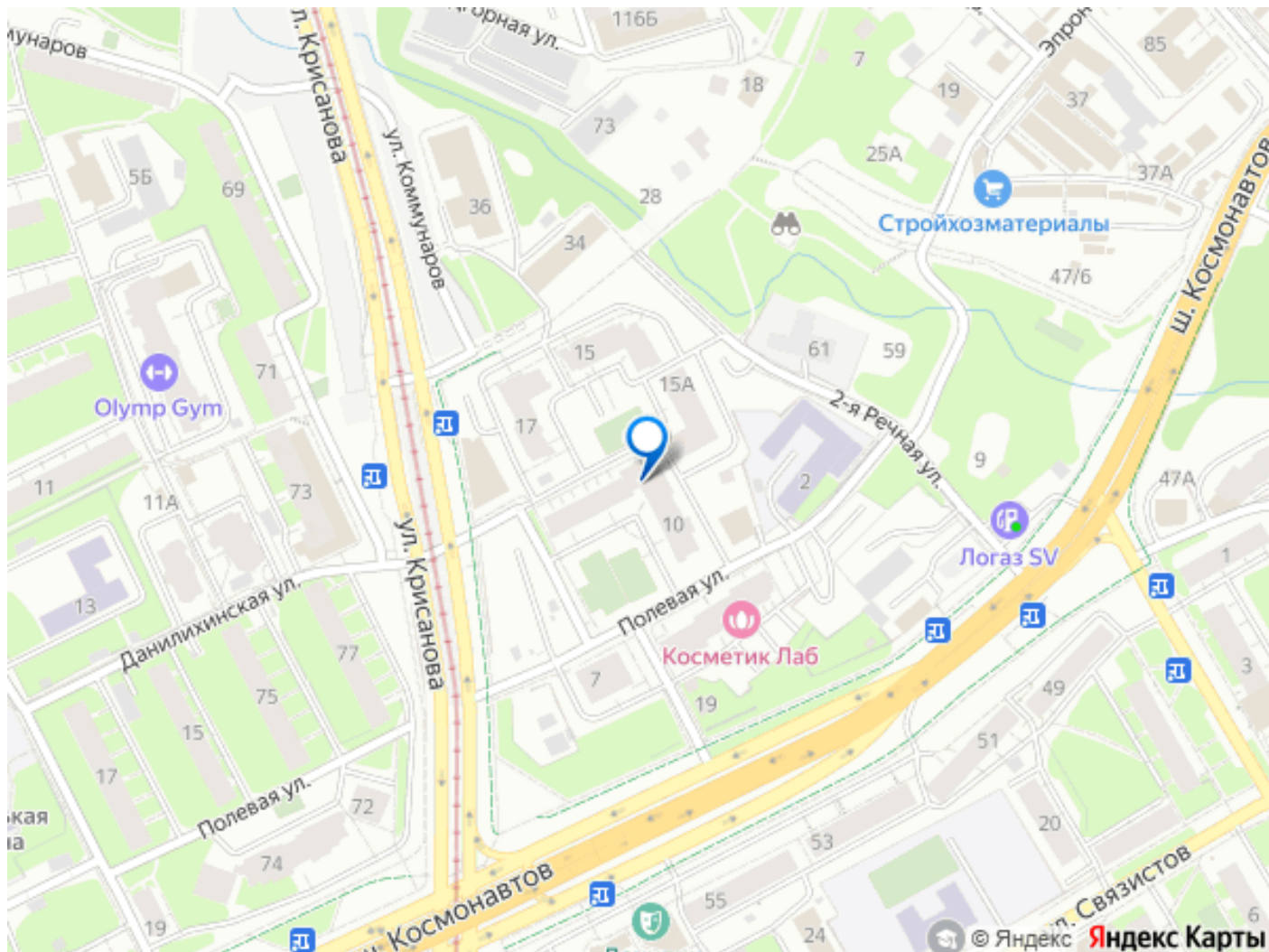
новоселью • Остаётся кухня с техникой

(холодильник, вытяжка, варочная панель,

посудомойка). • Установлены климат контроль, шкаф и прихожая. • Остальное (кровать, тумба, стиралка, стол, стулья, ТВ) — по договорённости. Локация — просто сказка! • 1015 минут пешком до эспланады — идеально для концертов и прогулок. • Удобная транспортная развязка — никаких пробок. • Во дворе: о благоустроенная территория; о детские площадки; о уличная спортплощадка; о парковка (платная и бесплатная); о видеонаблюдение. • В ЖК — всё под рукой: магазины (Пятёрочка, Магнит, Чижик), аптека, ПВЗ, салон красоты. • Для прогулок — экотропа вдоль реки Данилиха, для собак — новая тренировочная площадка. Юридическая чистота и удобство сделки • Один взрослый собственник с момента постройки дома. • Полная стоимость в ДКП — никаких подводных камней. • Нет долгов, никто не прописан. • Ипотека в Сбербанке — можно оформить через банк. Это не просто квартира — это ваш новый уровень жизни. Заезжайте и наслаждайтесь комфортом с первого дня!







Move.ru - вся недвижимость России