

Создано: 14.02.2026 в 04:43

Обновлено: 15.02.2026 в 04:08

<https://perm.move.ru/objects/9289875805>**Пользователь, Риелтор****89251234567****Пермский край, Пермь, Ленская ул, 40а****4 300 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ленская ул, 40а

Улица

[улица Ленская](#)**Квартира**

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается уютная, светлая квартира в экологически чистом районе города Перми! В доме своя газовая котельная - это значит у вас всегда будут низкие коммунальные платежи и горячая вода без отключений!

Комфортный четвертый этаж. Ремонт делался для себя. Не жалели средств и материалов. На полу линолеум фирмы Tarkett. В ванной установлена инсталляция. И новая межкомнатная дверь. Так же есть фильтры «Аквафор» В квартире все окна пластиковые. При продаже в комнате



для заметок



оставим диван, кухонный гарнитур и технику в ней. В прихожей оставляем большой шкаф и тумбу. До центра на машине 10 минут. Дом расположен на берегу Камы в окружении природы: сосновый бор и чистый воздух! Первая береговая линия! С лоджии открывается прекрасный вид на Каму. До пляжа всего 300 метров. Детская площадка, спуск на пляж, полностью асфальтированная территория . В подъезде чистота, территория двора ухоженная. Парковочное место есть всегда под окном. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Район развивается! Успевайте купить такой уникальный вариант!





