

Создано: 14.02.2026 в 04:37

Обновлено: 14.02.2026 в 04:37

<https://perm.move.ru/objects/9289874342>**Пользователь, Собственник****89251234567****Пермский край, Пермь, Парковый пр-т,
45г****5 290 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Парковый пр-т, 45г

Улица

[проспект Парковый](#)**Квартира**

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

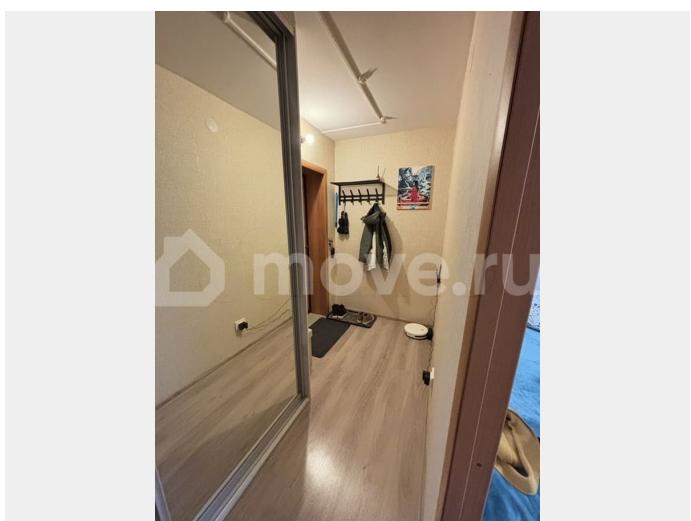
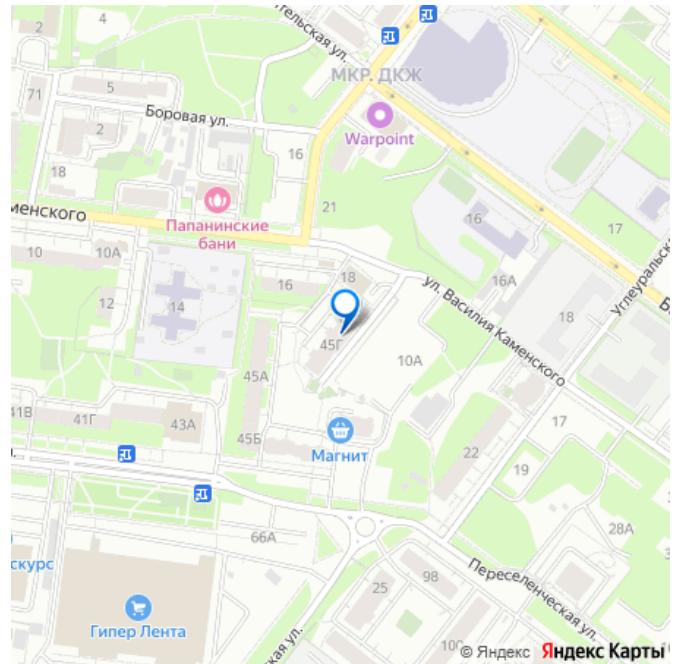
[Квартиры](#)**Описание**

Продается уютная квартира в сердце активно-развивающегося района ДКЖ. Рядом балатовский парк, фитнес-центр Спортхолл, велодорожки, гипермаркет Лента, ПГНИУ. До остановок общественного транспорта и до Перми 2 рукой подать. Максимальная близость к центру города. Недалеко строится дворец спорта. Рядом планируется строительство бассейна и вейк-парка. Комфортная планировка, удобный этаж, адекватные соседи. Своя газовая КОТЕЛЬНАЯ

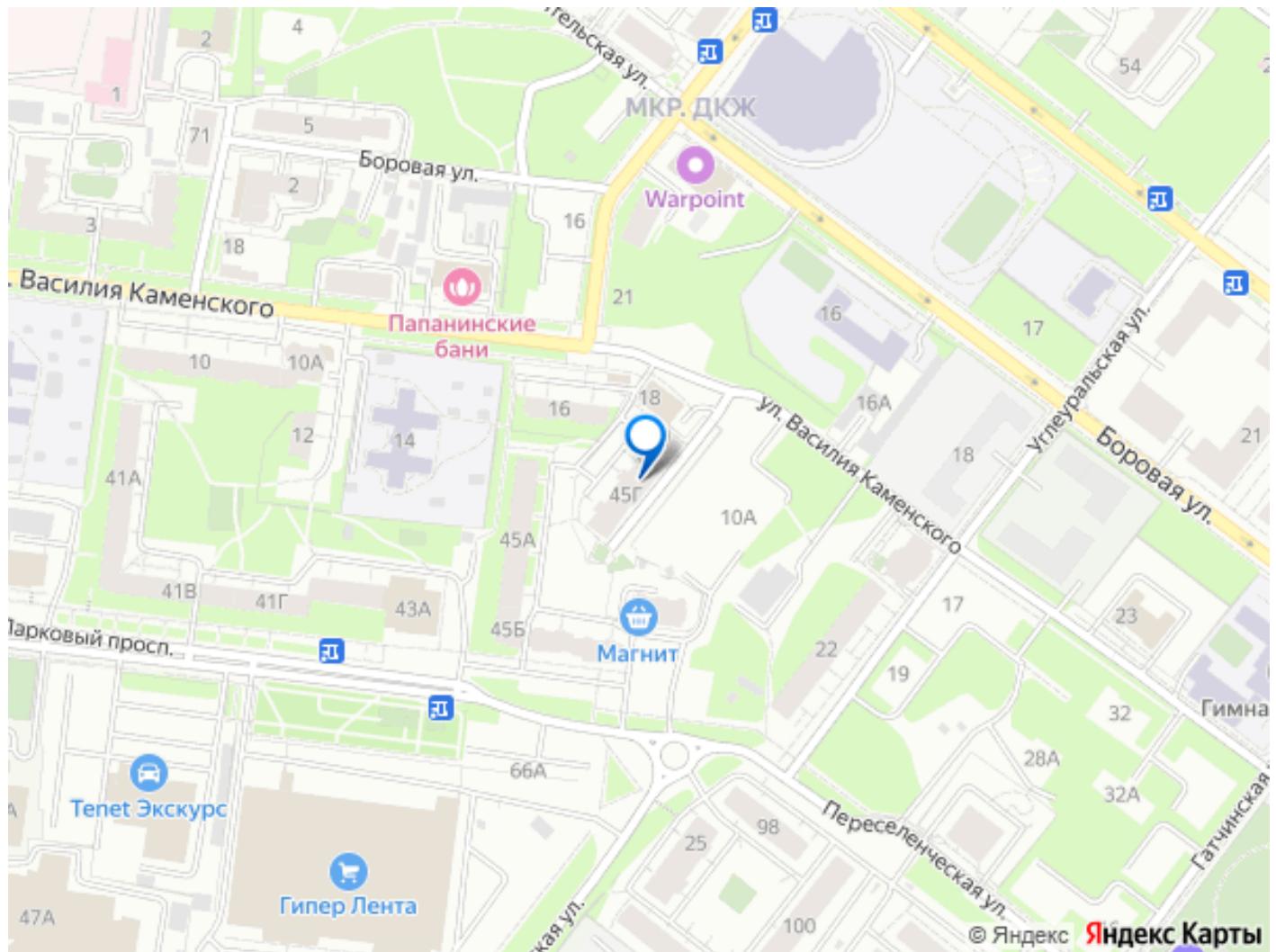
для заметок



в доме, НИЗКИЕ ЖКУ. В доме организовано свое ТСЖ. Территория огорожена, организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение, умный домофон. - Кухня отделена перегородкой. - На полу ламинат 33 класса, в санузле плитка. - В квартире тепло зимой, прохладно в жару. На батареях есть регуляторы. - Хорошая шумоизоляция . - Качественная входная дверь. - Тамбур на 5 квартир, закрывается на ключ. - Застекленный балкон. Площадь 6 кв.м. Сделан косметический ремонт. В квартире останется кухонный гарнитур, электроплита, водонагреватель, встроенный шкаф из экологического лдсп Lamarty с итальянской фурнитурой. Продажа от собственника. В услугах риелтора не нуждаемся. Квартира без обременений. Два взрослых собственника (супруги). Никто не прописан, мат. капитал при покупке не использовался, квартира во владении более 7 лет. ДЛЯ РИЕЛТОРОВ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ ПРОСМОТР 1000 руб.







Move.ru - вся недвижимость России