

Пользователь, Риелтор

89251234567

Создано: 05.03.2026 в 04:48

Обновлено: 25.03.2026 в 04:41

Пермский край, Пермь, Ленская ул, 30

4 200 000 ₪

Пермский край, Пермь, Ленская ул, 30

Улица

[улица Ленская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

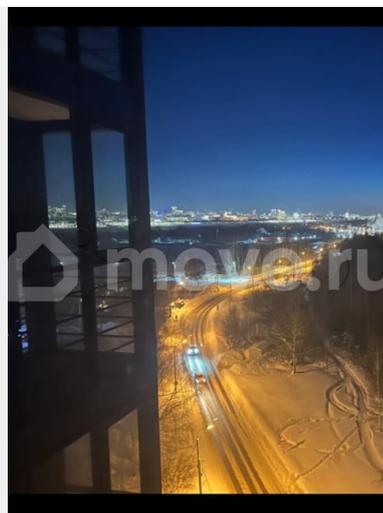
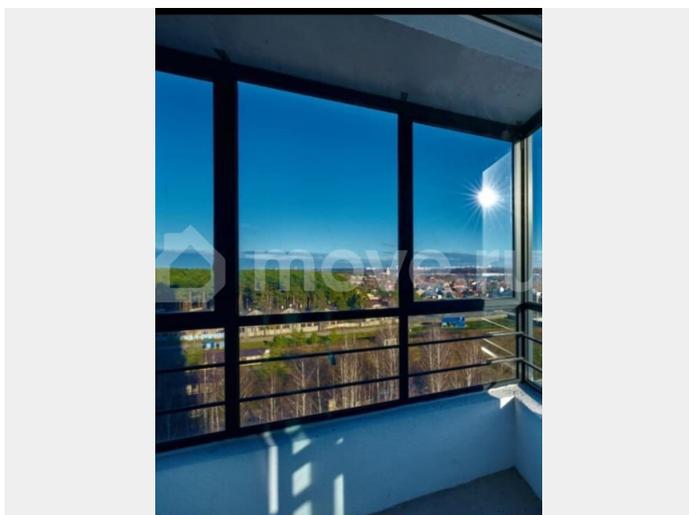
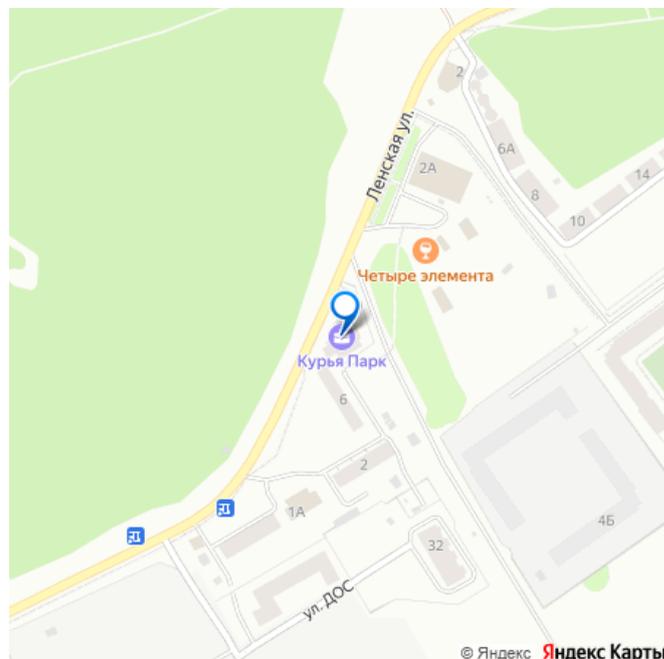
Описание

В продаже уютная студия с панорамными видами! Инвестиционно-привлекательный вариант! Выходим на сделку оперативно! Предлагаю современную студию 30 м² на 10-м этаже с роскошным видом на Каму, сосновый бор. Почему это отличный вариант:

- Свет и простор: Широкие оконные проёмы и панорамное остекление наполняют пространство светом и открывают живописные виды с высоты.
- Комфортное планирование: Продуманная эргономичная планировка студии позволяет организовать



уютное пространство для жизни или сдачи в аренду. Высота потолков 2,75 м создает ощущение воздуха. · Качество строительства: Дом с усиленной шумоизоляцией (толщина стен 300 мм, качественные перекрытия). Установлены теплые полы в прихожей и санузле. · Уникальная локация: Единственная высотка в Сосновом бору, микрорайон Курья. Рядом Кама и вековой лес — идеальное место для спокойной жизни. Инфраструктура и преимущества дома: · Бесплатная просторная парковка прямо напротив дома (никаких проблем с местом для авто). · Автономная газовая котельная — независимость от графиков отопления и низкие коммунальные платежи, всегда горячая вода. · 4 скоростных лифта (включая грузопассажирский) и консьерж в холле — безопасность и комфорт. · Двор ЖК «Курья-Парк» находится прямо на берегу Камы: современная детская площадка, качели и волейбольная площадка. · Всё необходимое рядом: детский сад №404, школа №32, магазины, салоны красоты. Звоните и приезжайте на просмотр! Влюбитесь в этот вид так же, как влюбилась в него я. Это идеальный вариант для инвестиций или собственного уютного гнездышка.





Move.ru - вся недвижимость России