

Создано: 18.02.2026 в 04:23

Обновлено: 03.04.2026 в 05:04

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Пермский край, Пермь, ул. Калинина, 46

**4 400 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Калинина, 46

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

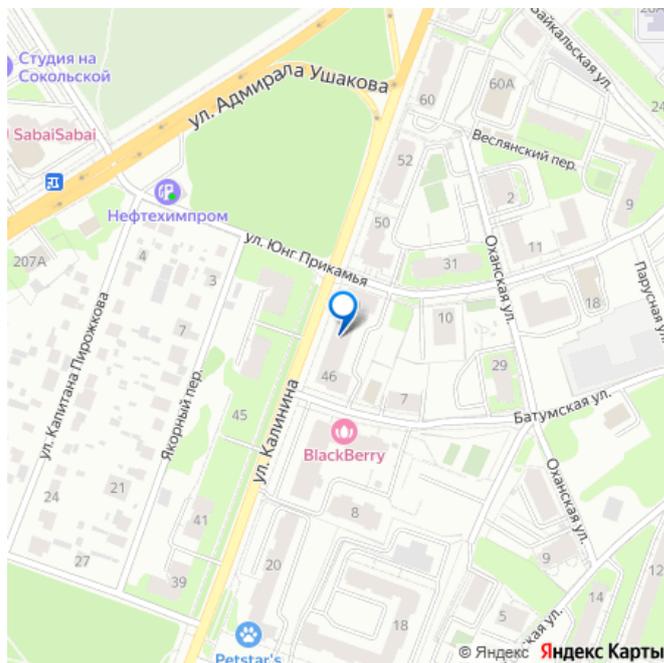
да

## Описание

Продаётся уютная квартира-студия в современном доме, ЖК «Навигатор» Этаж: 3 из 16. Год постройки: 2016. Общая площадь: 30,6 м?. Санузел: совмещённый.

Инфраструктура: Первая линия. В шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты; рядом парки, набережная и зоны для прогулок; остановки общественного транспорта — 5 минут пешком. Безопасная охраняемая территория,

для заметок



видеонаблюдение по периметру.

Современный, благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Чистые подъезды с дизайнерской отделкой.

Скоростные лифты (пассажирский и грузовой). Подходит, как стартап для молодой семьи, так и для пассивного дохода - сдачи в аренду. Важно! Один взрослый собственник с момента постройки. Без обременений. Продажа от собственника, в помощи специалиста не нуждаюсь.



