

🕒 Создано: 14.02.2026 в 04:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 04:00

Пользователь, Собственник

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Шмидта, 56

5 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Шмидта, 56

Улица

[улица Шмидта](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

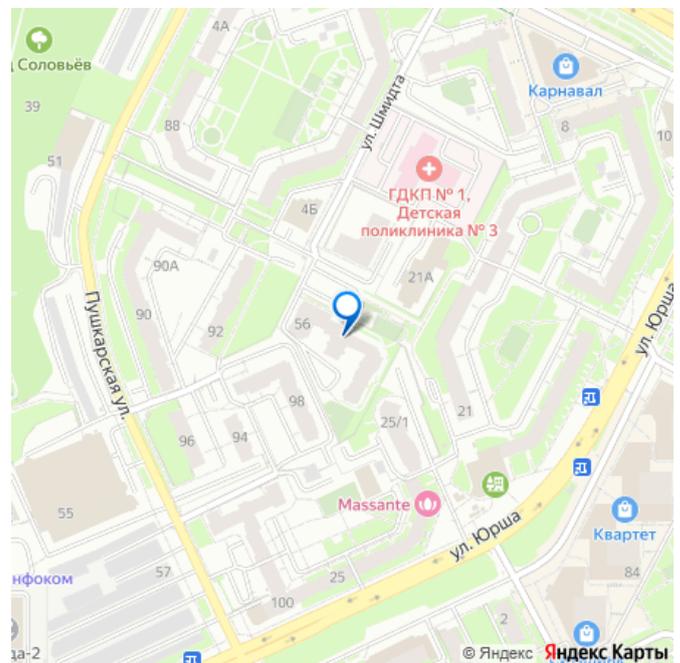
да



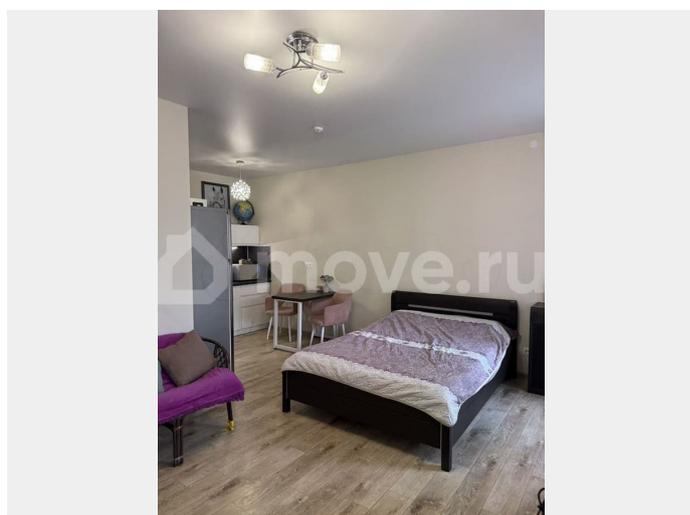
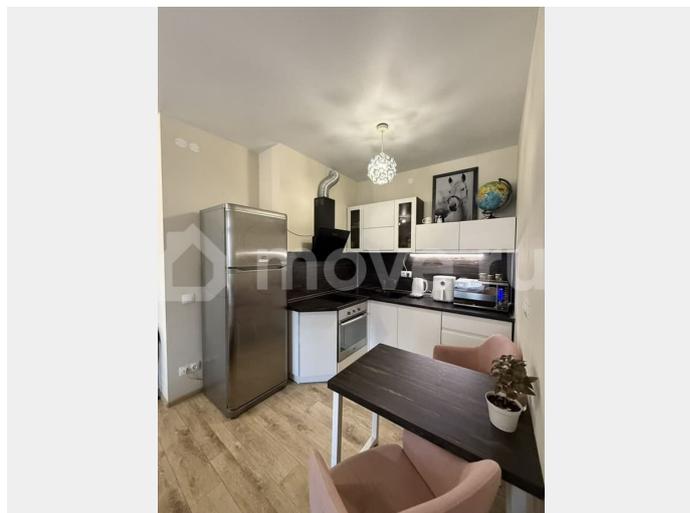
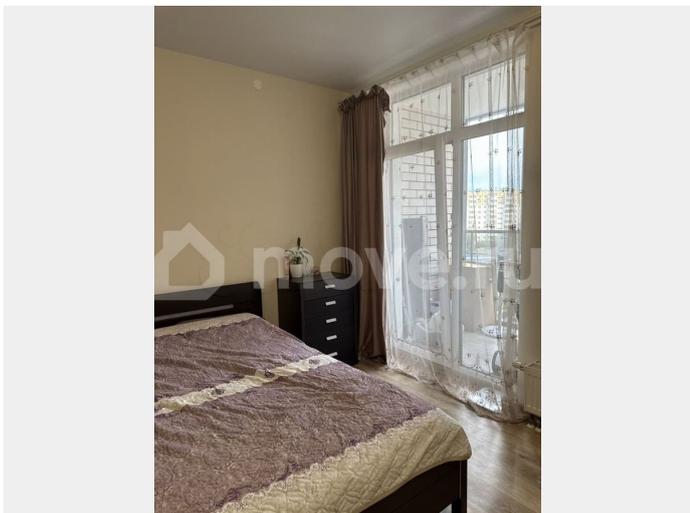
Описание

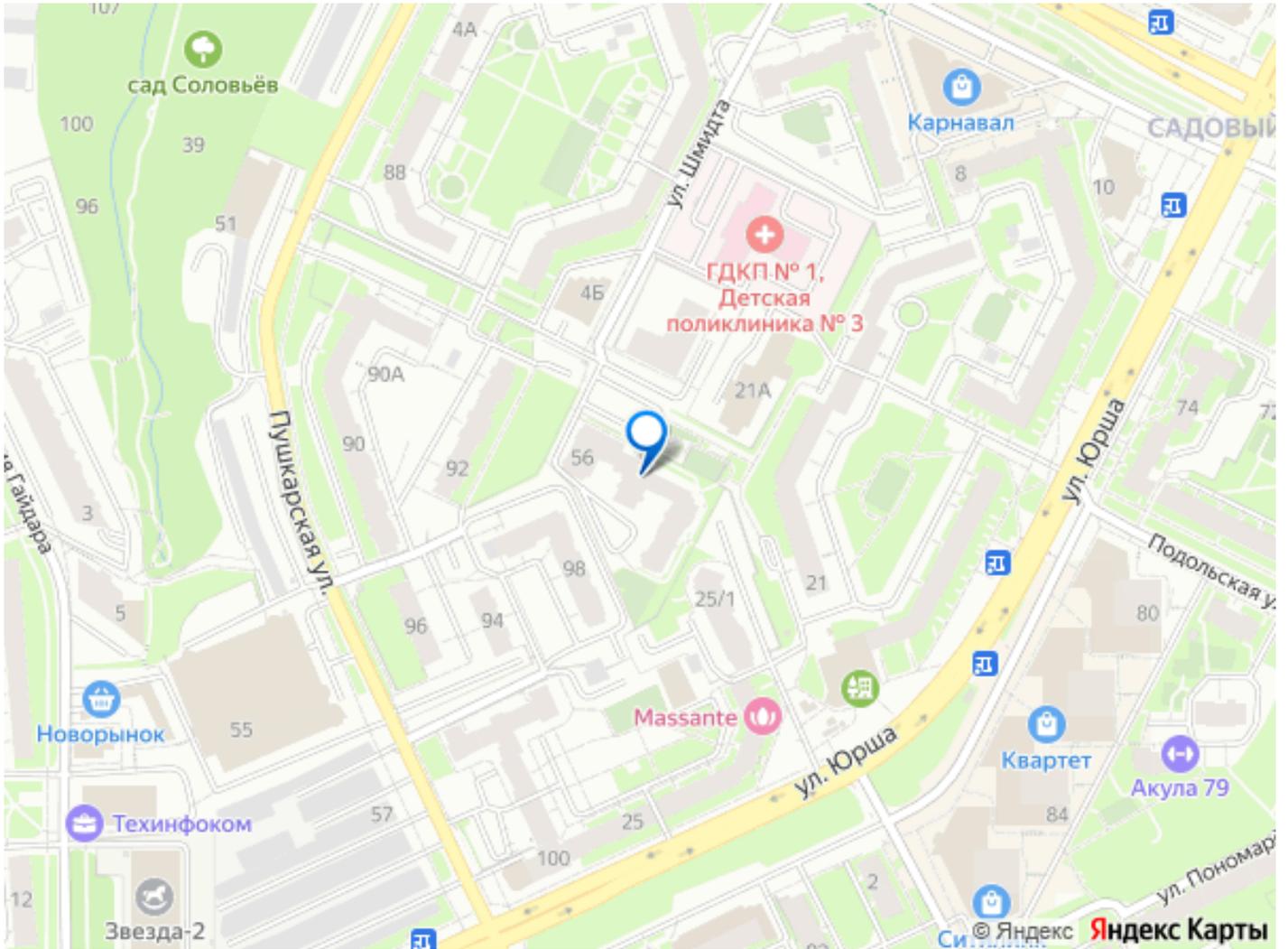
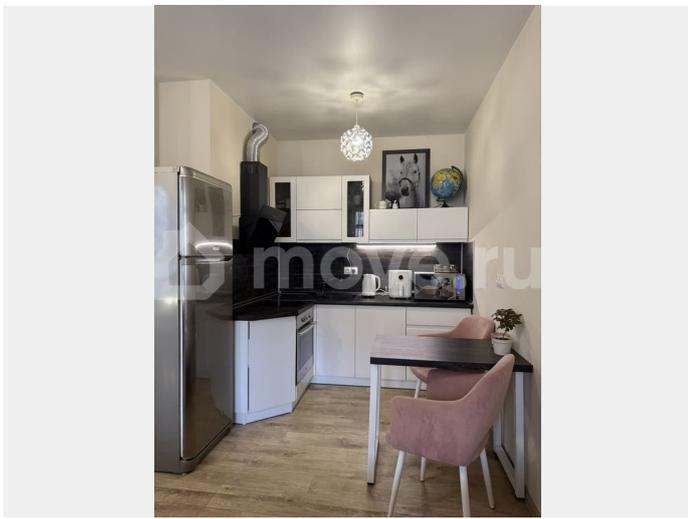
В продаже светлая и уютная студия в современном доме комфорт-класса застройщика ОРСО Групп, расположенном в спокойном микрорайоне Садовый. Дом 2020 года постройки, территория огорожена, ухожена и благоустроена — всё продумано для удобства и безопасности жильцов. О доме Современный дом с чистыми подъездами и ухоженной стильной входной группой. Работает ТСЖ, на территории

установлено видеонаблюдение, в подъезде дежурит консьерж. Есть два лифта — пассажирский и грузовой, что особенно удобно при переезде или доставке крупногабаритных вещей. Для автомобилей предусмотрены две зоны парковки: • закрытая, за воротами (для жильцов), • открытая гостевая стоянка. Во дворе — современная спортивная площадка, места для отдыха, озеленение и аккуратные дорожки. Район спокойный, с дружелюбной атмосферой и достаточной инфраструктурой поблизости. О квартире ?Квартира расположена на 7 этаже 11ти-этажного дома. Планировка — просторная студия с большой лоджией и панорамными окнами, благодаря которым в помещении всегда много естественного света. ?Ремонт в светлых тонах — обои под покраску, линолеум, натяжные потолки. ?Установлена встроенная кухня с техникой: варочная панель, духовой шкаф и вытяжка. Фасады и столешница выполнены из качественных материалов. Также остаются шкаф-купе в жилой зоне и вместительный шкаф на лоджии — удобно для хранения сезонных вещей. Санузел совмещён, ванна облицована плиткой. Инфраструктура и расположение Дом находится в благоустроенном районе Садовый, с удобным выездом в центр и на основные транспортные артерии города. В шаговой доступности — магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, школы и детские сады. Рядом находятся прогулочные зоны и спортивные площадки — комфортно и для жизни, и для отдыха. Преимущества квартиры: • Просторная лоджия и панорамные окна; • Современный дом комфорт-класса (ОПСО Групп, 2020 г.); • Огороженная территория, собственное тсж, консьерж и видеонаблюдение; • Удобные



парковочные зоны; • Кухня с техникой, две зоны для хранения; • Чистый подъезд, ухоженный двор; • Удачное расположение — всё необходимое рядом. Идеальный вариант для тех, кто ищет современное, светлое и удобное жильё в спокойном районе города. ?Чистая продажа, риэлторы без клиентов не интересуют, РАБОТАЕТ СВОЙ СПЕЦИАЛИСТ.





Move.ru - вся недвижимость России