

Создано: 25.02.2026 в 03:45

Обновлено: 10.04.2026 в 04:06

**Пермский край, Пермь, ул. Капитана  
Гастелло, 21**

**5 936 400 ₺**

Пермский край, Пермь, ул. Капитана Гастелло, 21

Улица

[улица Капитана Гастелло](#)

### Квартира

Общая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

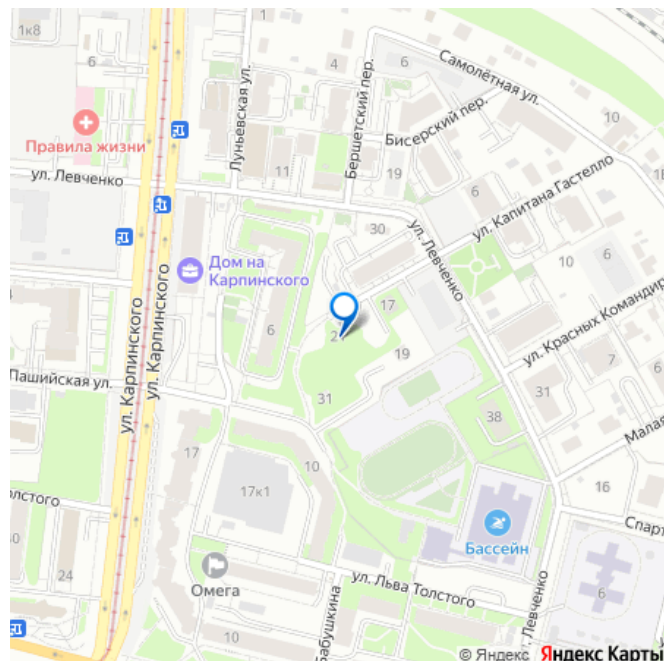
Дом бизнес класса на Гастелло, 21 — 6  
уровней безопасности: — Закрытый двор без  
машин — Огороженная территория —  
Безопасное покрытие на детских площадках  
— Видеонаблюдение на придомовой  
территории и в доме 24/7 — Безбарьерная

для заметок

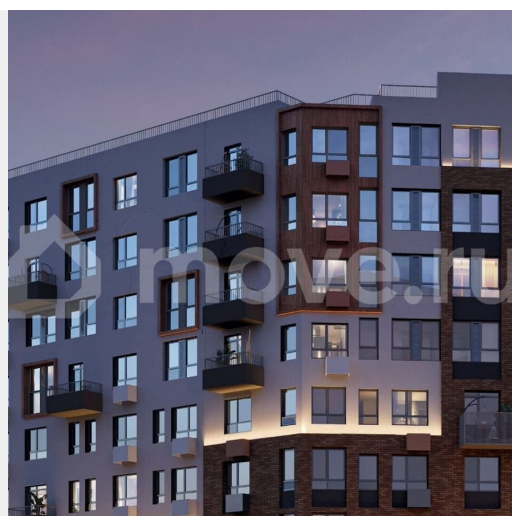


среда — Консьерж — Уникальные инженерные решения — Горизонтальная разводка отопления Uronog, теплые полы в прихожей и санузлах — Импортные лифты — Радиаторы с термостатическими регуляторами — Питьевой водопровод в каждой квартире - очистка воды до бутилированной питьевой — Остекление окон 5-камерным ПВХ профилем с премиальной фурнитурой — Собственный спортивный зал в доме - доступен только для жителей дома, без абонементов и посторонних людей. Его оборудуют кардио - и силовыми тренажерами, зонами для групповых занятий, йоги или пилатеса. Тренироваться можно будет индивидуально или устраивать совместные занятия с соседями. — Звукоизоляция — Модернизированная конструкция пола дополнена звукоизоляционной плитой «Эковер стэп» — Коммуникации вынесены в общий коридор, поэтому жителей не потревожит звук льющейся у соседей воды или другие неприятные шумы. — Входные двери современного дизайна с дополнительным шумопоглощением. — Кирпичные межквартирные стены

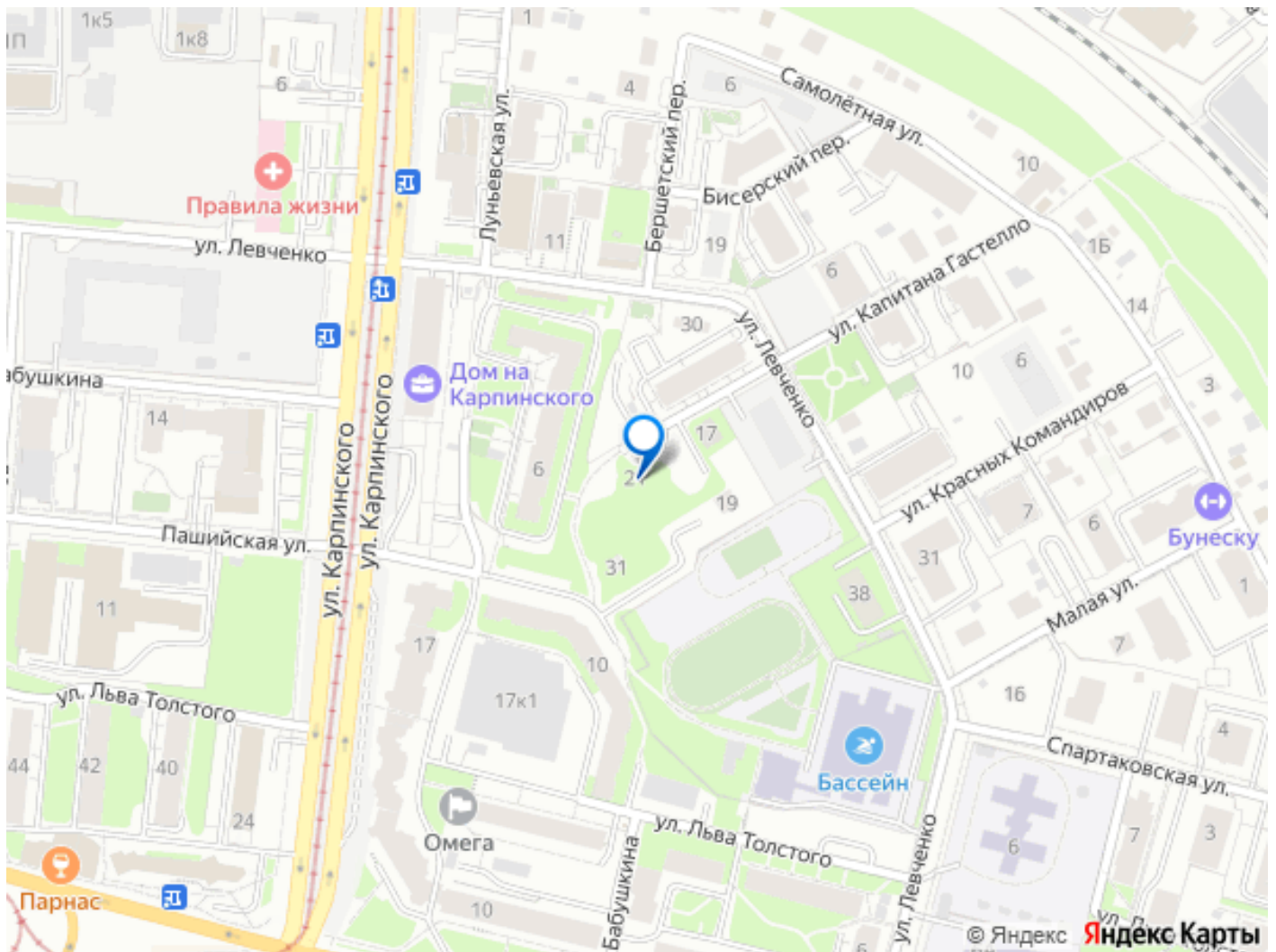
Пермь, Индустриальный р-н, ул. Гастелло, 21 Дом бизнес класса на Гастелло, 21 отличается современной архитектурой с акцентом на просторный, выразительный двор. Лаконичные фасады развернуты друг к другу, формируя гармоничное и комфортное пространство. О доме: Дом переменной этажности: 8-9 этажей, 232 квартиры, газовая котельная, тёплый подземный паркинг. 46 видов планировок, мастер - спальни с гардеробной и ванной, лоджии с панорамным остеклением/террасы. Преимущества дома: Благоустройство Большой закрытый двор, где каждая деталь



тщательно продумана. Концепция благоустройства объединяет динамику городской жизни и гармонию спокойного природного окружения. Придомовая территория закрыта от посторонних, оснащена системой видеонаблюдения, контролем доступа. Локация и инфраструктура Дом находится в самом начале Индустриального района - отсюда удобно и быстро добраться в любую часть города. Всего 10 минут на общественном транспорте — и вы в центре города с его ресторанами, торговыми галереями и набережной. Для прогулок и уединения — сад имени Миндовского всего в 10 минутах пешком, а для активного отдыха — Балатовский парк, до которого можно доехать на велосипеде за 15 минут. Преимущества покупки — Надёжный застройщик - Группа компаний «Альфа», 20 лет строим для Перми, более 30 возводимых жилых домов. — Гибкие условия - семейная ипотека, рассрочка, trade-in, приём сертификатов (маткапитал и др.). — 100% оплата через эскроу-счета - безопасность ваших средств.







Move.ru - вся недвижимость России