

Создано: 10.02.2026 в 03:45

Обновлено: 10.02.2026 в 03:45

Пермский край, Пермь

5 430 000 ₽

Пермский край, Пермь

Квартира

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Причал «Причал» – проект комфорт-класса от компании «Унистрой» на Ладожской в районе Верхняя Курья. Природное окружение, чистый воздух, малоэтажная застройка, фасады из кирпича, дворы с зеленью, бульвар к набережной, уютные холлы, паркинг – все это жилой комплекс «Причал». «Причал» – это жизнь в курортной части города, в тихом уютном месте у воды. Разработан с бережным отношением к

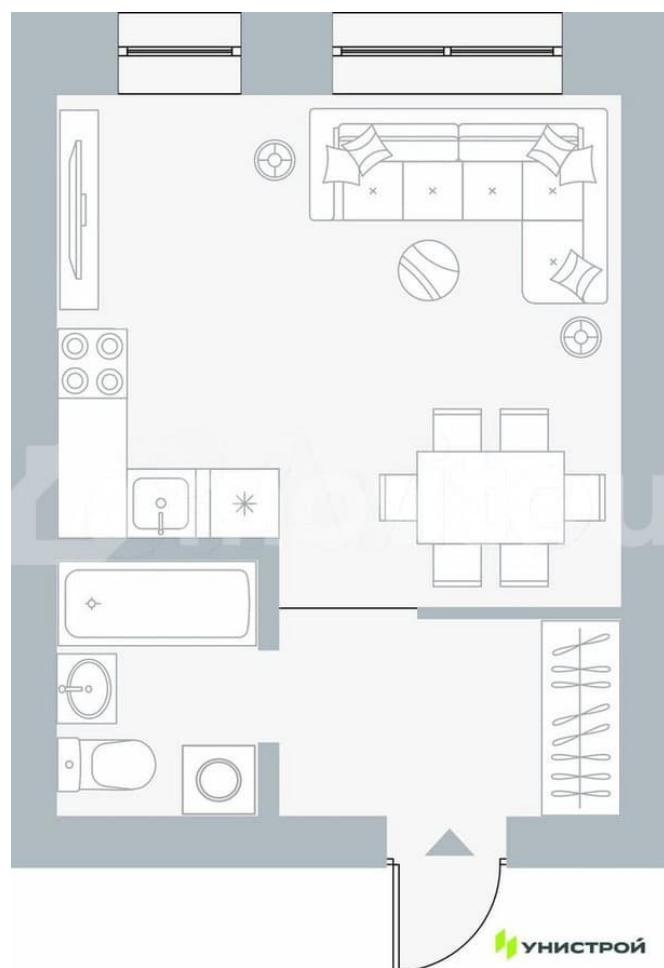
<https://perm.move.ru/objects/9289378965>

Девелопер Унистрой - Пермь,

Девелопер Унистрой - Пермь

89251234567

для заметок



природному окружению и авторской архитектурой. Атмосферный квартал, где начинается новая история места и где всегда можно вернуться к своему причалу, к себе домой. Расположение «Причал» расположено на левом берегу Камы, в районе с развитой инфраструктурой. До центра города всего 20 минут на машине, 10 минут неспешным шагом до остановок. Рядом с комплексом есть торговый центр, клуб отдыха, сосновый бор, пляж, который в скором времени будет благоустроен в оазис с мягким песком, на соседнем берегу – центральная прогулочная набережная Камы с фитнес-станциями, ресторанами и беговыми дорожками.

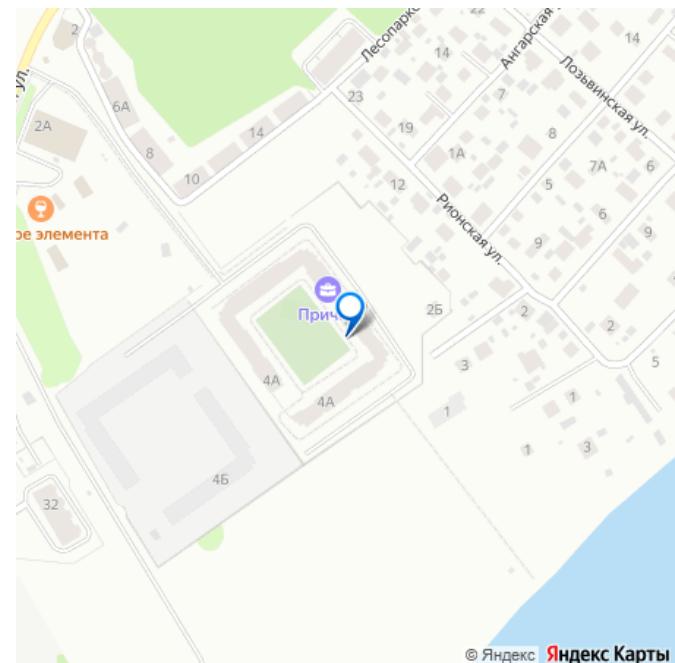
Инфраструктура На территории жилого комплекса будет частный детский сад. На первых этажах открываются офисы, кофейни, спортивные студии, детские развивающие центры, клиники и многое другое.

Архитектура Комплекс состоит из 6 домов квартальной застройки. Фасады из керамического кирпича природных оттенков подчеркивают природное окружение.

Этажность, отделка экстерьера, скошенные балконы придают домам современный вид.

Угловые окна добавляют света. Ландшафт Дома квартала образуют 4 урбан-блока без машин. Приватные пространства выполнены в виде сенсорных садов с обилием зелени и продуманным ландшафтным дизайном.

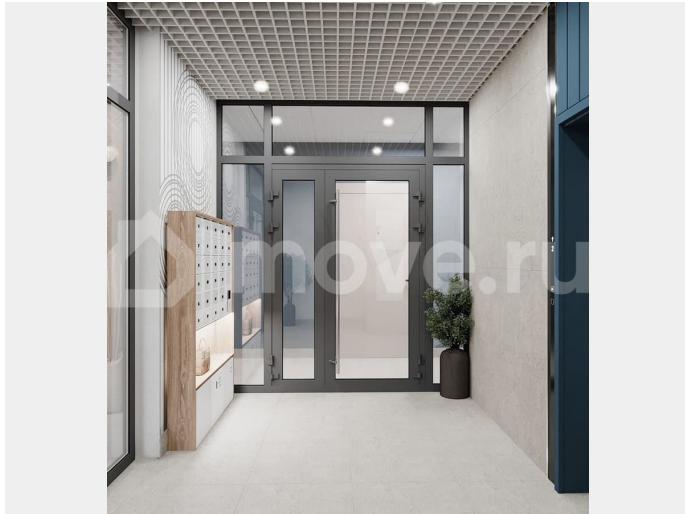
Архитекторы спроектировали релакс-зоны с беседками, воркаут и спортивные зоны, детские площадки из природных материалов. Между собой урбан-блоки объединит бульвар для неспешного променада, выходящий на набережную. Интерьер Двор и вход в подъезд без ступеней и пандусов. Входные группы с отделкой в современном стиле и использованием натуральных природных оттенков. Холлы разработаны по авторскому

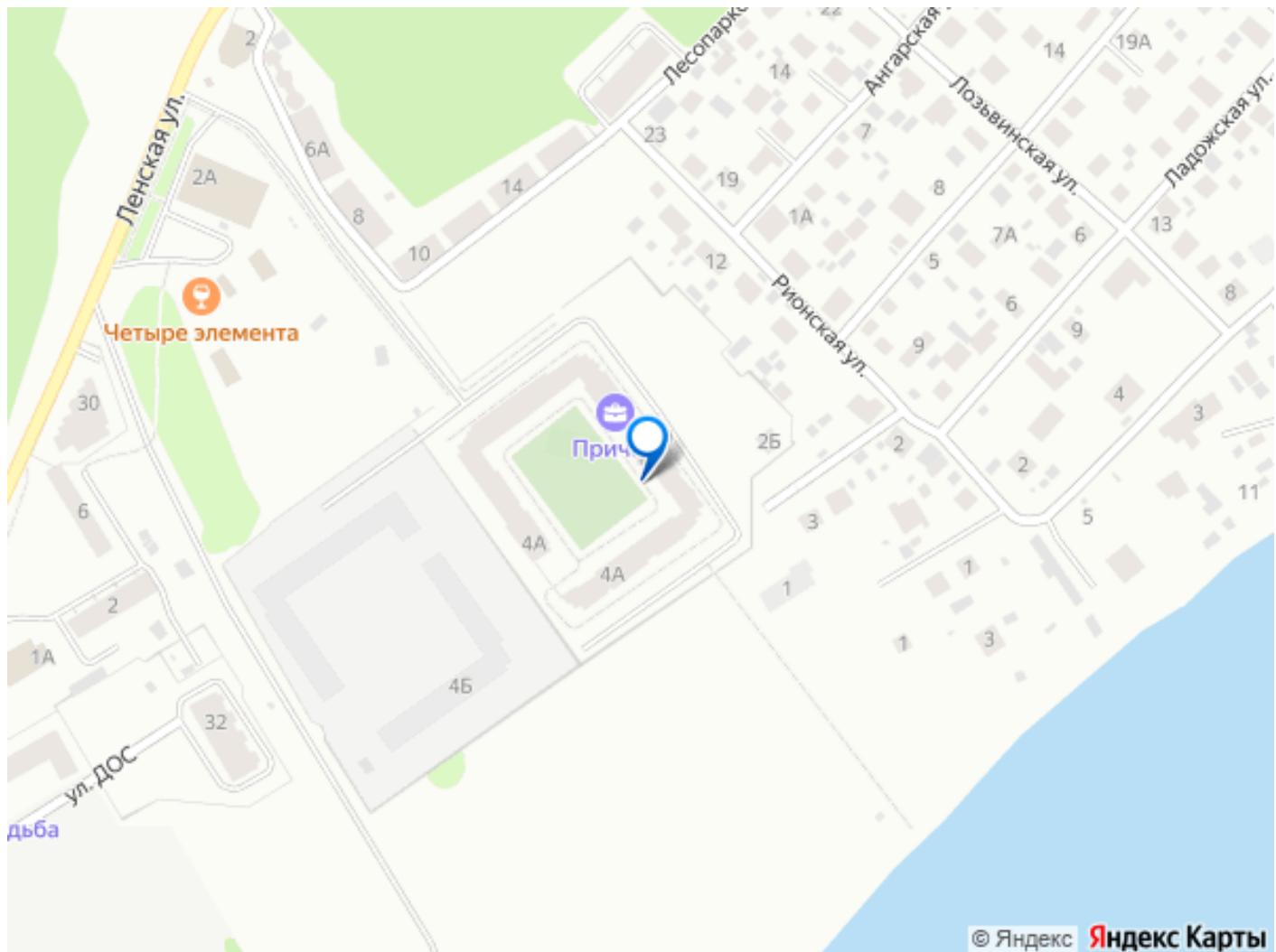


© Яндекс Яндекс Карты

дизайн-проекту и включают в себя:
домофоны в тёплых тамбурах, бесшумные
лифты, колясочные. Этажи и лестничные
пролёты выполнены в едином стилевом
решении. Коллекционные квартиры В
квартале представлены квартиры с видом на
Каму, сосновый бор и бульвар, варианты с
террасами на первых этажах. В жилом
комплексе большое разнообразие
планировок: студии, однокомнатные,
евроварианты с просторными кухнями-
гостиными, с гардеробными, двух-,
трёхкомнатные. Кроме этого, на выбор
квартиры с балконами и тёплыми лоджиями.
Высокое качество В квартирах выполняется
предчистовая отделка с использованием
качественных материалов: металлические
двери, тепло- и шумоизоляция,
энергоэффективные стеклопакеты, скрытая
разводка коммуникаций и радиаторы с
терморегуляцией. В квартиры будет
подаваться питьевая вода. Паркинг «Причал»
оснащен различными форматами паркинга:
наземные за пределами квартала и
подземные в части домов. Там же будут
оборудованы станции для заряда
электромобилей и парковки для велосипедов.
Россия, Пермский край, Пермь, Пермский
городской округ, р-н Мотовилихинский,
Рионская , 46 кв.250







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России