

Создано: 23.01.2026 в 13:38

Обновлено: 11.02.2026 в 11:31

<https://perm.move.ru/objects/9288307532>

Yarus development, Yarus development

**79809620700**

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72**

**5 250 000 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

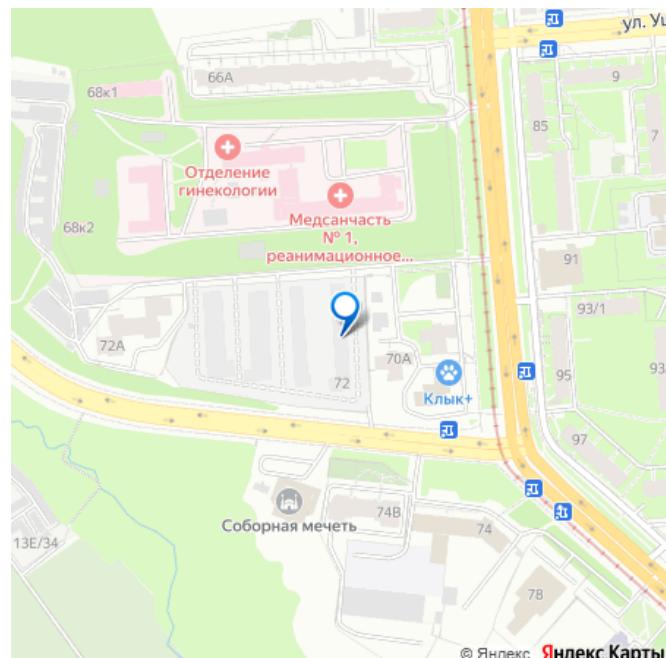
4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

«Грёнхольм» расположился в зеленом микрорайоне «Городские горки» на бульваре Гагарина, 72. До остановки общественного транспорта «Авторадио» всего 200 метров, а близость таких магистралей, как Южная дамба, бульвар Гагарина и улица Старцева позволяют сэкономить время на передвижение по городу. Рядом есть всё для образования и интеллектуального развития в любом возрасте: неподалеку от «Грёнхольма» расположены детские сады, школы, колледжи и высшие учебные заведения. В том числе школа дизайна «Точка» и НИУ ВШЭ.

- Малоэтажная застройка / Высота домов 6 этажей
- Близость к центру / До центральных улиц 5 минут на машине
- Спокойный зеленый район / Рядом река Егошиха и много деревьев
- Благоустроенный внутренний двор-сад / Аллеи между секциями для пеших прогулок, скрытые от машин
- Стильная холлы и колясочные в каждом подъезде / Оставляйте коляски, велосипеды или санки прямо на первом этаже
- Квартиры под разные сценарии жизни / От студий до уникальных двухуровневых лофтов
- Два

вида отделки / Для тех, кто хочет въехать в полностью готовую квартиру с мебелью или реализовать собственный дизайн-проект • Терраса на крыше / Любуйтесь звездами и закатами на крыше дома, обустроенной для вашего отдыха • Фонтан во дворе / Это душа пространства, где можно собраться семьей или насладиться моментом наедине с собой • Индивидуальные кладовые на -1 этаже / Чтобы дома было как можно больше свободного места



