

Юлия, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 05.02.2026 в 03:36

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:49

**Пермский край, Пермь, ул. Космонавта
Беляева, 210**

5 500 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Космонавта Беляева, 210

Улица

[улица Космонавта Беляева](#)

Квартира

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

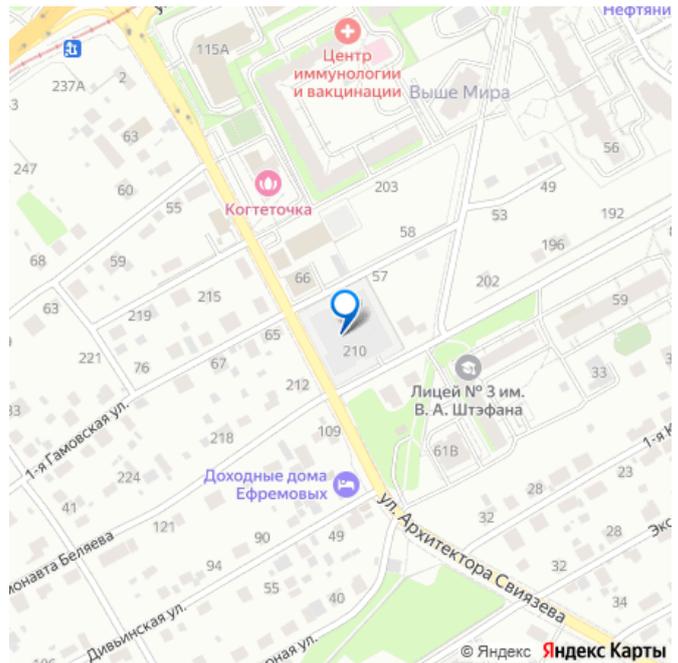
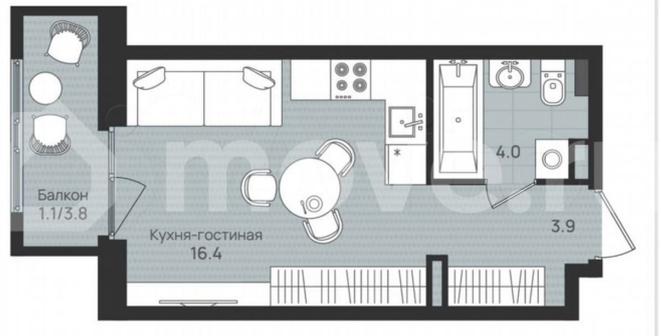
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Жить в центре Индустриального района — значит наслаждаться разнообразием интересных локаций, долгими пешими прогулками по лесу и активным шопингом в любимых торговых центрах с семьей и друзьями. Расположение «Ракета-дома»

вблизи Балатовского парка позволяет раскрыть Пермь с новой стороны. Отдыхайте от городской суеты, любуйтесь видами на хвойный лес, дышите чистым воздухом. И все это — в 20 минутах от центра города.

КОСМИЧЕСКИЙ КОМФОРТ IP-телефония
Двор без машин
Видеокамеры по периметру
Эксклюзивные планировочные решения
Просторные дизайнерские холлы
Обширная игровая зона на стилобате
6 этажей
43 машиноместа в подземном паркинге
31 кладовое помещение
13 коммерческих помещений - Лучевая разводка отопления - Трубы с технологией шумоподавления - Эффективный утеплитель фасада - Высота потолков 2,7 метров - 5-камерные оконные блоки - Радиаторы Видегиз с терморегулировкой - Доп. шумоизоляция в межквартирных стенах УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ 10 минут до Балатовского парка 7 минут до ТРК «Планета» и Леруа Мерлен 3 остановки общественного транспорта 15 минут до спортивного комплекса имени Сухарева 10 минут до школы и детского сада ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ ДОМОЙ! «Ракета-дом на Беляева» будет рентабелен и актуален даже через 20 лет. Наши специалисты подобрали лучшие материалы, инженерные системы и архитектурные решения для вашего комфортного проживания. Мы гарантируем высокое качество дома, отвечающее всем современным стандартам Кирпичная кладка Монолитно-кирпичные дома — это здания с железобетонным каркасом в сочетании с кирпичными наружными стенами. Сочетая монолитное и кирпичное строительство, мы добились отличных эксплуатационных характеристик, надежности и высоких темпов строительства. Дизайнерский фасад Мы работаем с лучшими специалистами по

архитектуре, поэтому фасады домов “Ракеты” выглядят современно, лаконично и эстетически приятно. Индивидуальные приборы учета Все инженерные системы оснащены индивидуальными счетчиками тепла, воды и электроэнергии. Это позволяет рассчитывать только те ресурсы, которые используете вы, а не ваши соседи.

Теплоизоляция Чтобы в квартире не было холодно, стена обшивается утеплителем, толщина слоя 150 мм и плотность материала до 137 кг на метр кубический. Утеплитель плотно прилегает к стене, запечатан слоями высококачественной штукатуркой и краской по системе мокрый фасад. Данная технология проверена временем и применима для уральского региона. РИТМ ДЕТСТВА В «Ракета-дом на Беляева» будет весело и задорно: 3 детских сада и 2 школы, центры для внеучебной деятельности и развития, безопасная игровая площадка и зоны исследования для самых юных на стилобате обеспечат активное и незабываемое детство для вашего ребенка. Спортивный комплекс имени Сухарева Детско-юношеский центр «Рифей» Театр-студия «Пилигрим» Спортивный комплекс «Олимпия» ОБЪЕКТЫ ПОБЛИЗОСТИ: Детский парк развлечений Super Land в ТРК «Планета» КОСМИЧЕСКАЯ НАДЕЖНОСТЬ Негорючий утеплитель с гидрофобизированными теплозвукоизоляционными плитами из минеральной ваты на основе горных пород базальтовой группы толщиной 150 мм Финишная наружная отделка. 1 этаж — облицовочный кирпич. Со 2 по 6 этаж — фасадная краска по минеральной защитной штукатурке (с дворовой части дома) и вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом (с лицевой стороны дома) Монолитно-железобетонный каркас с

заполнением из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, толщина кладки 250 мм Концепция «Ракета-дом на Беляева» гармонично выражается в дизайне интерьера, что сочетает в себе динамику города и новаторские решения. Подъезды оснащены колясочными, прозрачными входными группами с безбарьерной средой.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ: -БЕЗОПАСНАЯ ПОКУПКА

Безопасность покупки обеспечивается механизмом, действующим с 1 июля 2019 года, благодаря которому банк-партнер, в нашем случае это государственный банк АО «Банк ДОМ.РФ» полностью финансирует строительство дома, а ваши деньги поступают на специальный блокированный счет в банке и появляются на счете застройщика только в тот момент, когда застройщик передает квартиры покупателям в момент сдачи дома. -ИПОТЕКА и

использованием МАТКАПИТАЛА Превратить сертификат в квартиру просто. Получить консультацию и подобрать максимально выгодное решение можно, обратившись к менеджеру застройщика. ОХРАНЯЕМЫЙ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ Ваш автомобиль всегда будет ждать вас на своем месте.

Зимой вам не придется очищать машину от снега, а летом долго охлаждать.

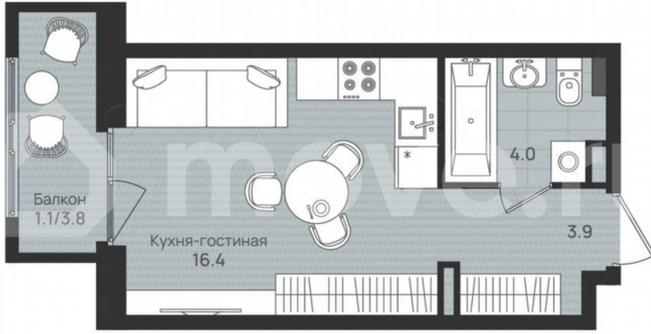
машиноместа на цокольном этаже площадью от 15,1 м² до 27,7 м² КЛАДОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

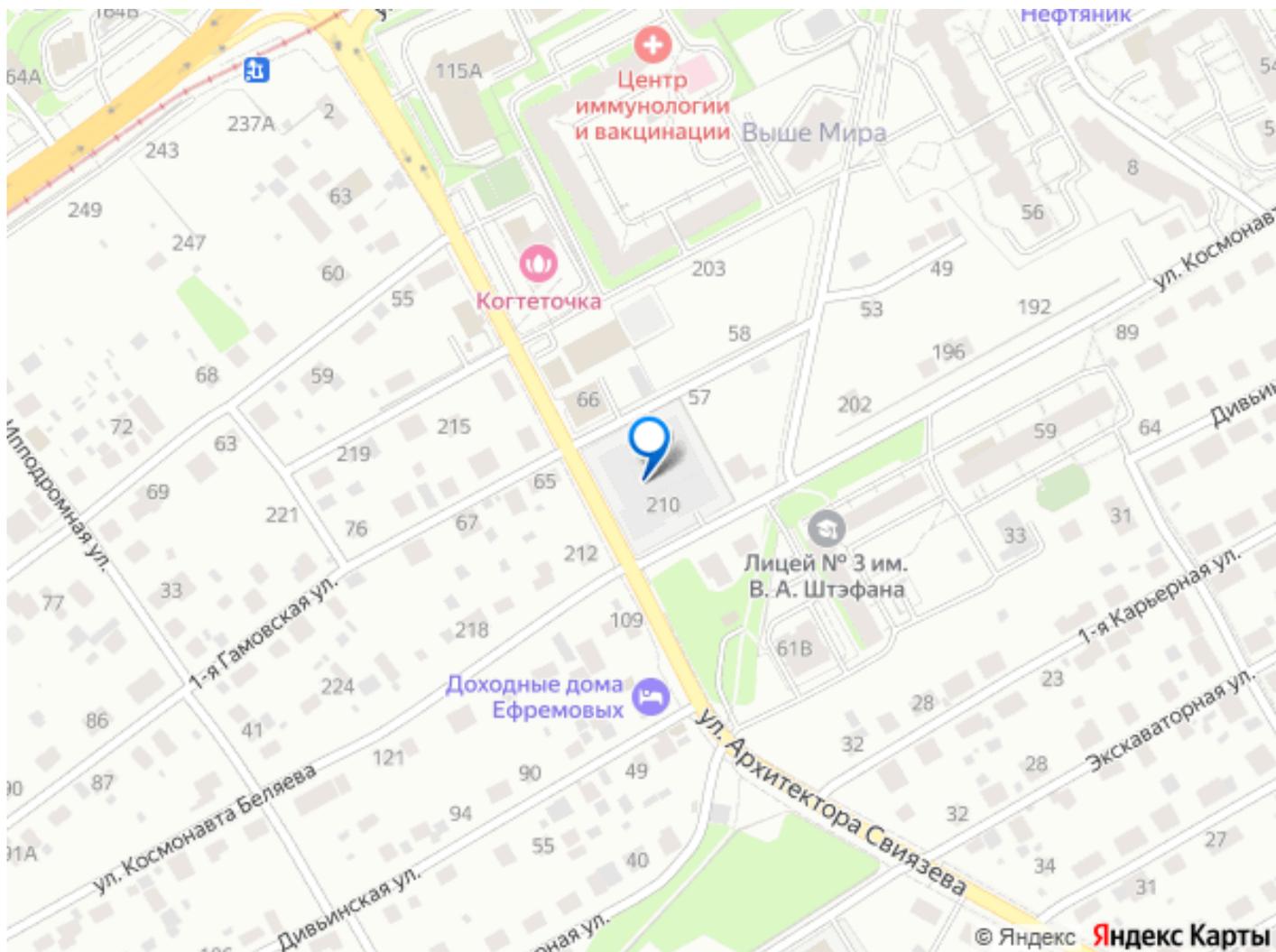
Храните редко используемые вещи в кладовой, а не на балконе. В цокольном этаже нашего дома большой выбор помещений. кладовое помещение площадью от 2,7 м² до 10,2 м² Строительная группа

«Ракета» – это новое объединение специалистов высокой квалификации, за плечами которых весомый опыт в жилищном и промышленном строительстве.

Записывайтесь на экскурсию! Одобрим

ипотеку!





Move.ru - вся недвижимость России