

**Валерий Маланчев, Metri-x**  
**79194003680**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 09:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 14:36

**Пермский край, Пермь, улица  
Карбышева, 47Б**

**3 700 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 47Б

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

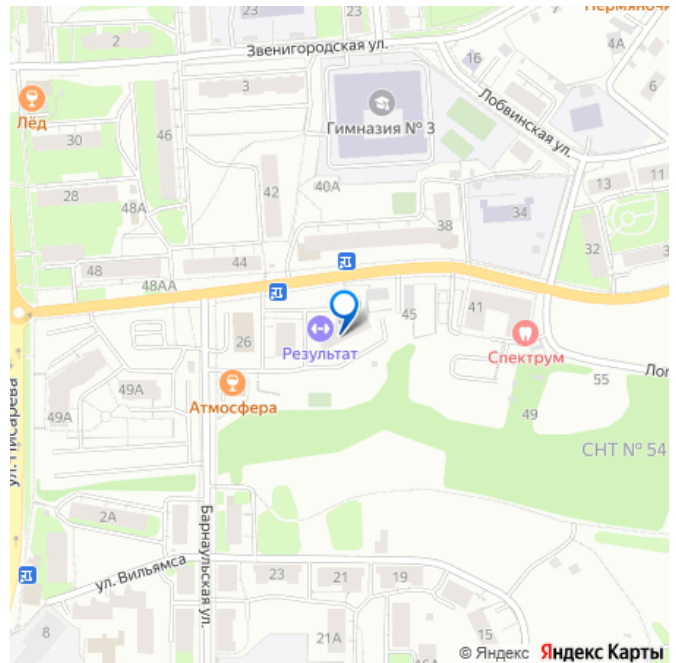
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

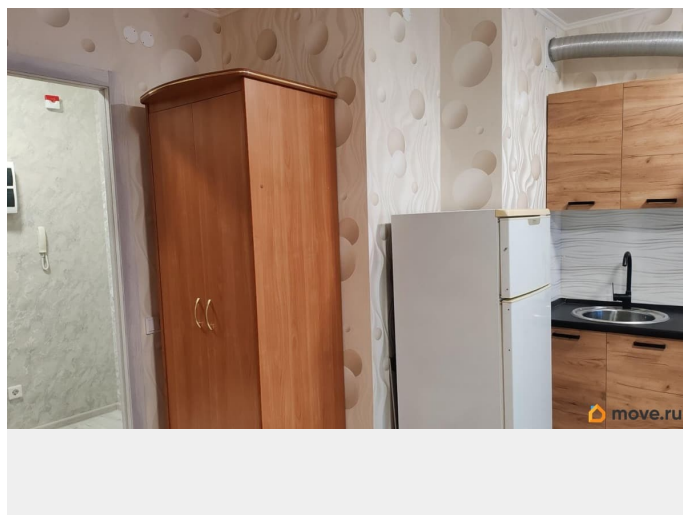
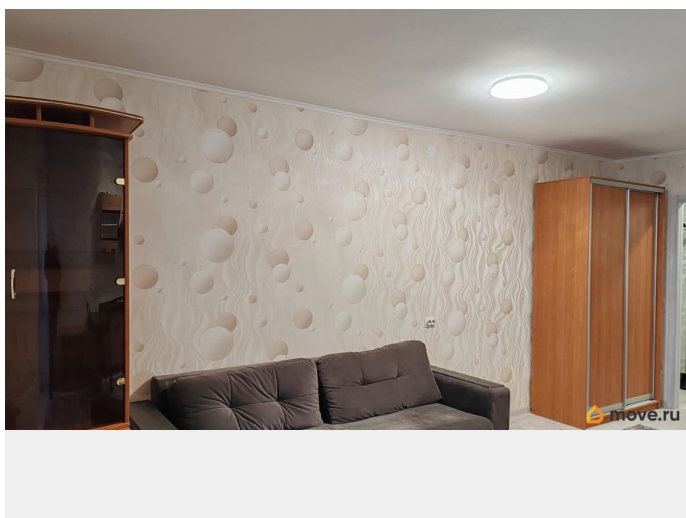
да

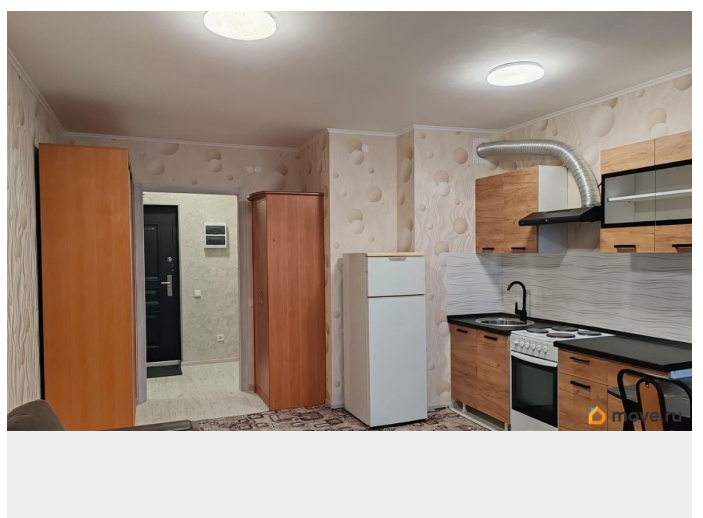
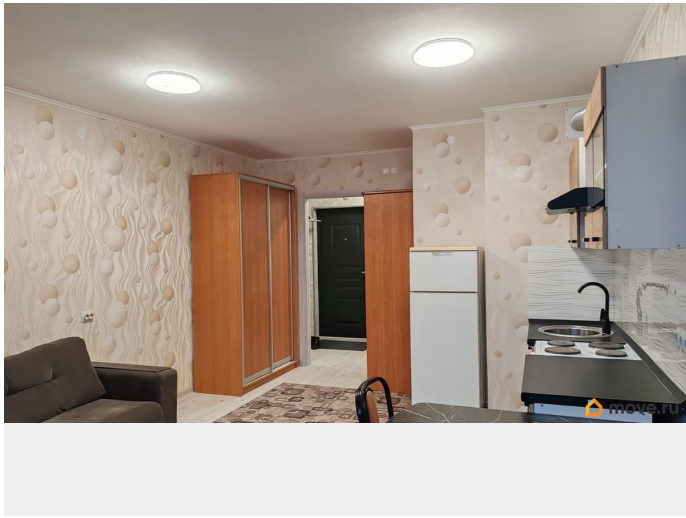
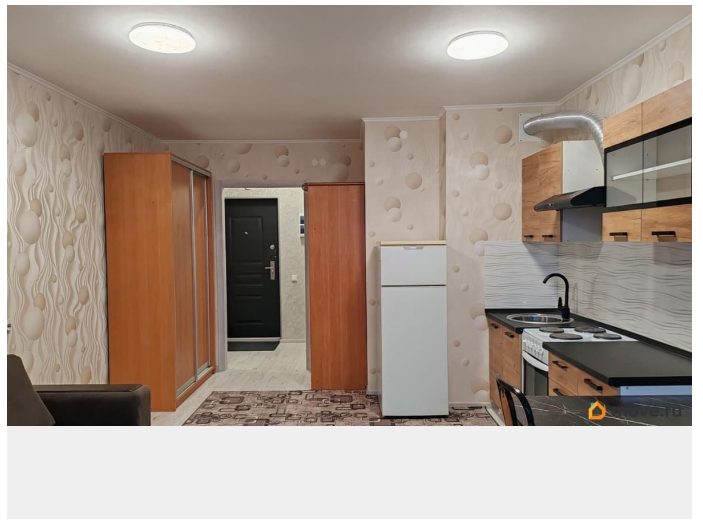
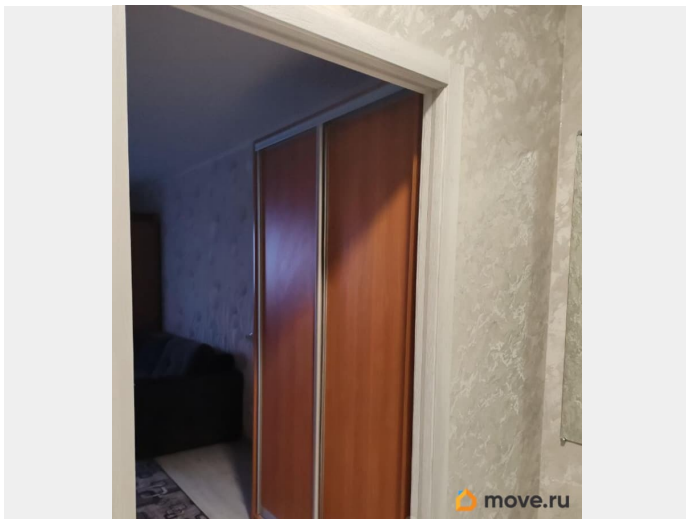
возможна ипотека, лифт, парковка

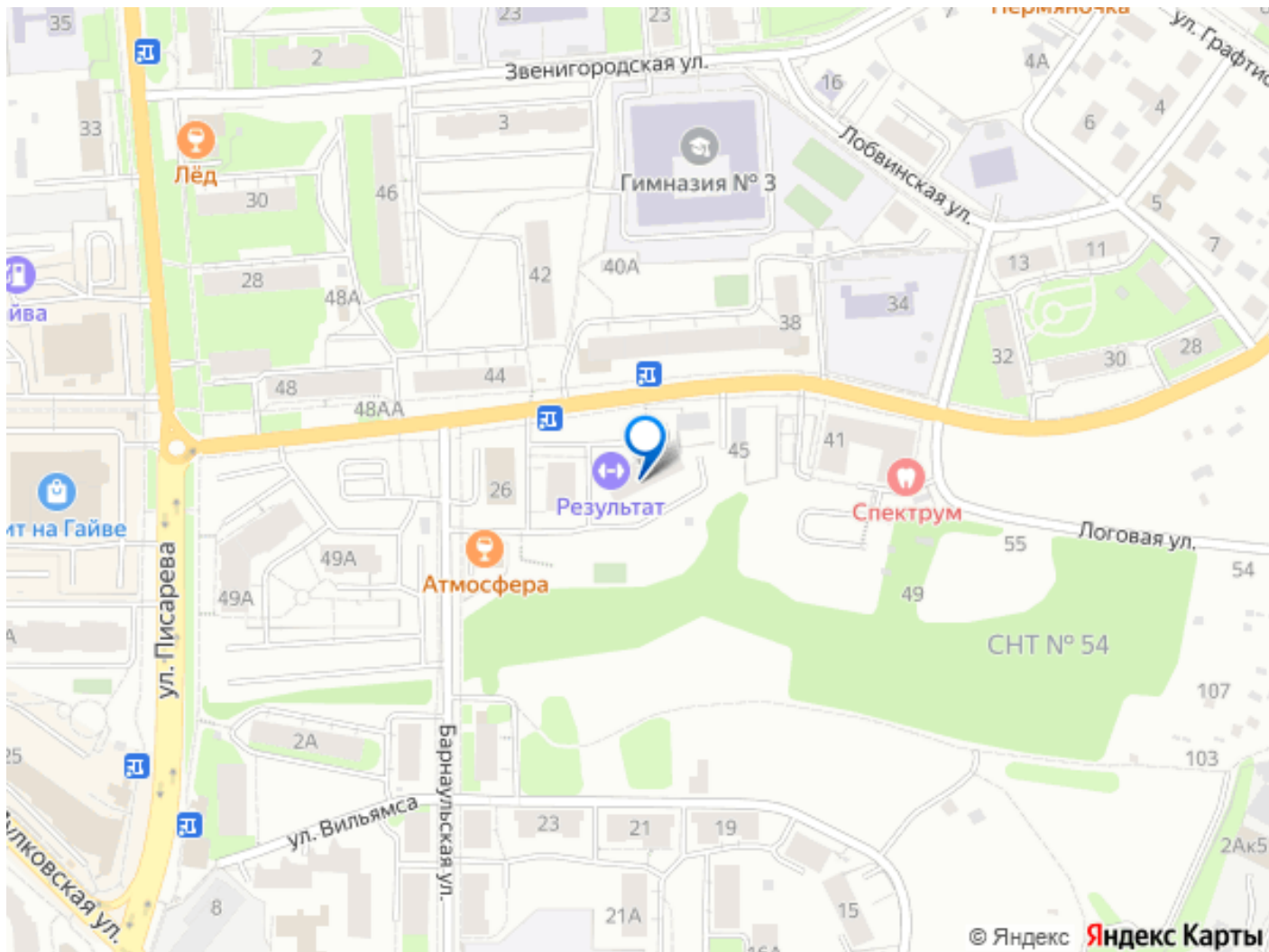
## Описание

Продается уютная студия в современном кирпичном доме 2020 года постройки. Общая площадь квартиры — 28.2 кв. м, жилая — 17 кв. м, а кухня занимает 5.5 кв. м. Квартира расположена на 24-м этаже 25-этажного здания, что открывает захватывающий вид на Каму и на город. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет пространства и света. В квартире сделан новый ремонт(не от застройщика!) полностью заменена электрика по стенам (розетки в нужных местах для любой расстановки мебели) стены отштукатурены и оклеены хорошие 3D современные обои), потолок окрашен, полностью ремонт на балконе, потолок стены окрашены, после ремонта в квартире никто не жил! Планировка — студия с одной лоджией, где можно организовать уютное место для отдыха. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. На кухне достаточно места для приготовления пищи и обедов. Дом оснащен двумя пассажирскими и

двумя грузовыми лифтами, поэтому вы легко доберетесь до квартиры даже с тяжелыми покупками. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для машины. В доме есть пандус, что облегчает доступ людям с ограниченными возможностями. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений. Подходит для покупки в ипотеку, поэтому у вас есть возможность приобрести жилье на выгодных условиях. Все документы готовы к сделке. 1 Взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести эту замечательную студию, с удачным вложением инвестиций! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России