

Создано: 07.08.2025 в 18:26

Обновлено: 15.11.2025 в 15:08

<https://perm.move.ru/objects/9283946260>

**Олег Мелехин, Олег Мелехин**

**79197108861**

**Пермский край, Пермь, улица 40-летия  
Победы, 10А**

**2 400 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица 40-летия Победы, 10А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица 40-летия Победы](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

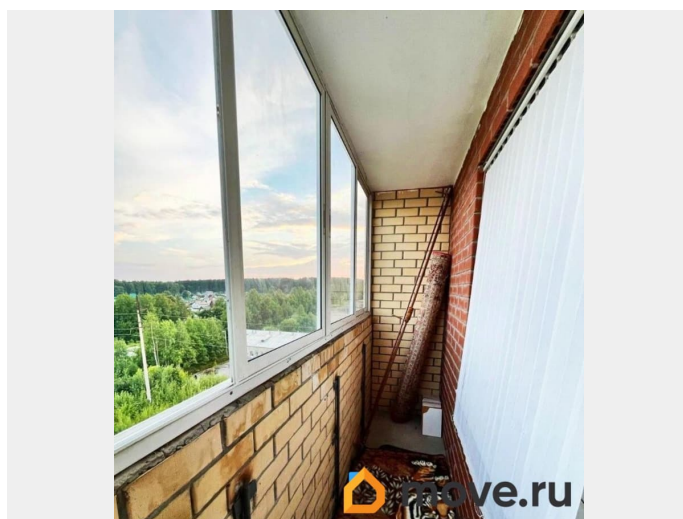
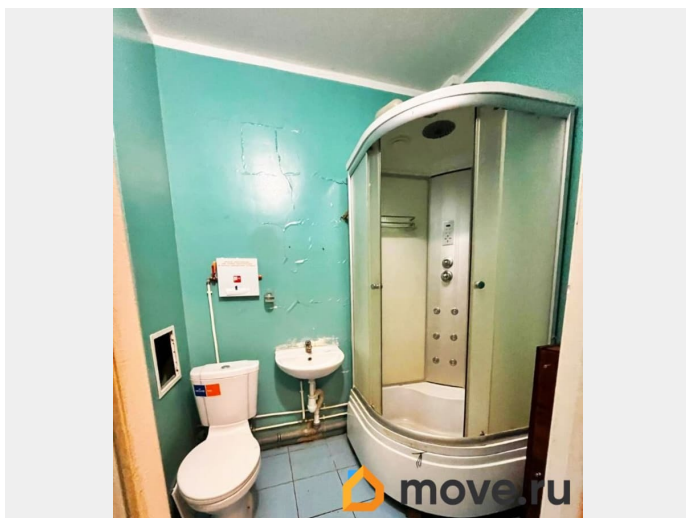
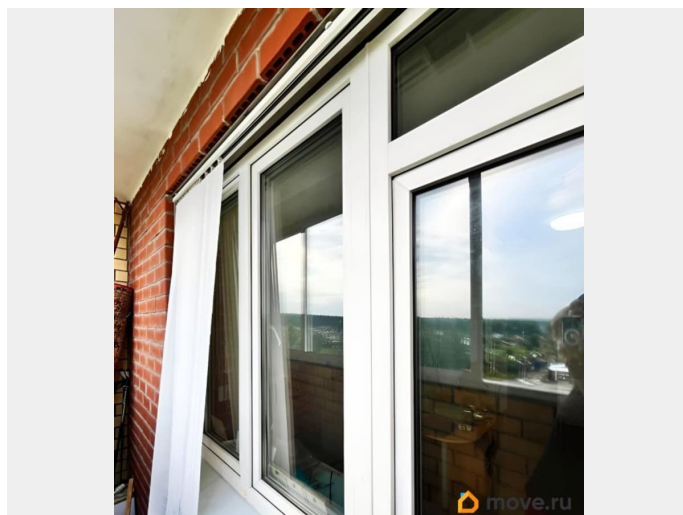
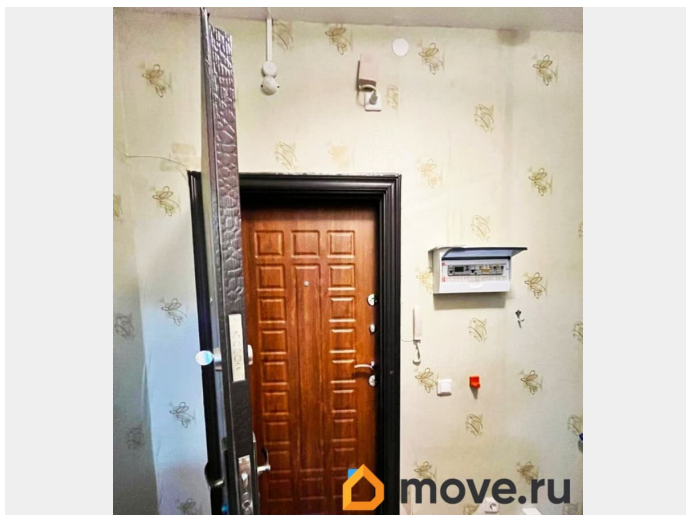
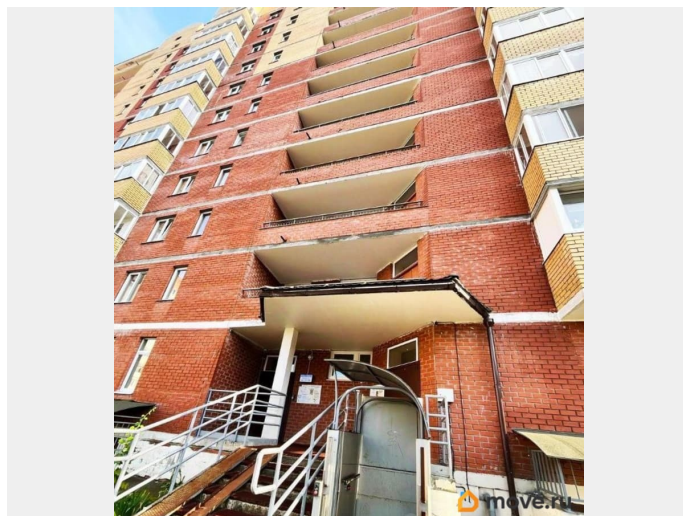
да

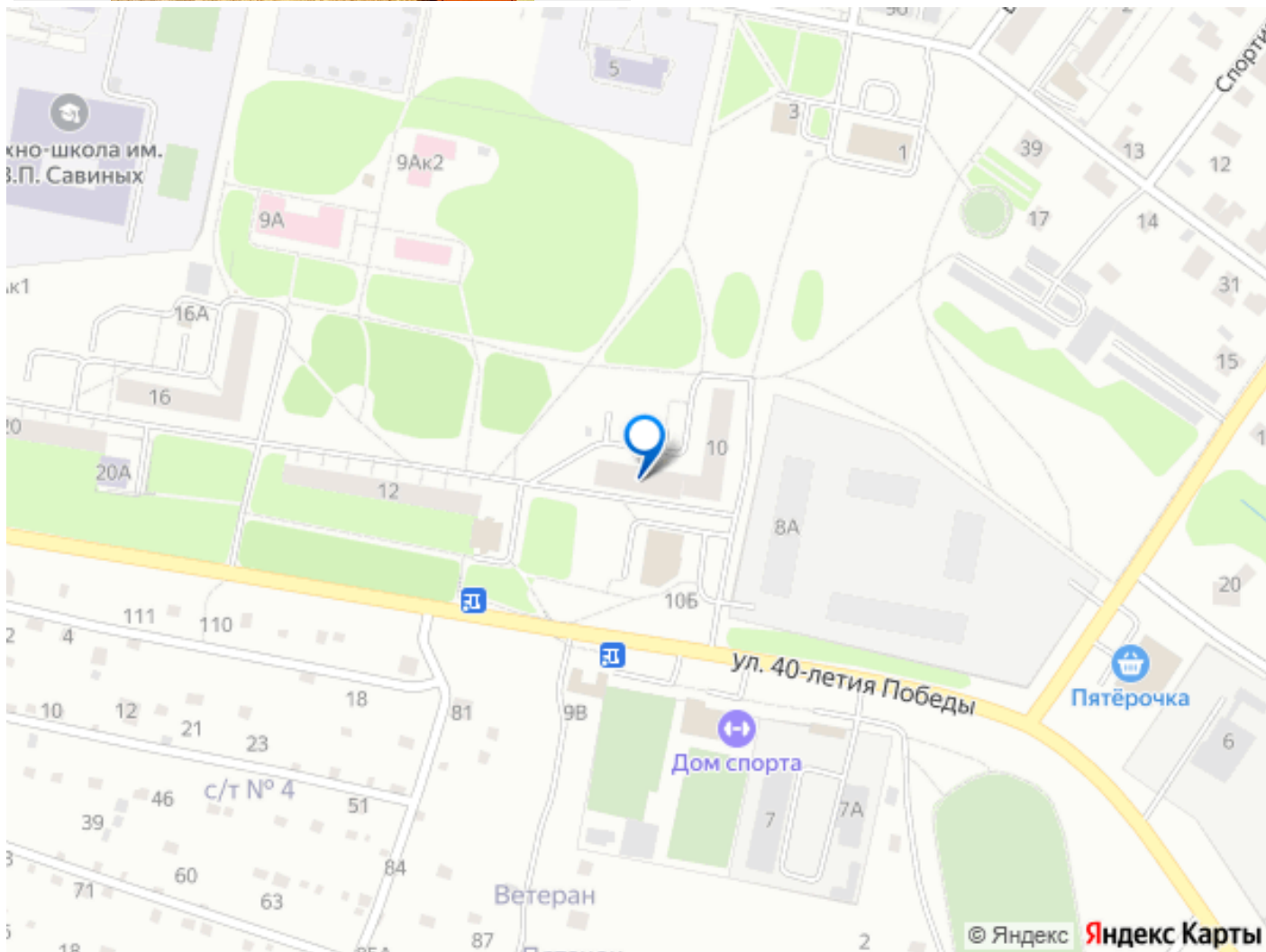
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в кирпичном доме на улице 40-летия Победы, 10А, в Перми. Квартира находится на 9 этаже 11-этажного дома, общая площадь — 27 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м. Высокие потолки 2.6 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, есть совмещенный санузел и балкон, откуда открывается вид на улицу. Эта студия идеально подойдет для молодых людей или небольшой семьи. Пространство организовано так, что можно легко зонировать жилую и спальную зоны. Дом кирпичный, поэтому в нем тепло и тихо. Есть пассажирский лифт, что удобно для подъема на высокий этаж. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рядом расположены школы и детские сады, продуктовые магазины, аптеки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, один взрослый

собственник, без обременений. Приходите на просмотр и убедитесь, что это именно то жилье, которое вы искали. Записывайтесь заранее, чтобы выбрать удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России