

## Авторский дом, ЗАСТРОЙЩИК ПЕРМЬ 89251234567

Пермский край, Пермь, Фролы ул.

Балтийская, 4

# 4 726 000 ₽

Пермский край, Пермь, Фролы ул. Балтийская, 4

### Квартира

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

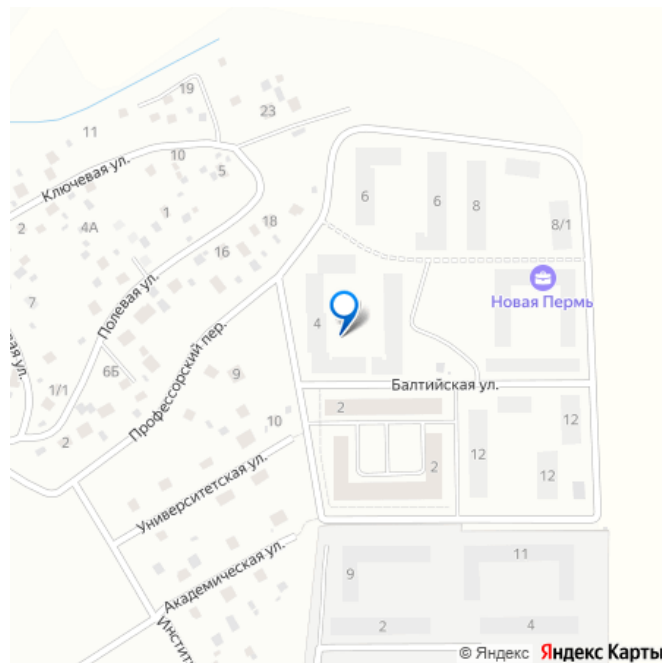
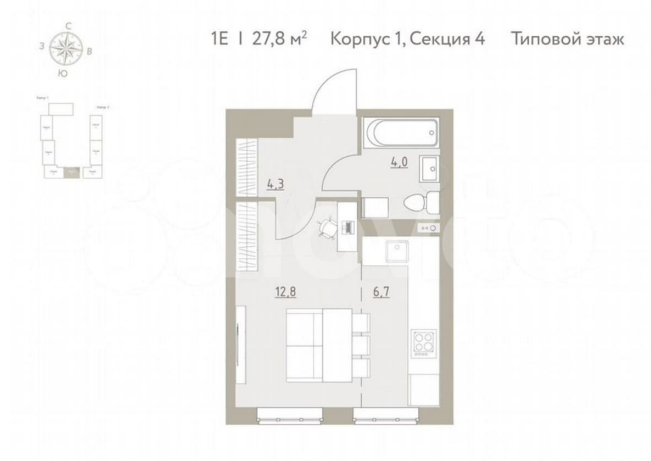
Квартира в новостройке

да

### Описание

«Новая Пермь» – это уникальный для Перми малоэтажный пригород у Восточного обхода всего в 15 минутах до центра города в авангарде развития самой грандиозной государственной программы КРТ. Сочетает в себе преимущества загородной жизни с комфортом модного и современного города в респектабельном окружении дорогих коттеджей. — 15 минут до центра города,

для заметок



300 метров до съезда на Восточный обход (открытие в 2027 году) — Первый проект в зоне грандиозной госпрограммы развития территорий — в ближайшие годы здесь будет с нуля построены жилые кварталы, социальная инфраструктура, современные общественные пространства, спортивные и культурные объекты

Клубный формат малоэтажных домов В отличие от многоэтажных «муравейников», в «Новой Перми» все дома – 4-этажные. Благодаря этому все друг друга знают, дружат семьями, дети легче находят друзей, а взрослые единомышленников по интересам — например, для утренних пробежек или велосипедных прогулок

Доступная роскошь и идеальный баланс: 4-этажные дома с лифтом

Эксклюзивное преимущество, которое обычно встречается только в дорогих многоквартирных комплексах

Авторская архитектура в стиле авангарда для каждого фасада разработан свой дизайн в авангардном стиле. У каждого дома и всего ЖК свой неповторимый облик

Школа, поликлиника, ФОК, 4 детских сада рядом

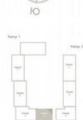
Пока развивается зона КРТ, все необходимое уже есть и находится в шаговой доступности.

— школа «Навигатор» получала самые высокие баллы на сервисе Учи.ру, здесь еще интересные профильные классы, например, медицинский. — в шаговой доступности расположены 4 детских сада. В планах строительство еще одного детского сада на 280 детей (120 метров от ЖК Новая Пермь) — поликлиника открыта совсем недавно — она оборудована по самому современному стандарту государственных медицинских учреждений — в ФОКе — оборудование для не менее 10 видов спорта — каждый найдет себе активность по душе — 18 видов спорта в шаговой доступности 6 тематических

активити-парков — в каждом дворе — свой  
собственный активити-парк. Зеленый  
образовательный плейхаб «Динопарк»  
Индивидуальная котельная — полная  
независимость от городских монополистов в  
ЖКХ — сведение теплотерь к минимуму  
Все квартиры с отделкой



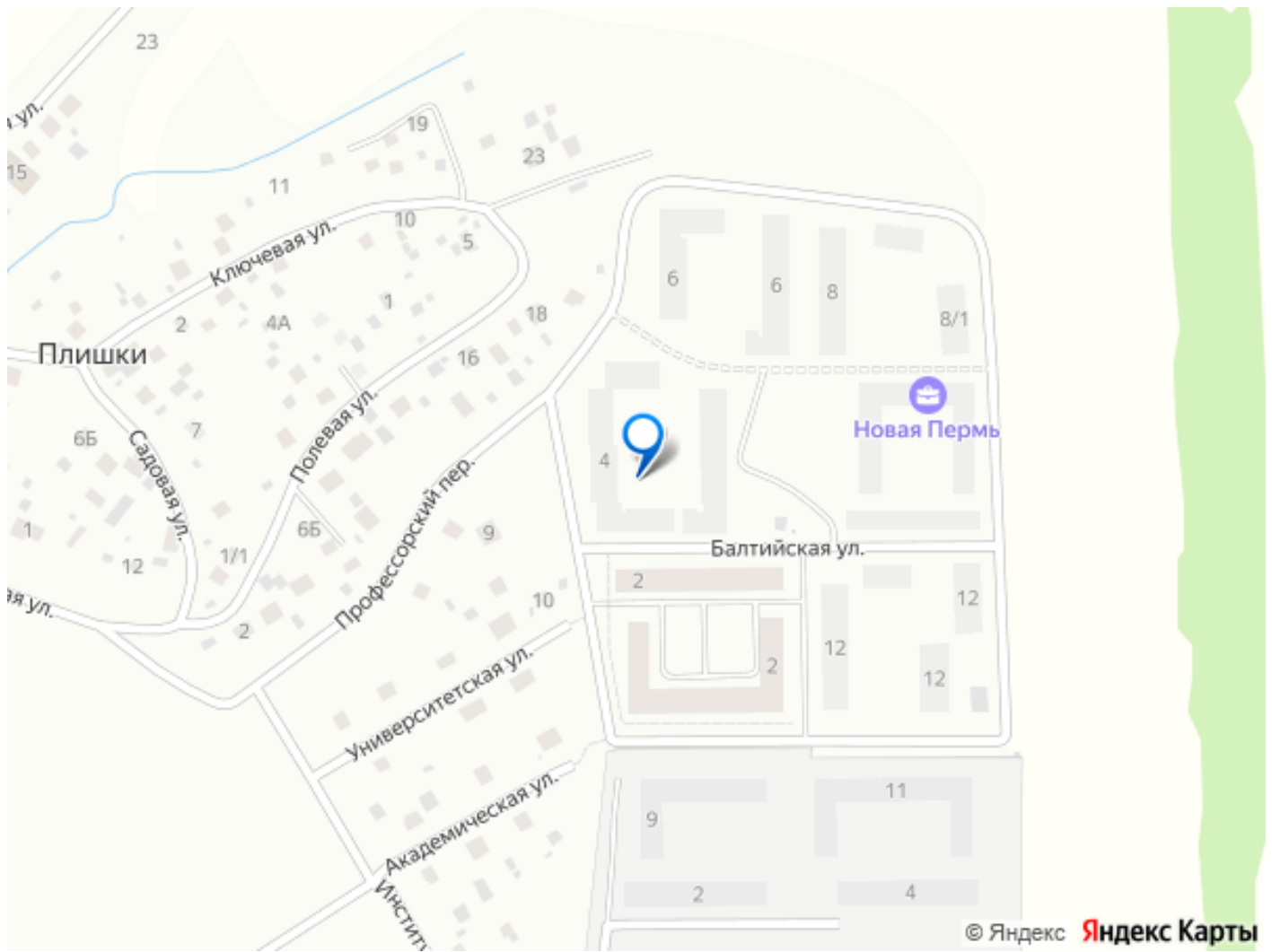
1Е | 27,8 м<sup>2</sup> Корпус 1, Секция 4 Типовой этаж



Новая Пермь  
квартиры новой жизни

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
Корпус 1 (секция 4)





Move.ru - вся недвижимость России