

Создано: 07.02.2026 в 03:42

Обновлено: 07.02.2026 в 03:42

<https://perm.move.ru/objects/9289084543>

Елена, Риелтор

**89251234567**

Пермский край, Пермь, ул. Вильямса, 29

**3 650 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Вильямса, 29

Улица

[улица Вильямса](#)

## Квартира

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

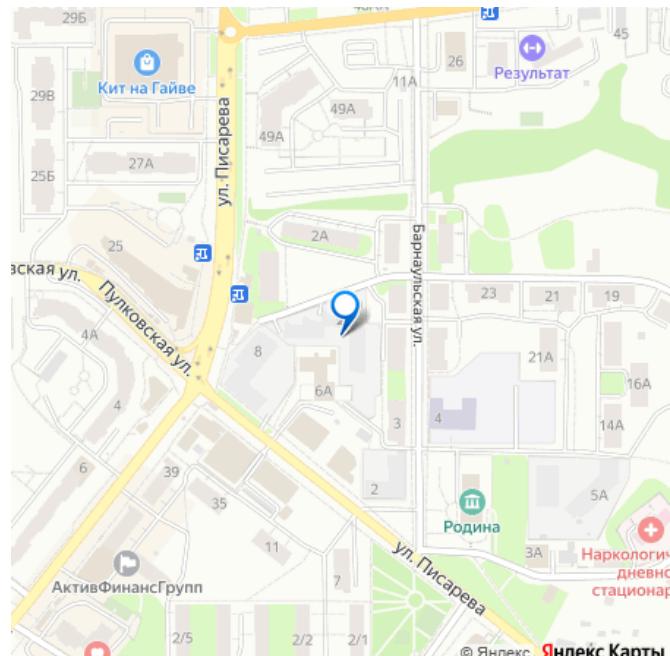
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

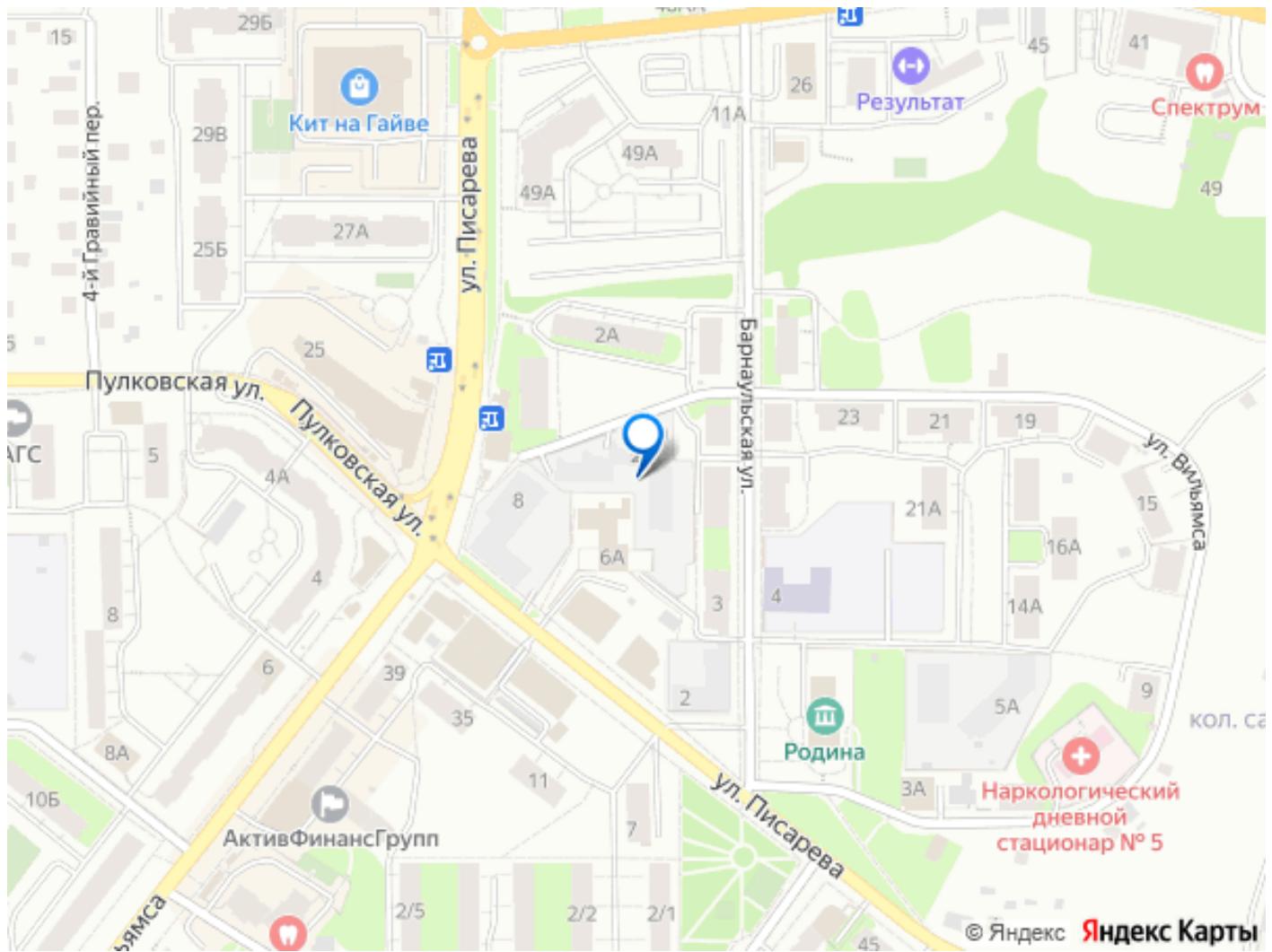
?Продается просторная квартира-студия в самом сердце Гайвы! Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? У нас есть отличное предложение для вас! Просторная квартира-студия расположена в новом доме на Гайве, где есть всё необходимое в пешей доступности. ?Причины для покупки:

- Удобное расположение в центре города.
- Отличный ремонт и отделка.
- Хорошая планировка с отдельной кухней и спальней.
- Близость к школам, магазинам и другим социальным объектам.
- Хорошая инфраструктура района.

Образование: рядом гимназия «З», несколько детских садов. • Культура и досуг: недалеко дворец Чехова, музыкальная школа и детский центр, а также кинотеатр «Родина». •

Удобства: остановка «Гайвинский рынок», сам рынок, магазины (включая «Пятерочка» и «Чижик»), торговый центр КИТ, Сбербанк. ?О квартире: • Этаж: 5-й • Планировка: светлая прихожая, совмещенный санузел большой площади. Проходят вертикальные трубы, установлены счетчики, стены готовы для отделки под плитку. И очень большой Плюс – это центральный теплый пол в коридоре и в санузле! • Кухня: ниша правильной квадратной формы, что позволяет удобно спланировать пространство и расставить мебель. • Лоджия: 2,8 кв.м., застекленная, интересной формы. • Отделка: квартира сдается от застройщика в черновой отделке. Электрика проведена до щитка — вы можете самостоятельно сделать разводку под свои нужды. ?Дополнительные преимущества: • Один взрослый собственник. • Продаем по договору цессии. • Возможность воспользоваться налоговым вычетом, если покупка будет завершена в этом году. ?Цена: Обсуждаемая цена — лучшее предложение на рынке! Для сравнения: квартиры аналогичной площади рядом на ул. Писарева стоят 4 200 000 рублей и сдаются через 2 года. ?Специальное предложение: Сейчас идет приемка квартир. Вы можете договориться с застройщиком о проведении ремонта по вашему желанию! Не упустите свой шанс! Звоните, приходите на просмотр и приобретайте свою новую квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России