

🕒 Создано: 12.12.2025 в 14:02

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 08:11

Елена Долинина, Ступени Плюс

79821005793

**Пермский край, Пермь, улица Вильямса,
29**

3 650 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 29

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

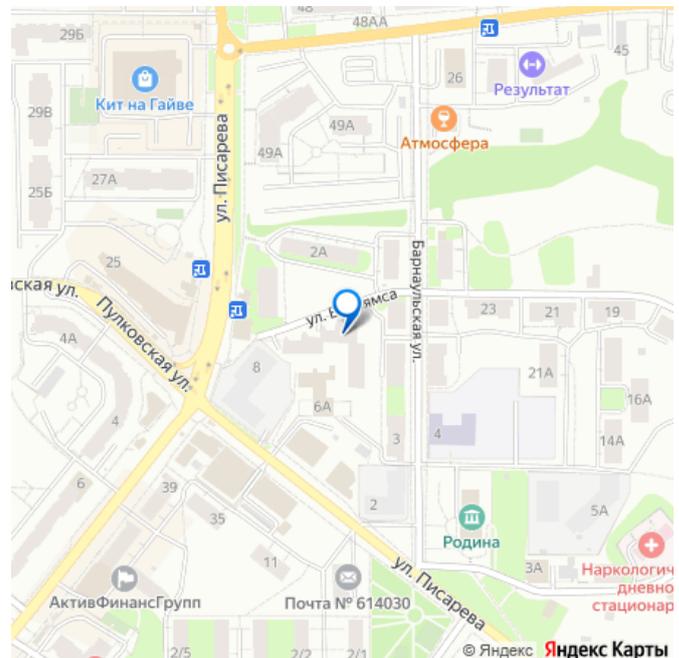
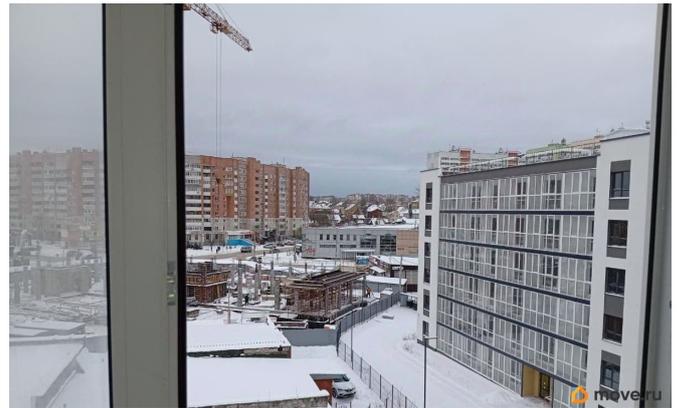
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира-студия в самом сердце Гайвы! Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? У нас есть отличное предложение для вас! Просторная квартира-студия расположена в новом доме на Гайве, где есть всё необходимое в пешей доступности. Преимущества локации:

- Образование: рядом гимназия «3», несколько детских садов.
- Культура и досуг: недалеко дворец Чехова, музыкальная школа и детский центр, а также кинотеатр «Родина».
- Удобства: остановка «Гайвинский рынок», сам рынок, магазины (включая «Пятерочка» и «Чижик»), торговый центр КИТ, Сбербанк.

О квартире:

- Этаж: 5-й
- Планировка: светлая прихожая, совмещенный санузел большой площади. Проходят вертикальные трубы, установлены счетчики, стены готовы для отделки под плитку.
- Кухня: ниша правильной квадратной формы, что позволяет удобно спланировать пространство и расставить мебель.
- Лоджия:

2,8 кв.м., застекленная, интересной формы. •
Отделка: квартира сдается от застройщика в черновой отделке. Электрика проведена до щитка — вы можете самостоятельно сделать разводку под свои нужды. Дополнительные преимущества: • Один взрослый собственник. • Продаем по договору цессии. •

Возможность воспользоваться налоговым вычетом, если покупка будет завершена в этом году. Цена: Обсуждаемая цена — лучшее предложение на рынке! Для сравнения: квартиры аналогичной площади рядом на ул. Писарева стоят 4 200 000 рублей и сдаются через 2 года. Специальное предложение: Сейчас идет приемка квартир. Вы можете договориться с застройщиком о проведении ремонта по вашему желанию! Не упустите свой шанс! Звоните, приходите на просмотр и приобретайте свою новую квартиру!

