

Создано: 07.02.2026 в 03:42

Обновлено: 04.04.2026 в 04:43

Елена, Риелтор

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Вильямса, 29

3 650 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Вильямса, 29

Улица

[улица Вильямса](#)

Квартира

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

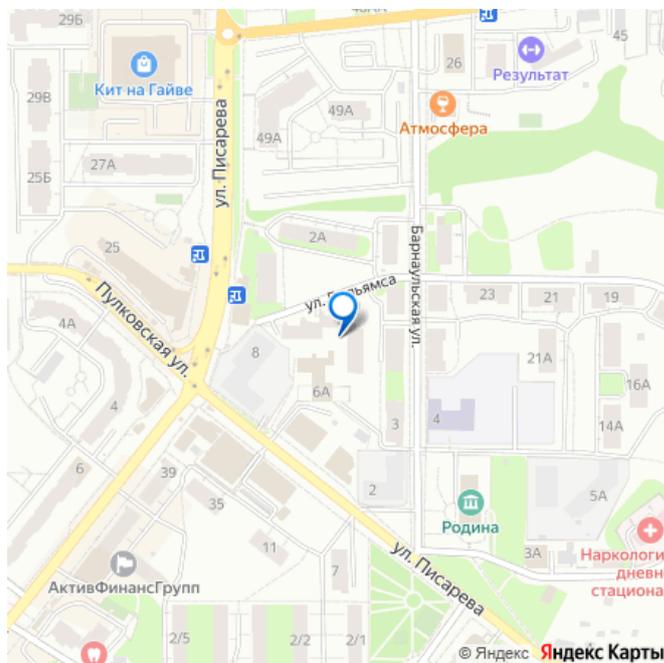
Квартира в новостройке

да

Описание

?Продается просторная квартира-студия в самом сердце Гайвы! Ищете идеальное место для жизни или инвестиций? У нас есть отличное предложение для вас! Просторная квартира-студия расположена в новом доме на Гайве, где есть всё необходимое в пешей доступности. ?Преимущества локации: •

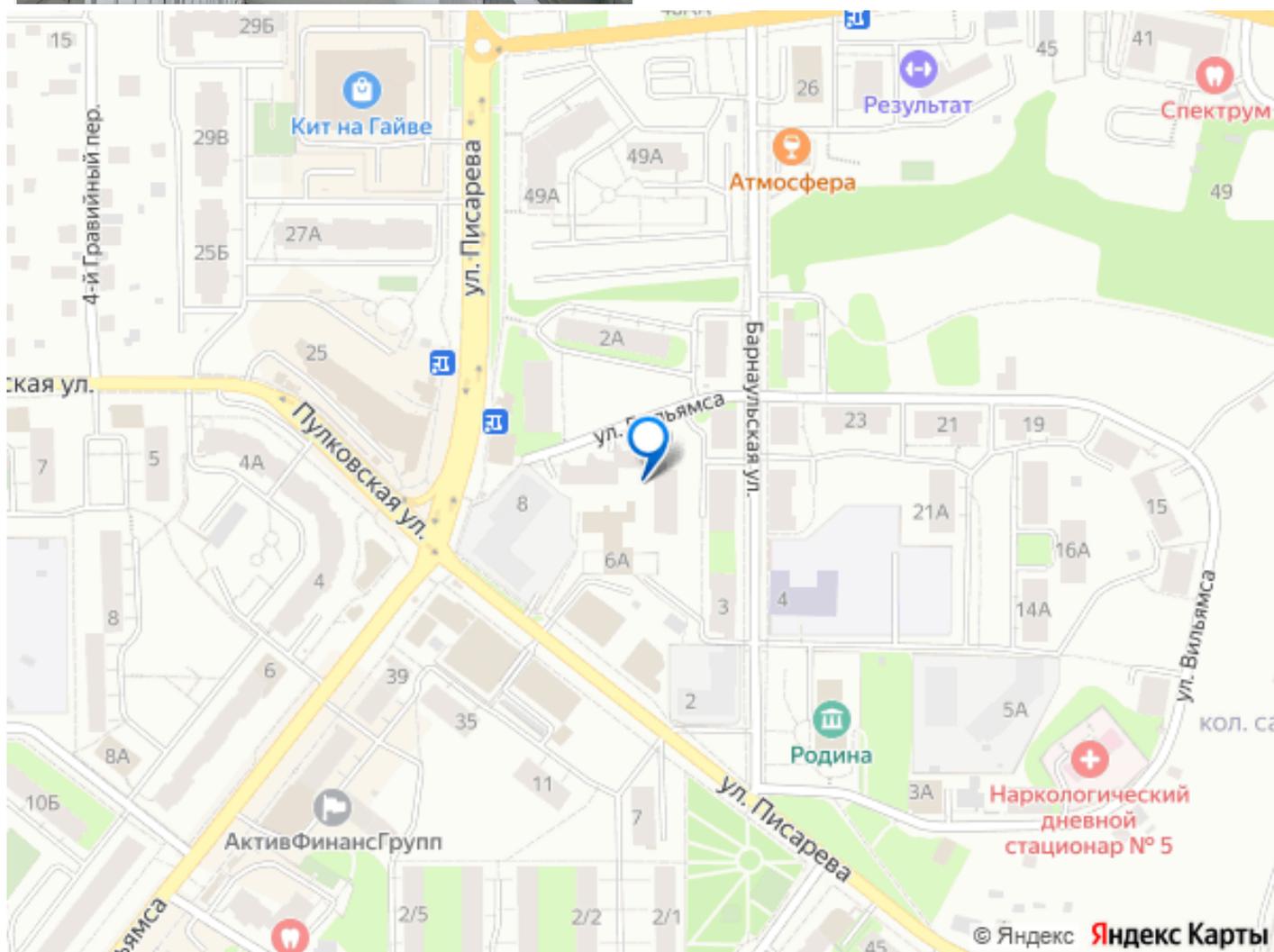
для заметок



Образование: рядом гимназия «3», несколько детских садов. • Культура и досуг: недалеко дворец Чехова, музыкальная школа и детский центр, а также кинотеатр «Родина». • Удобства: остановка «Гайвинский рынок», сам рынок, магазины (включая «Пятерочка» и «Чижик»), торговый центр КИТ, Сбербанк. • О квартире: • Этаж: 5-й • Планировка: светлая прихожая, совмещенный санузел большой площади. Проходят вертикальные трубы, установлены счетчики, стены готовы для отделки под плитку. ВАЖНО- наличие своей газовой котельни, что в этом году очень актуально, т.к. счета за отпление в разы меньше, чем у квартир с центральным отоплением. И еще один ПЛЮС - это центральный теплый пол в коридоре и в санузле! • Кухня: ниша правильной квадратной формы, что позволяет удобно спланировать пространство и расставить мебель. • Лоджия: Приведенная площадь -2,1 кв.м., фактически- больше, с панорамным остеклением, интересной формы.Площадь лоджии входит в общую площадь. Без лоджии общая площадь составляет 25, 6 кв.м. • Отделка: квартира сдается от застройщика в черновой отделке. Электрика проведена до щитка — вы можете самостоятельно сделать разводку под свои нужды. •Дополнительные преимущества: • Один взрослый собственник. • Продаем по договору купли- продажи. Право зарегистрировано. • Возможность воспользоваться налоговым вычетом, если покупка будет завершена в этом году. •Цена: Обсуждаемая цена — лучшее предложение на рынке! Для сравнения: квартиры аналогичной площади рядом на ул. Писарева стоят 4 200 000 рублей и сдаются через 2 года. •Специальное предложение: Сейчас идет приемка квартир. Вы можете

договориться с застройщиком о проведении ремонта по вашему желанию! Не упустите свой шанс! Звоните, приходите на просмотр и приобретайте свою новую квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России