

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:12

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 09:14

<https://perm.move.ru/objects/9290680787>

**Марина Никонова, АЛЬФА**

**79824413148, 7982240  
2887**

**Пермский край, Пермь, Коломенская  
улица, 49А**

**3 999 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Коломенская улица, 49А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

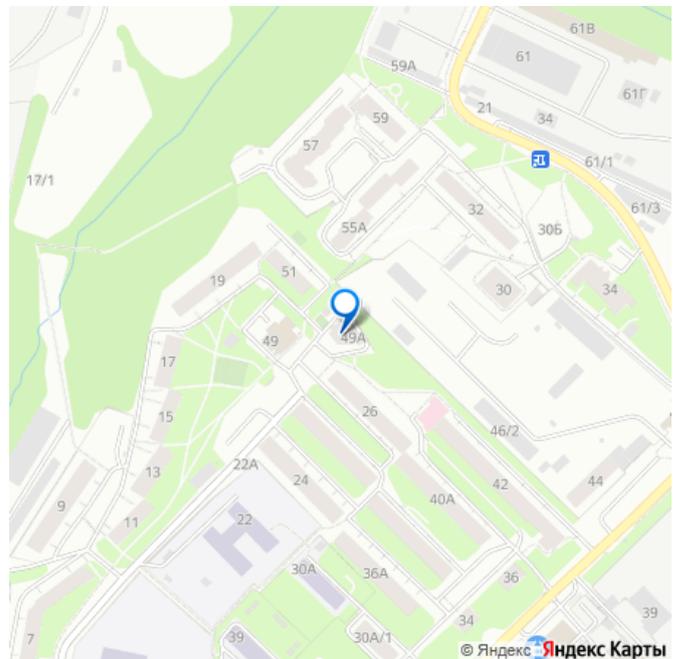
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

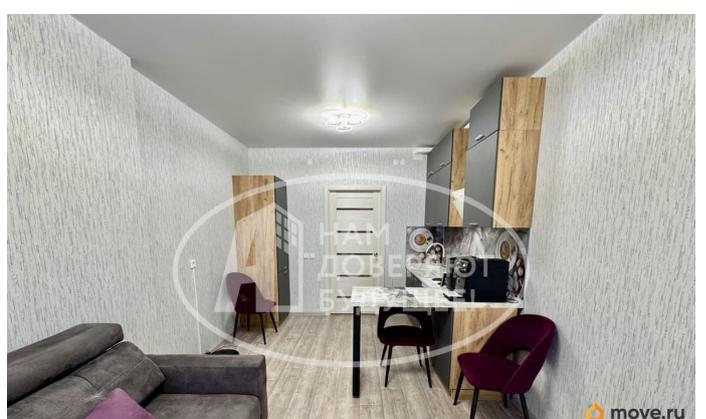
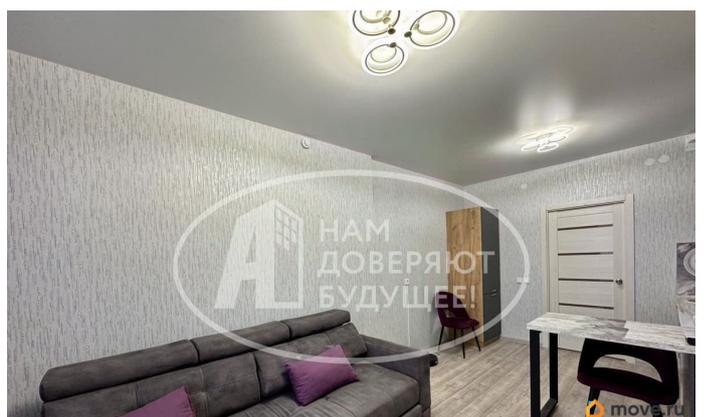
4 квартал 2020 г.

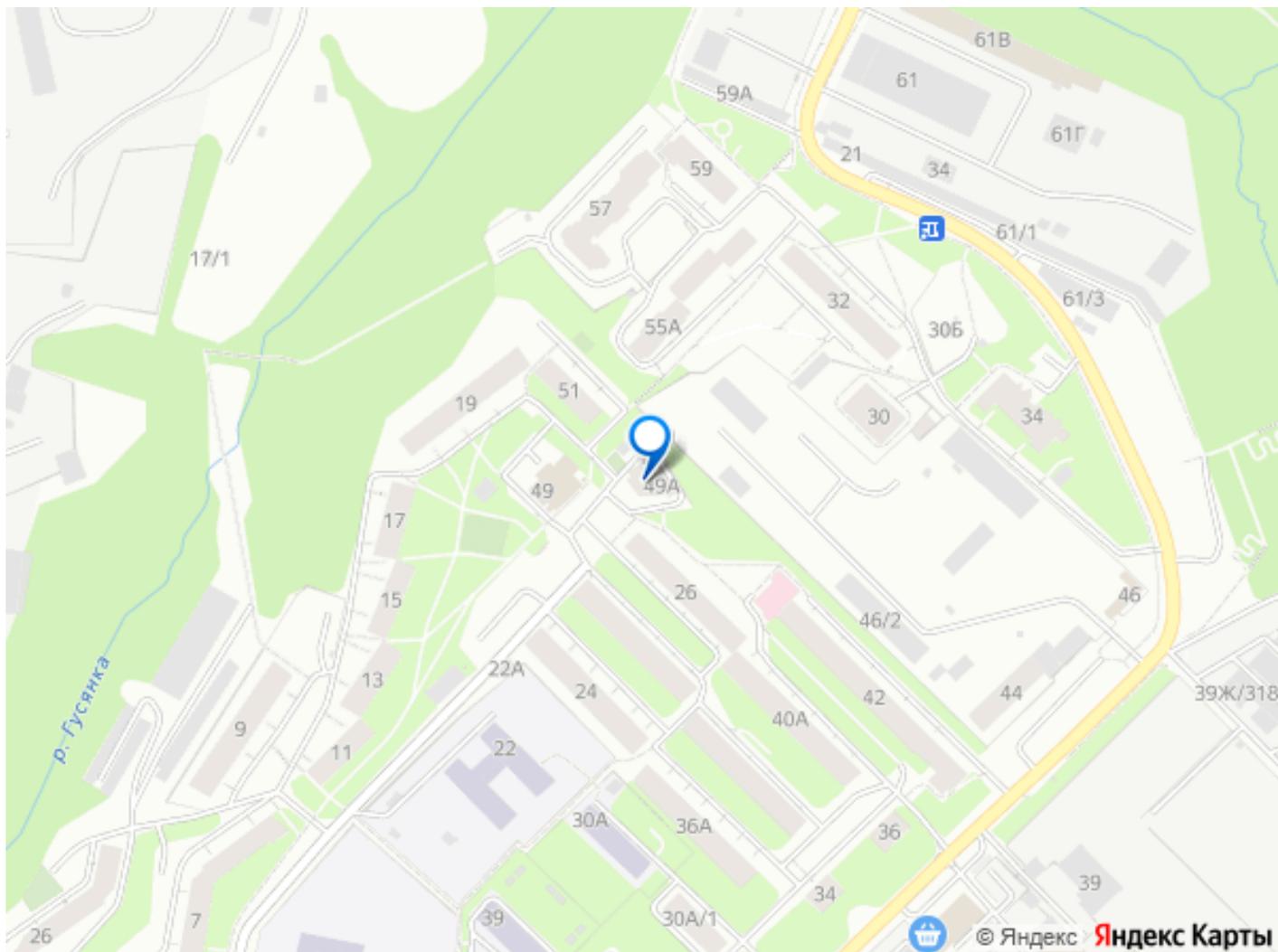
---

лифт

## **Описание**

Продается отличная, современная, светлая квартира - студия в доме 2020 года постройки на 12 этаже по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, 49а. Общая площадь квартиры 27.5 кв.м.плюс балкон, уютная комната 15 кв.м., зона кухни 4,3 кв.м., вместительный балкон 3,19 кв.м., окна выходят во двор, на солнечную сторону. В квартире хороший ремонт из качественных материалов, низкие коммунальные платежи: лето 2000 руб, зима до 3700 руб. В 2 минутах от дома есть платная парковка, во дворе дома есть детская площадка, видеонаблюдение, консьерж-сервис. Инфраструктура и транспортная развязка прекрасные: детский сад, 2 школы, магазины, остановка в 6 минутах. В подарок новым собственникам остается кухонный гарнитур, вместительный шкаф-купе, фильтр для очистки питьевой воды. Один взрослый собственник!!! Чистая продажа!!! Вся цена в договоре!!! Быстрая сделка!!! Звони, смотри, покупай!!! Прекрасная квартира для Счастливой жизни))) Подойдет как инвестиция и прекрасный вариант для сдачи объекта в найм.





Move.ru - вся недвижимость России