

🕒 Создано: 11.08.2025 в 17:33

Обновлено: 15.09.2025 в 11:26

<https://perm.move.ru/objects/9284044316>

Город мечты, Город мечты

79698141595

**Пермский край, Пермь, улица Семченко,
8**

4 778 400 ₽

Пермский край, Пермь, улица Семченко, 8

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Семченко](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

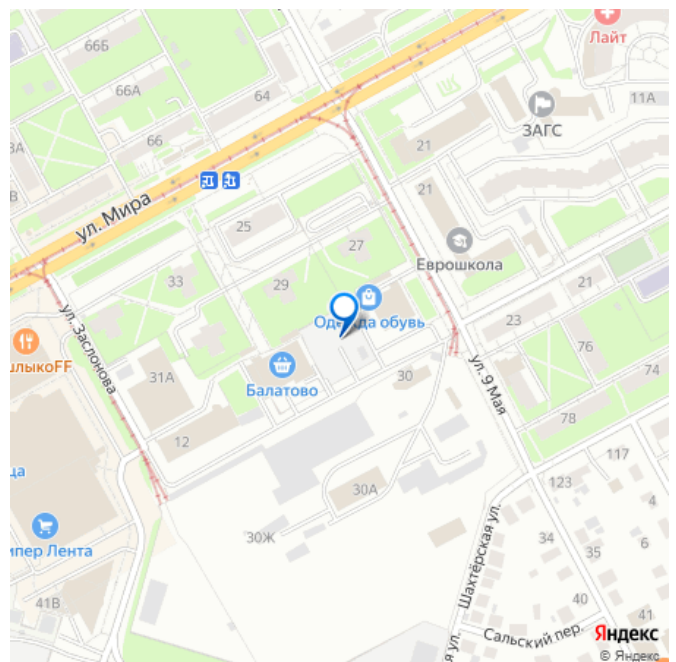
да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

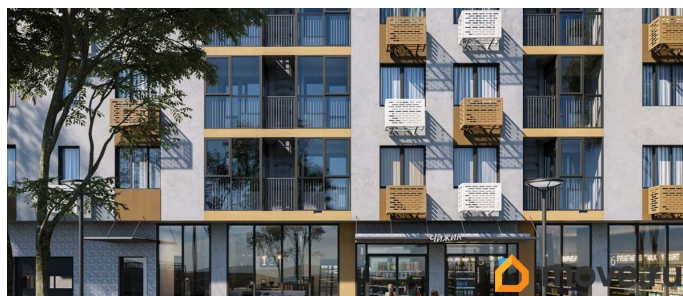
для заметок



Описание

ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭТОМ ГОДУ! В самом сердце Индустриального района, на улице Семченко, 8, расположился новый жилой комплекс «Город мечты Дом на Семченко, 8». Это уютный и современный дом для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру. Квартиры от застройщика «Город мечты» более 18 лет опыта на рынке недвижимости. Введено в эксплуатацию свыше 30 000 квадратных метров. Все дома сдаются с опережением срока. О проекте: - Компактный дом: всего 2 секции, 10 этажей и 117 квартир. - Современный стильный холл с дизайнерской отделкой. - Закрытая территория с видеонаблюдением для вашей безопасности и комфорта. - Бесшумные лифты обеспечивают удобство передвижения. - Колясочная и кладовые помещения для организации пространства. Идеальная локация: - Вся инфраструктура рядом: школы, детские сады, магазины, торговый центр «Столица», ДК Гагарина. - Для любителей активного образа жизни: бассейн и тренажерный зал «Олимпия», сад им. Миндовского, парк им. Балатова, Черняевский лес. - Отличная транспортная доступность: удобный выезд в любую точку города. Комфорт и технологии: - Улучшенная шумоизоляция: трубы с технологией шумоподавления, высокий уровень шумоизоляции в межквартирных стенах, дополнительная шумоизоляция в полу. - Пятикамерный оконный профиль с двухкамерным стеклопакетом для сохранения тепла и тишины. - Лучевая система отопления с возможностью организации зон теплого пола. - Индивидуальный тепловой пункт,

позволяющий снизить коммунальные платежи до 40%. Планировки на любой вкус: - От классических квартир до современных с просторными кухнями-гостиными. - «Базовая» отделка (предчистовая) идеальное решение для тех, кто хочет создать интерьер под себя. Выгодные условия покупки: - Льготная ипотека от ведущих банков РФ 90% одобрений заявок, оформленных в офисе «Город мечты». - 100% оплата с надежной защитой средств через эскроу-счет. Персональный менеджер поможет вам на всех этапах сделки от выбора квартиры до получения ключей. Успевайте забронировать свое жилье до повышения цен! Застройщик ООО «СЗ-Ларец-Инвест». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория могут отличаться от фактической.



4, 6, 8, 10 этажи
Индустриальный район Перми

ул. Мира



ул. Заслонова

ул. 9 Мая



