

Пользователь, Собственник

89251234567

**Пермский край, Пермский район, деревня
Кондратово, Артемьевская ул, 2**

3 420 000 ₽

Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово,
Артемьевская ул, 2

для заметок

Квартира

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

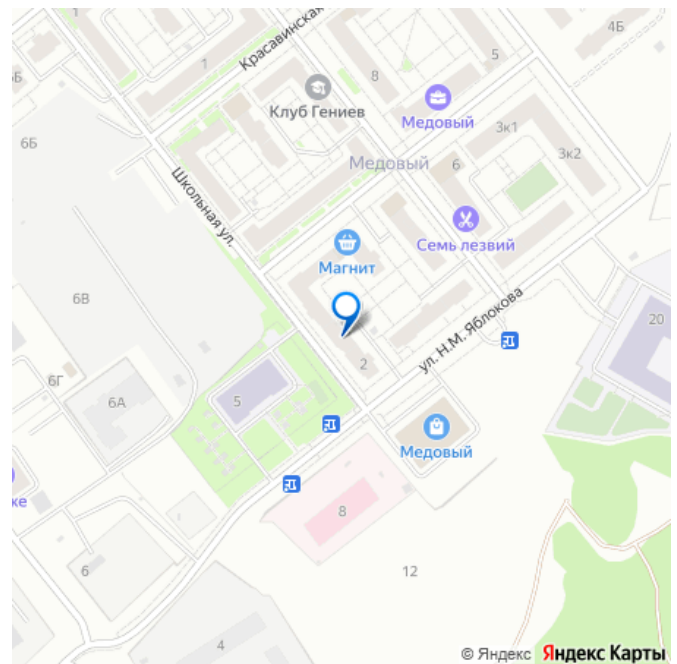
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

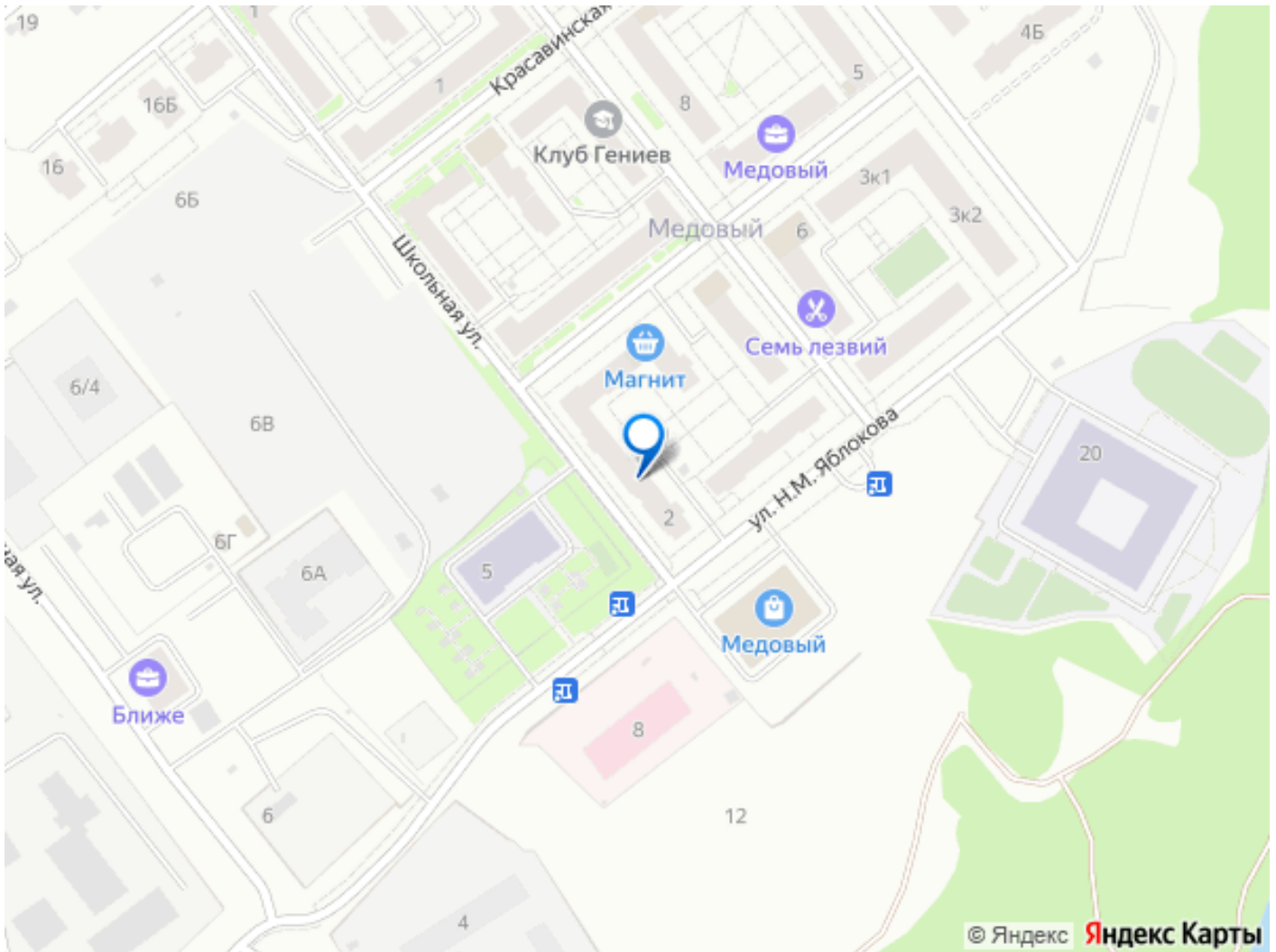
Продается уютная квартира - студия с мебелью, техникой и современным ремонтом площадью 25,8 кв.м. Квартира расположена на первом этаже нового панельного дома 2022 года постройки в современном жилом комплексе «Медовый». ЖК «Медовый» находится в 15 минутах езды до центра Перми и в 10 минутах езды до гипермаркетов Лемана Про, Лента и ТРК «Планета». В ЖК «Медовый» есть всё, что нужно для семейной жизни: новая школа и поликлиника. Окна квартиры выходят на детский сад «Акварельки», напротив дома - торговый



центр «Медовый», в самом доме - супермаркет «Магнит», остановка общественного транспорта - пешком 1 минута. Во дворе детская площадка без машин, лавочки для отдыха, 3 теннисных стола, спортивная площадка. По периметру дома - видеонаблюдение. Под окнами квартиры машиноместо для Вашего авто. Из окон открывается вид на солнечную сторону, что обеспечивает отличное естественное освещение. Огромные ПЛЮСЫ КВАРТИРЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ: - Быстрый выход на улицу — не нужно ждать лифта и спускаться с высоких этажей. Выйти на прогулку, вынести мусор, разгрузить покупки из машины — всё это занимает минуты. Это удобно для пожилых людей, людей с ограниченными возможностями и владельцев собак. - Отсутствие соседей снизу — плюс для семей с маленькими детьми и активными домашними животными: никто не придёт жаловаться на шум. - Лучшее расположение для Вашего бизнеса. Вывеску увидит огромное количество людей, так как рядом проходит трафик к остановке общественного транспорта. Предлагается КВАРТИРА С ПОЛНОЙ ОТДЕЛКОЙ: - Качественные натяжные потолки, ПВХ линолеум 23 класса прочности по всей квартире, межкомнатные шпонированные двери на основе МДФ. -- В санузле сделан евроремонт: керамическая плитка на стенах, на полу плитка с установкой «теплого пола», сделан душевой поддон, произведена разводка пластиковых труб, выведены розетки и сливы под стиральную машину. В наличии полный набор новой мебели и сантехники, установлены приборы учета. - В зоне кухни имеется современный кухонный гарнитур с электрической инверторной варочной поверхностью и духовым шкафом, заменена

мойка. - В коридоре прихожая, большой
одежный шкаф. Новые качественные
входные двери. Выход из подъезда на обе
стороны дома: к остановке транспорта и во
двор. Условия сделки: Чистая продажа
(ипотека банка УБРиР), 1 взрослый
собственник, без долгов за коммунальные
услуги, никто не прописан, никто не
проживает. Ключи в день оплаты.
ЗАЕЗЖАЙТЕ И ЖИВИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России