

🕒 Создано: 23.07.2025 в 15:17

Обновлено: 22.08.2025 в 12:45

<https://perm.move.ru/objects/9283370328>

Собственник

79194403247

**Пермский край, Пермь, улица Гусарова,
5А**

3 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Гусарова, 5А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

Квартира

Общая площадь

25.17 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

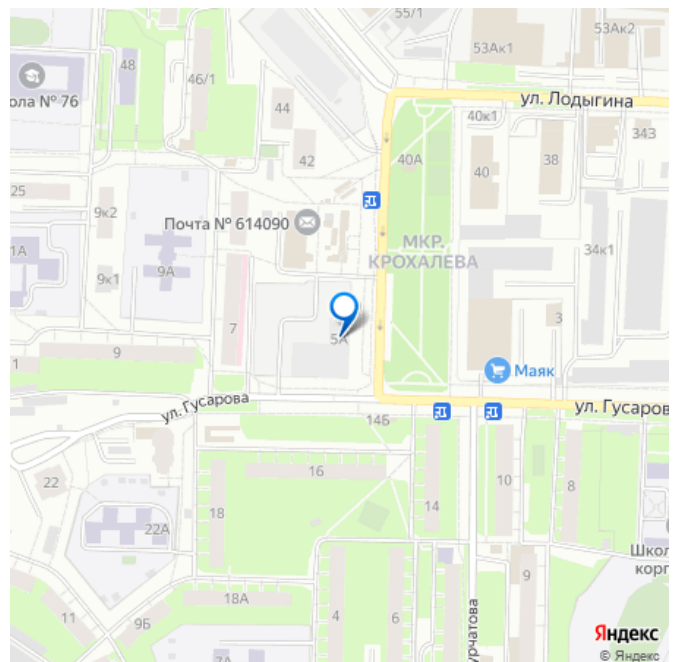
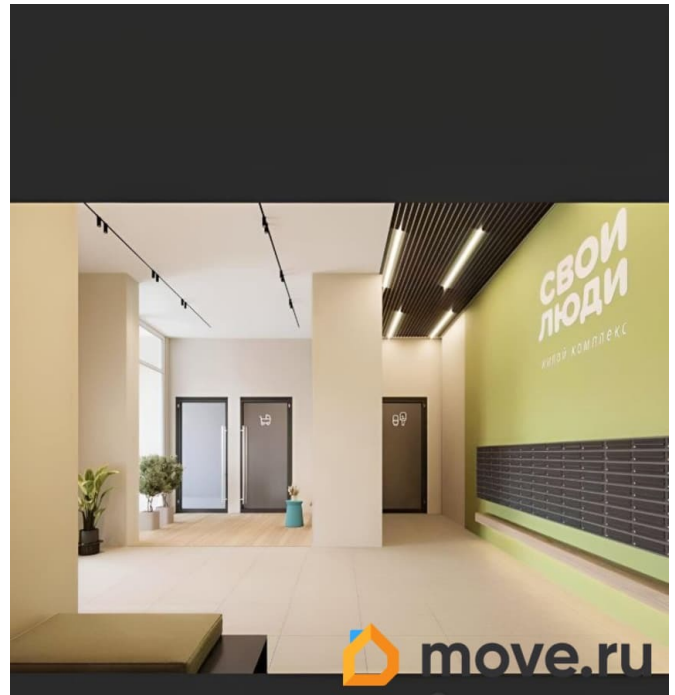
во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

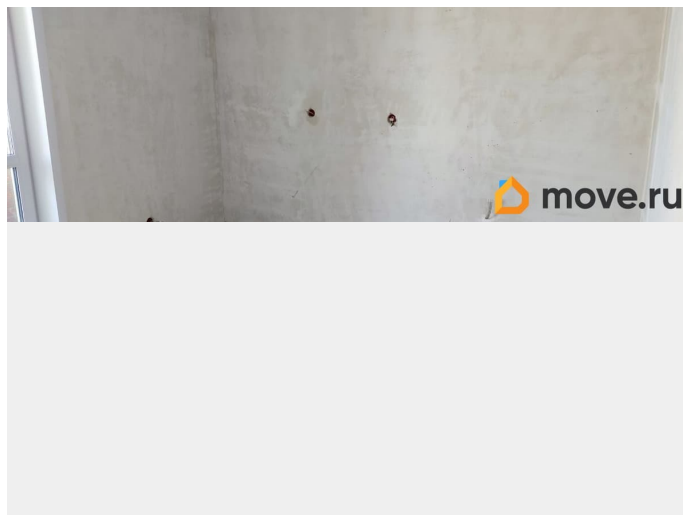
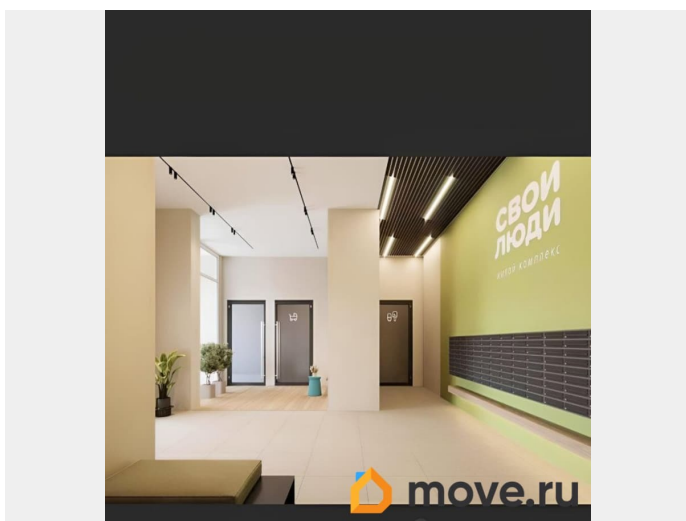
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная квартира студия площадью 25.2 квадратных метров в строящемся монолитном доме, ключи до декабря 2025 г., расположенном в микрорайоне Крохалева, Свердловского района Перми. Расположенная на девятом этаже двадцатичетырёхэтажного дома, эта светлая квартира предлагает прекрасный вид на тихий двор, где также имеется детская площадка для маленьких жителей комплекса. Жильё включает в себя одну комнату с балконом, который станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Совмещённый санузел добавляет удобства планировке квартиры. При покупке данной квартиры предоставляется уникальная возможность сделать ремонт по своему вкусу и предпочтениям, создавая интерьер своей мечты. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся средняя школа 60 и 76 центр развития ребёнка - детский сад 417, что особенно удобно для семей с детьми. Для заботы о вашем здоровье поблизости расположены аптеки, включая Планета Здоровья. Любителям ухоженных пространств и прогулок на свежем воздухе понравится близость зелёного парка, а свежий хлеб и другие необходимые продукты всегда можно

приобрести в ближайшем продуктовом магазине. Для поддержания красоты и стиля недалеко работают такие заведения, как Мега Стрижка , Клевер и другие парикмахерские. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, спокойствие и качество нового жилья в окружении всех необходимых удобств для жизни. Ход строительства можно посмотреть на сайте своилюди59.рф Один собственник, без обременений, чистая продажа.



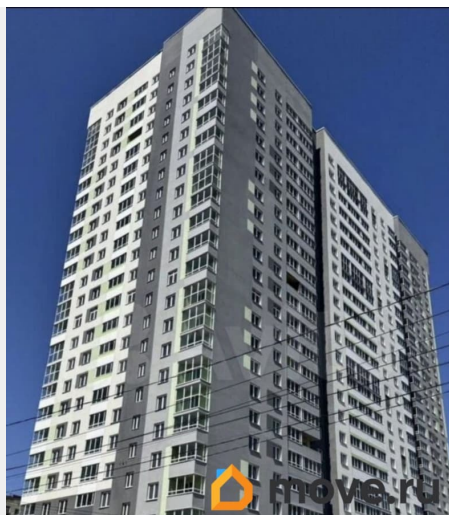


10.20
20.84
23.01
25.17

 **move.ru**



 **move.ru**



 **move.ru**

