

Создано: 03.12.2025 в 14:58

Обновлено: 03.12.2025 в 15:52

<https://perm.move.ru/objects/9287129909>

Собственник

**79824909612**

**Пермский край, Пермь, улица Клары Цеткин, 35**

**5 400 000 ₽**

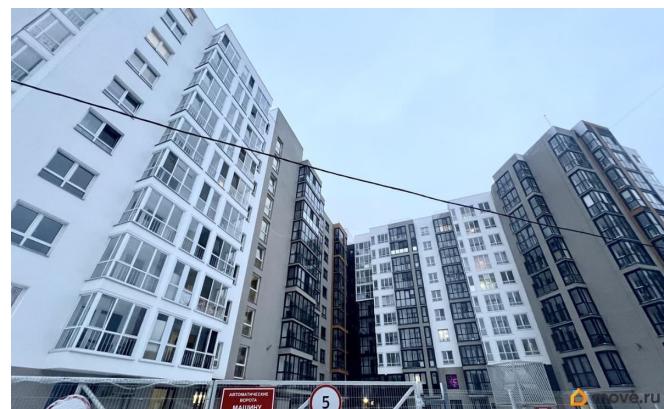
Пермский край, Пермь, улица Клары Цеткин, 35

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

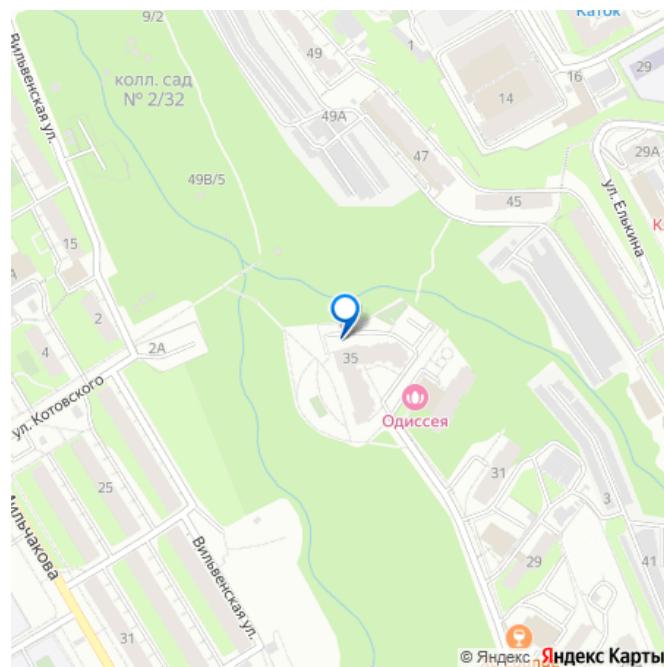
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная квартира-студия 24.2 кв.м. 1/10эт. В квартире оставляют ВСЁ! Реальному покупателю торг. Новый дом: Современный и комфортный жилой комплекс Скворцы.

Квартира для настоящих ценителей комфорта и эстетики. Тихий центр, новый дом, дизайнерский ремонт, полностью укомплектованная квартира от мебели до техники и элементов декора. Обратите внимание, в студии легко уместился диван и двуспальная кровать 160:200см (обычно в студии либо диван, либо кровать).

Подробности читайте ниже Вся мебель, техника и декор, в том числе рукописные картины, вазы, цветы останется новым покупателям! Дополнительных вложений квартира от вас не потребует. В квартире абсолютно новый ремонт. Качественные обои, ламинат, керамогранит, хорошая сантехника, кондиционер. Во всех помещениях натяжные потолки, встроенное освещение. Балкон отремонтирован.

Квартира очень светлая и теплая. Хорошая шумоизоляция. Входная группа, где размещены: вместительный шкаф, вешалка и зеркало; Совмещенный санузел: сантехника, стильная душевая зона, водонагреватель, стиральная машина; Кухонная зона полностью оборудованная всей необходимой мебелью и техникой, столовой посудой и посудой для приготовления. Обеденная группа. Зона отдыха: кровать с мягким изголовьем, комфортный матрас. Диван на ножках, телевизор, журнальные столы;

Бытовая техника: утюг, варочная поверхность, кондиционер, тостер, фен, кофемашина, холодильник. Лоджия: панорамное остекление, оборудовано место для отдыха, стулья, журнальный столик.

Современный, камерный жилой дом.

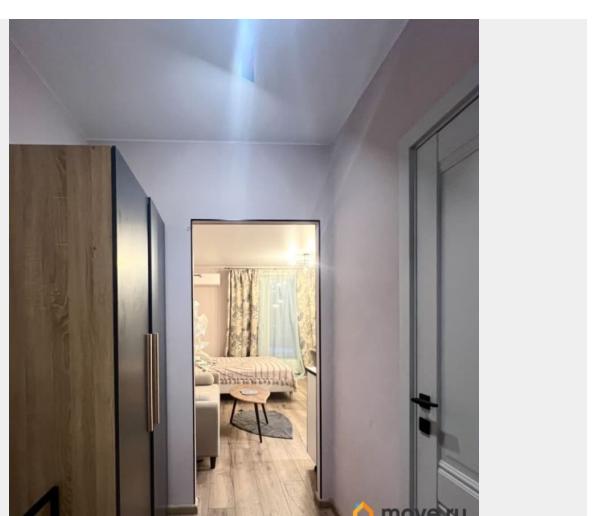
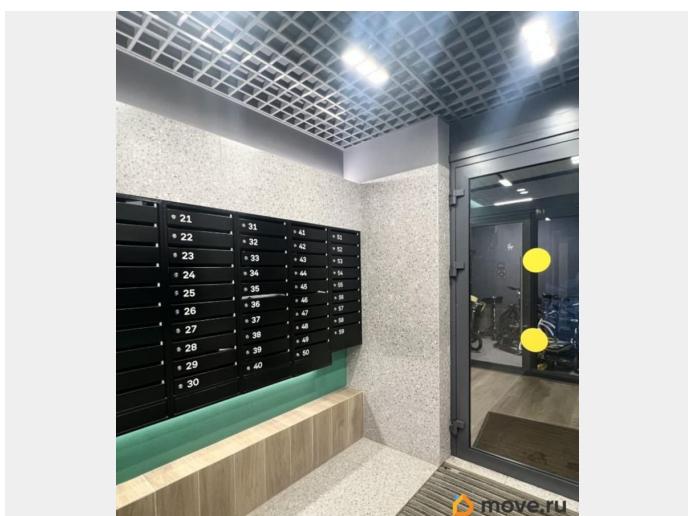
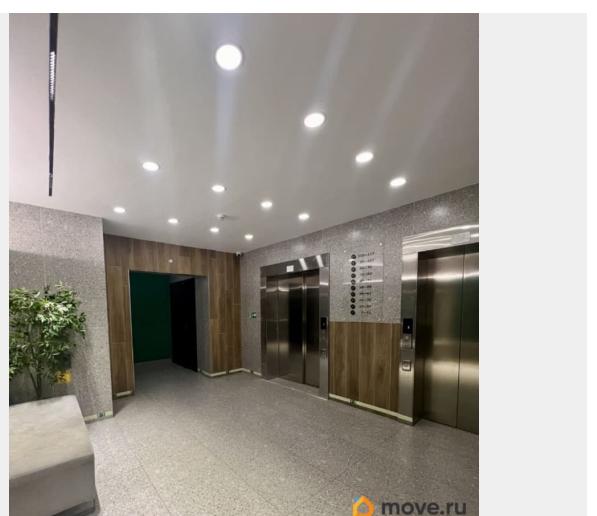
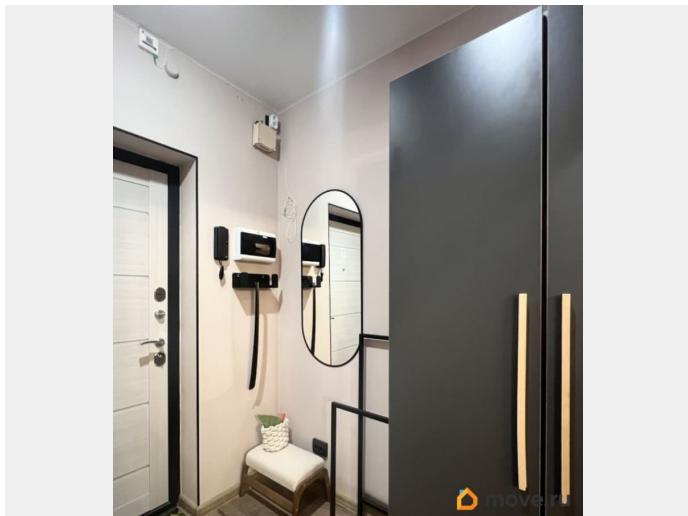
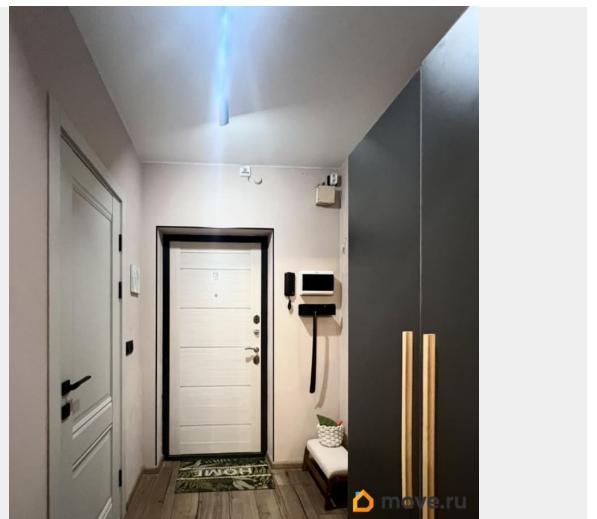
Территория огорожена, есть подземная парковка, безопасная детская площадка, дизайнерский холл, система умный домофон!

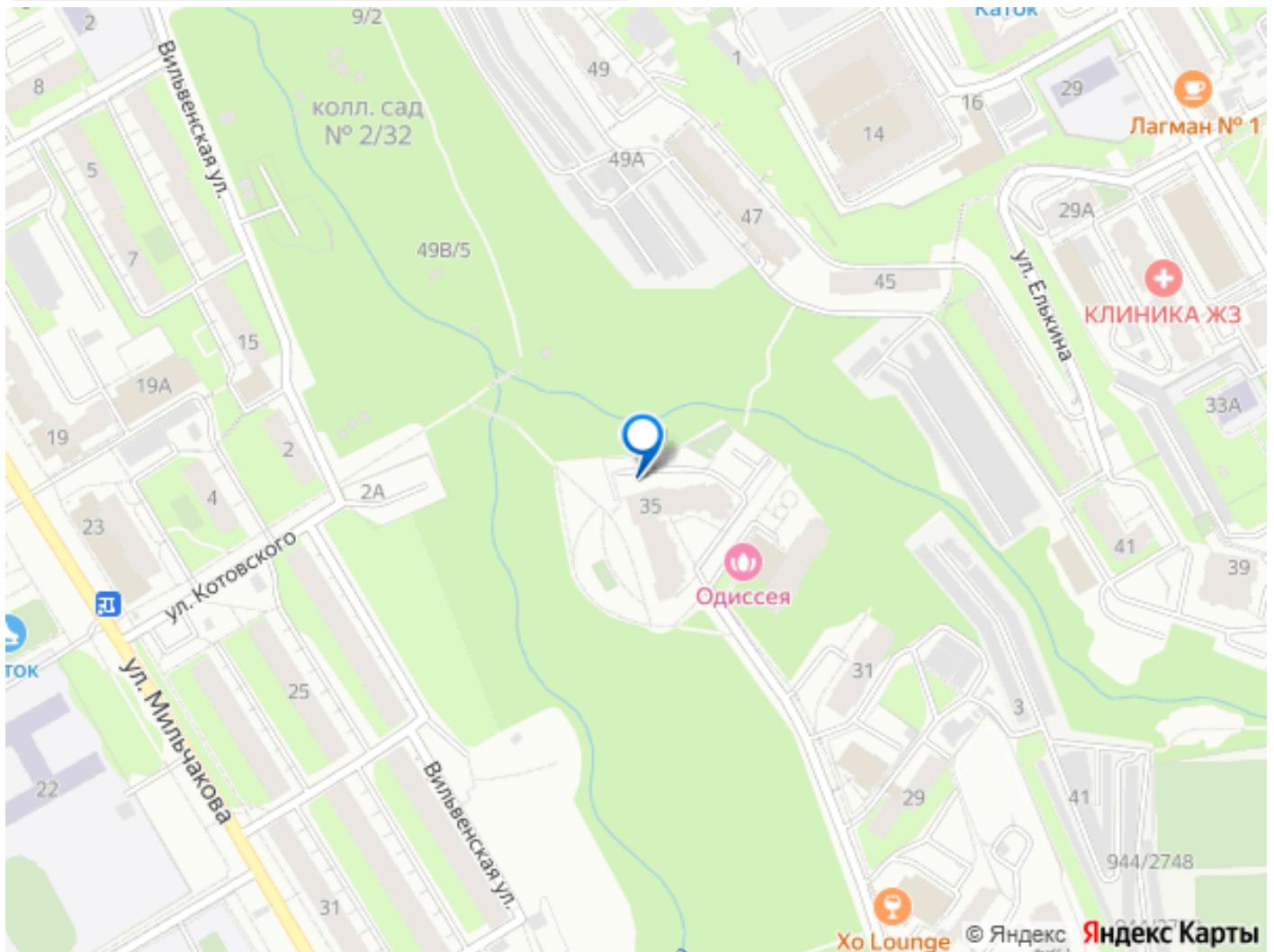
Видеонаблюдение! Удаленная передача показаний приборов учета. Все условия для комфортного проживания. Управление домом обеспечивается управляющей компанией, которая оперативно решает все эксплуатационные вопросы. Застройщиком организованы: собственная газовая котельная в доме, питьевая вода в кране, горизонтальная разводка отопления (за счет которой в квартирах обеспечены теплые полы в ванной и прихожей), камеры по всей территории дома, огороженная территория, закрытый въезд с помощью пульта или приложения. Дом находится в тихом центре города Перми, в отдаление от шумных улиц.

Все необходимое для комфортной жизни рядом: детские сады, школы, поликлиника, спорт комплекс, фитнес центры, магазины, супермаркеты, развлекательные центры.

Дружный дом, хорошие соседи Готовы

оперативно выйти на сделку, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России