

🕒 Создано: 08.02.2026 в 03:41

Обновлено: 10.04.2026 в 04:01

**Пермский край, Пермь, Фролы ул.**

**Балтийская, 10**

**3 200 000 ₺**

Пермский край, Пермь, Фролы ул. Балтийская, 10

### Квартира

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

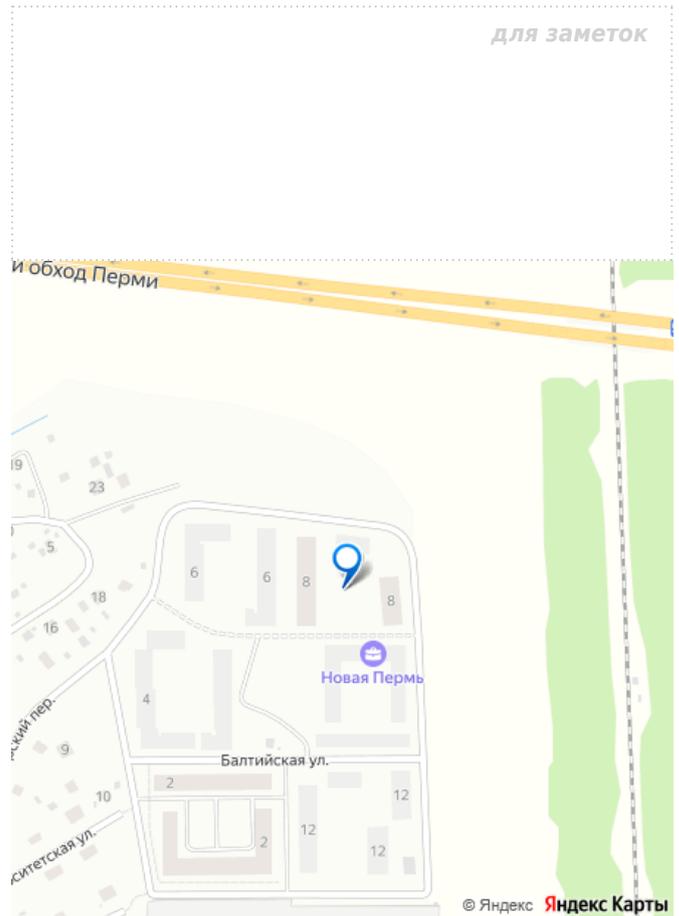
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА ОТ ФИЗ ЛИЦА.  
ВНИМАНИЕ! ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ НЕ ПОДХОДИТ. Теплая уютная квартира-студия в третьей очереди в кварталах новой жизни «Новая Пермь» Квартира будет с полной отделкой от застройщика: - в комнате матовые натяжные потолки - на стенах обои в теплых пастельных тонах - на полу ламинат  
Четырехэтажный дом с лифтом. Важные



умные решения - IP-домофон, телеметрия на электросчетчики. Индивидуальная котельная - полная независимость от городских монополистов в ЖКХ. Дизайнерский холл с колясочными. Во дворе - тематический парк. Сквер «Пермский период» с Динопарком. Здесь дома ниже уральских берёз. Уровень шума в 2 раза ниже, чем в городе. Пение птиц вместо городского гула. Расположение в с.Фролы -3 км от Свердловского района г.Перми. 20 минут на автомобиле до «Комсомольской площади». ? Срок сдачи 2кв 2026г. Без обременений и условий. Маткапитал не использовался. Помощь в одобрении ипотеки. Цена на несколько сотен тысяч ниже, чем у застройщика.

