

🕒 Создано: 25.02.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:50

Полина, Риелтор

89251234567

**Пермский край, Пермь, ул. Кавказская,
13**

3 500 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Кавказская, 13

Улица

[улица Кавказская](#)

Квартира

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

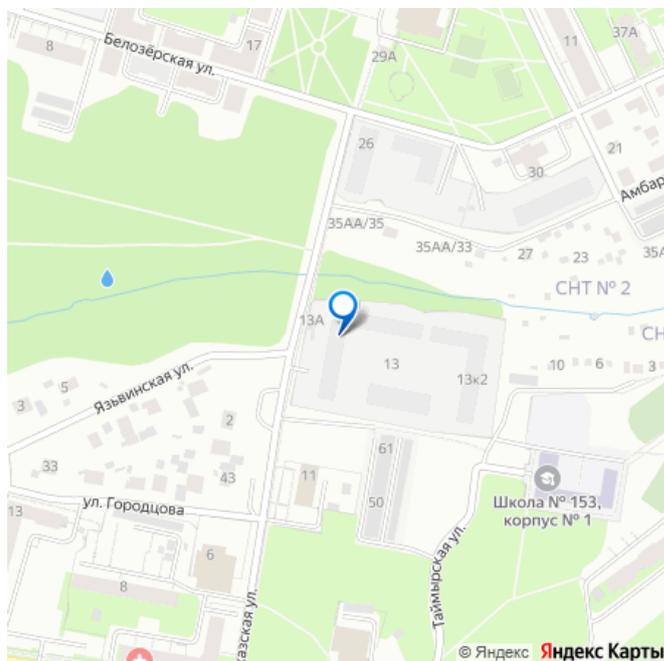
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира в ЖК Видный площадью 24.7 м, в спокойном районе Перми. Один взрослый собственник. Так же есть другие варианты в семейную ипотеку. Можно с частичным или без первоначального взноса. Возможен Трейд-Ин на специальных

для заметок



условиях. Есть квартиры от застройщиков по ставке НИЖЕ стандартной. Подберем лучший вариант. Подбор и сопровождение сделки по новостройкам без комиссии. Работаем со всеми застройщиками города. Пишите, подробности в сообщениях и по телефону. Сдача 2027 год 4 квартал. Квартира с ремонтом от застройщика, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Можно приобрести для себя, под сдачу или как инвестицию в будущее. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит тишину, природу и удобство расположения всех необходимых учреждений в шаговом доступе. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры!

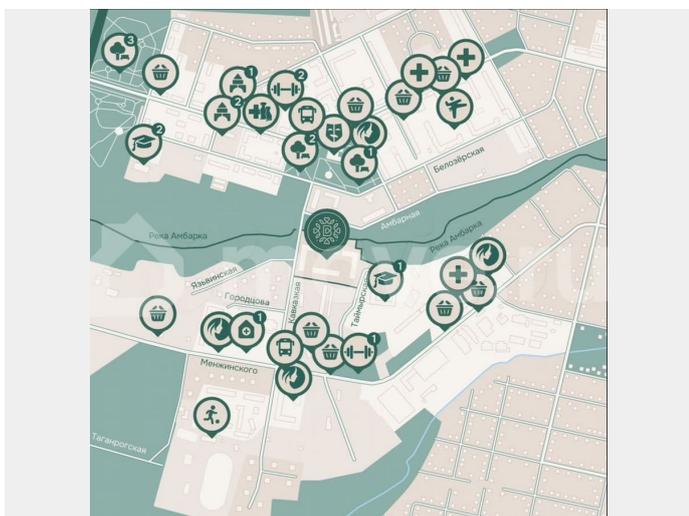


Видимые удобства для комфортной жизни

Входная группа расположена на уровне земли, облегчает передвижение для семей с колясками, велосипедистам и пожилым людям.

Связанные подъезды экономят время при перемещении между зданиями и различными объектами инфраструктуры.

Дизайнерский холл создает приятную атмосферу с первых шагов. Интерьер выполнен с использованием качественных материалов и современных решений, сочетающих эстетику и функциональность.



Завидная инфраструктура

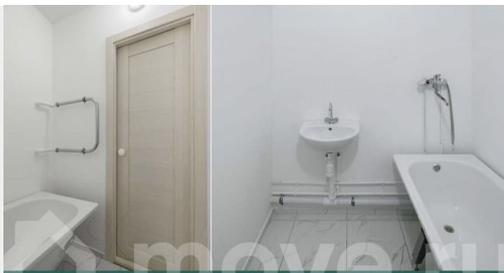
Все необходимое под рукой для благополучия семьи

- 1 Средняя школа № 153 с углубленным изучением иностранных языков
- 2 Средняя школа № 45
- 3 Детский сад «Электроник» 2 корпуса
- 4 Женская консультация
- 5 Стоматологическая поликлиника №4
- 6 ГК Городская больница Архангела Михаила
- 7 Аптека
- 8 Салон красоты, парикмахерская
- 9 Фитнес-клуб «Energy Fitness»
- 10 Оздоровительный комплекс «Витамин»
- 11 Клуб тхэквондо «Орленок»
- 12 СШОР по футболу «Звезда»
- 13 Ветеринарная клиника «Зооцентр»
- 14 Дворец культуры им. А.С. Пушкина
- 15 Сквер у дворца культуры им. А.С. Пушкина
- 16 Сквер по ул. Кавказской
- 17 Сквер им. П. Морозова
- 18 Пляж КамГЭС
- 19 Магазин
- 20 Остановка общественного транспорта



Видно, что сделано с душой!

Отделка «под ключ» выполнена с учетом современных требований. Все ремонтные работы уже реализованы: вы вселиваетесь в новую уютную квартиру, не тратя время, силы и дополнительные средства на ремонт.



- Входная металлическая дверь
- Матовый натяжной потолок
- На стенах виниловые обои светлых оттенков
- Ламинированные щитовые межкомнатные двери
- Электрическая разводка, розетки и выключатели
- На полу линолеум с дополнительной шумоизоляцией
- Радиаторы с терморегулятором и термочетником
- 5-камерный профиль с повышенной шумоизоляцией и защитными замками на окнах
- Сантехника (раковина, унитаз, стальная ванна, смесители) и полотенцесушитель
- Водоснабжение и все коммуникации
- Счетчики на горячую и холодную воду
- Пол облицован керамической плиткой и оснащен системой «теплый пол»

Видимая любовь в деталях!

Двор жилого квартала «Видный» — это место, где каждая деталь продумана для семейного счастья и гармонии. Пространство наполнено атмосферой уюта и тепла.



Косопалый символ Урала — хранитель вашего дома! Не просто декоративный элемент, а настоящий символ объединения и вдохновения. Этот арт-объект напоминает жителей о богатых традициях края, принося в повседневную жизнь особые смыслы и радость.

