

Создано: 09.04.2026 в 08:46

Обновлено: 09.04.2026 в 07:54

**Алена Григорьева, МАКРОМИР Пермь**

**79194705882**

**Пермский край, Пермь, Целинная улица,  
59к2**

**3 270 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Целинная улица, 59к2

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Целинная](#)

### Квартира

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

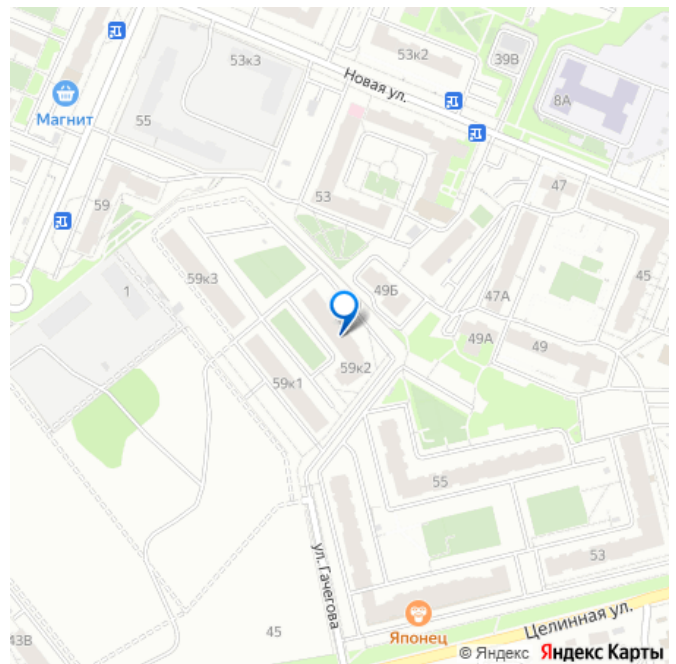
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126997085 Срочная продажа! Цена снизили! Квартира-студия в новом доме класса Комфорт. Дом сдан и заселен. Квартира с отделкой White box (предчистовая). Вышка-2. Жизнь здесь спокойная и размеренная, а экологическая обстановка благоприятная. Район расположен на пересечении улиц Целинная и Кузнецкая, что в 20 минутах от центра. Благодаря удобным транспортным развязкам с улиц Соликамская и Целинная можно попасть как в центр города, так и в разные районы города, в том числе и в Орджоникидзевский, Пермский районы, и на восточный обход - выезд из города. Рядом находится большой ТЦ «Кузнецкий», в нём есть гипермаркет «Магнит», кафе, банкоматы, медицинские лаборатории, аптеки, медсанчасть 140, а для ремонта можно найти все в магазине строительных материалов «Стройдвор». В шаговой доступности есть фитнес-центры, спортивные клубы в ДК «Металлист», школа танцев и игровая комната для детей. В ближайшей перспективе рядом появится многофункциональный торгово-спортивный комплекс. На ул. Евгения Пермяка, 8 находится детский сад. Здесь же работают частные группы дошкольного образования, где могут заниматься дети с полутора лет. Для школьников в шаговой доступности на ул. Целинная, 29Б находится Гимназия 7. А в рамках реализации комплексной жилой

застройки на территории ЖК «Патриот» предусмотрено строительство нового встроенно-пристроенного детского сада на 150 детей. Внутри комплекса, в березовой роще зеленый парк с тропинками, современная рекреационная зона. Современные дома, безопасные дворы Преимущества Новый детский сад Зеленый парк с березовой рощей Колясочная Большая благоустроенная придомовая территория Просторный, безопасный двор с современными детскими и спортивными площадками Предусмотрены большие паркинги около каждого корпуса Бесшумные, современные скоростные лифты Современный дизайн входных групп Индивидуальные счетчики в каждой квартире Помещение консьержа с видеонаблюдением Пожарный пост и санузел на первом этаже Система контроля доступа. Управление домофоном и просмотр видео с камеры с помощью смартфона Записывайтесь на просмотр!



