

Создано: 09.08.2024 в 10:11

Обновлено: 16.02.2026 в 13:07

<https://perm.move.ru/objects/9260022355>

Лариса Комарова, Частный маклер

79191106412

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5

3 350 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)



Квартира

Площадь кухни

3 м²



Общая площадь

21.9 м²

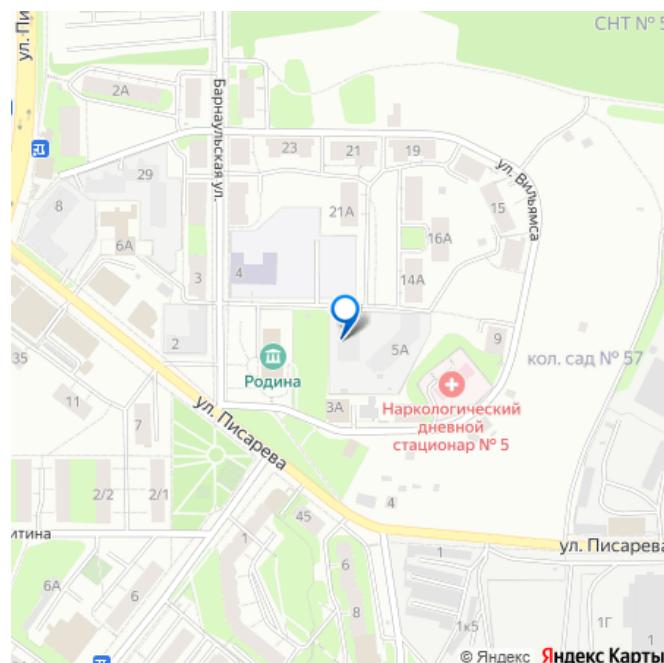
Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру-студию в новом современном доме комфорт- класса. 6 этажей, формат клубного дома! Удачное местоположение, зеленый центр Гайвы, вдали от шумной трассы в тихом спокойном дворе, где много зелени и чудесных пений птиц. Вся инфраструктура в шаговой доступности.

Основные плюсы:

- В доме своя котельная, не зависите о сезонных отключений воды и не требуется дополнительно устанавливать водонагреватель.
- питьевая вода в квартире;
- дом строится с использованием современных технологий. 5 УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ
- Межквартирные стены из керамического кирпича;
- Многослойный «тихий» пол Эковер степ;
- Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем;
- Шумозащитные окна из 5-камерного профиля;
- Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы.
- ОТДЕЛКА:

 - стены выровнены и оштукатурены;
 - выполнена стяжка пола с шумоизоляцией;
 - тёплый пол в санузле и прихожей;
 - установлены счетчики на воду, электричество и отопление;
 - подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации.

сейфовые входные двери современного дизайна с дополнительным шумопоглощением; Здесь предоставляется прекрасная возможность воплотить свои дизайнерские идеи, так как квартира с предчистовой отделкой, что позволит новым владельцам обустроить пространство согласно личным предпочтениям. Так как площадь небольшая, приобретена кладовка в подвальном этаже дома. В стоимость квартиры не входит, за отдельную плату.

Застройщик продавал кладовки только своим покупателям. _____ Собственник

один взрослый. Это отличное предложение для молодых пар, студентов или инвесторов, желающих создать свой уголок для жизни

или сдачи в аренду. _____ Сдача

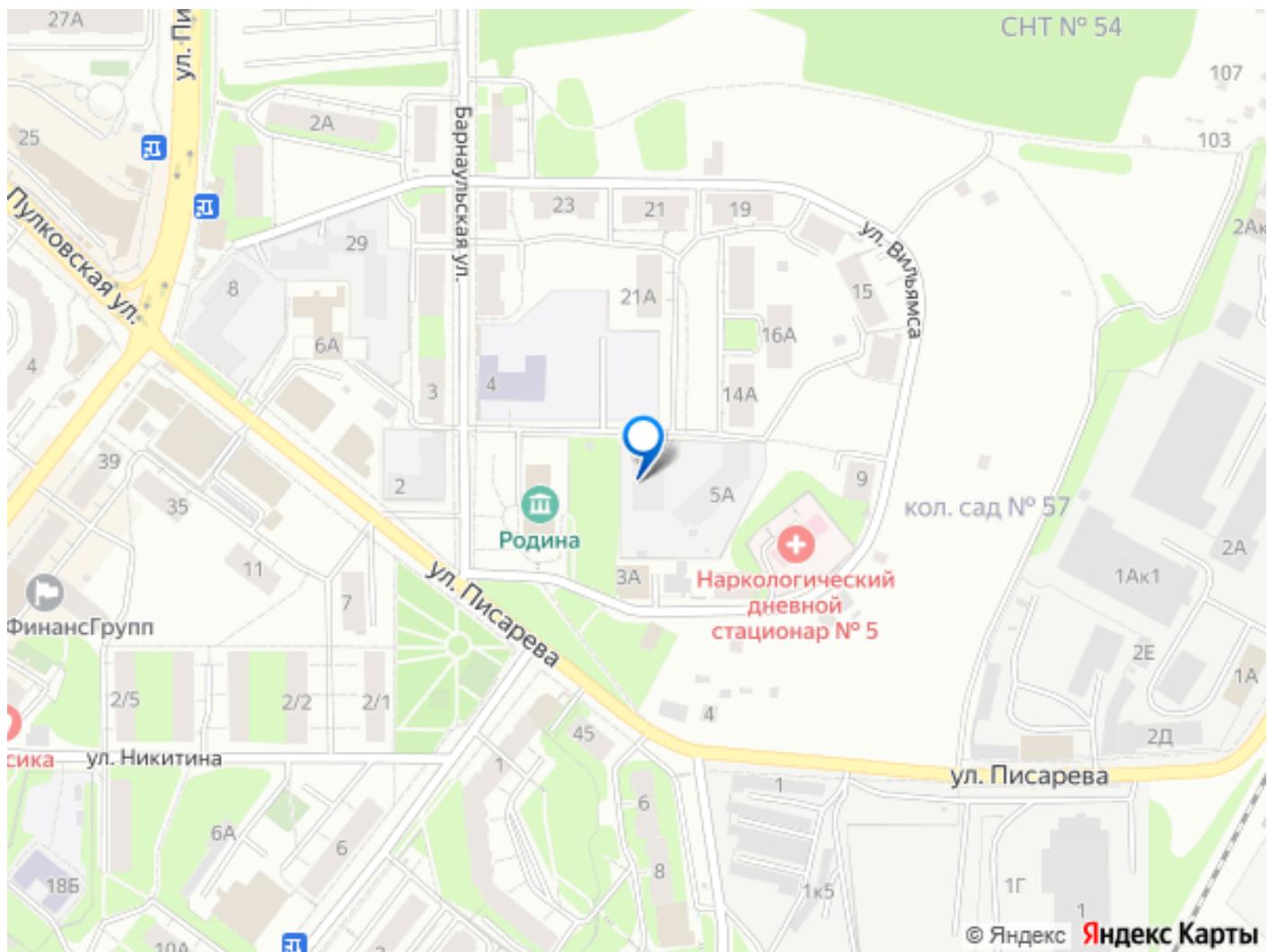
осенью 2025 г. _____ Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой, которая может стать вашим новым домом или

выгодным инвестиционным активом..

Звоните или пишите, если не дозвонились.







Move.ru - вся недвижимость России