

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5

3 350 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Вильямса](#)

## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

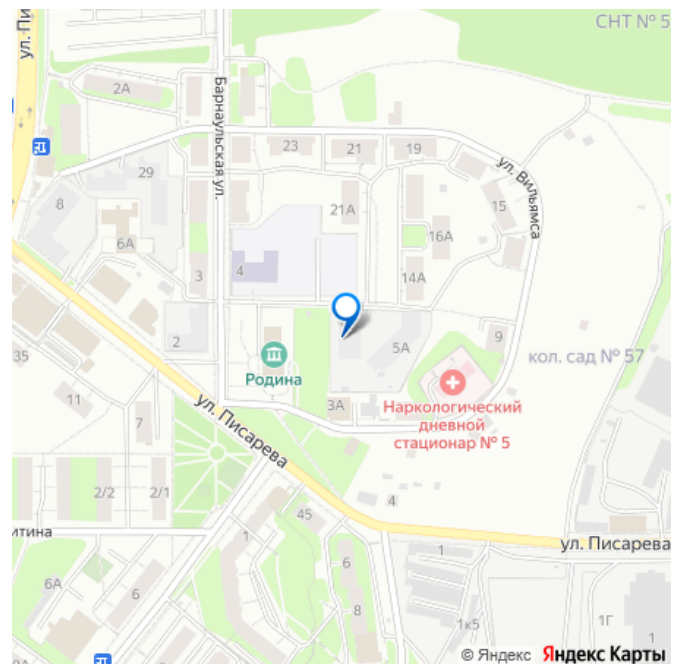
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам квартиру-студию в новом современном доме комфорт- класса. 6 этажей, формат клубного дома! Удачное местоположение, зеленый центр Гайвы, вдали от шумной трассы в тихом спокойном дворе, где много зелени и чудесных пений птиц. Вся инфраструктура в шаговой доступности. \_\_\_\_\_ Основные плюсы:

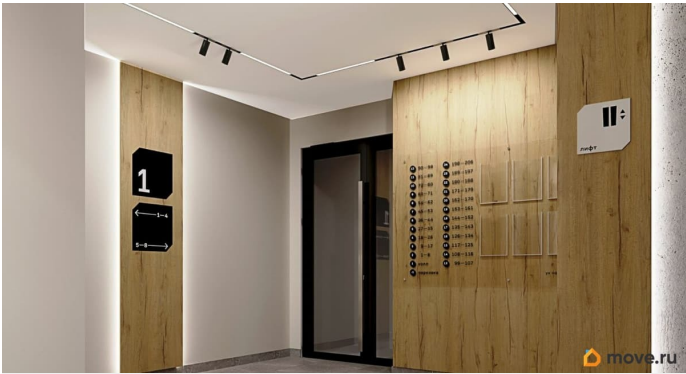
- В доме своя котельная, не зависите о сезонных отключений воды и не требуется дополнительно устанавливать водонагреватель. - питьевая вода в квартире;

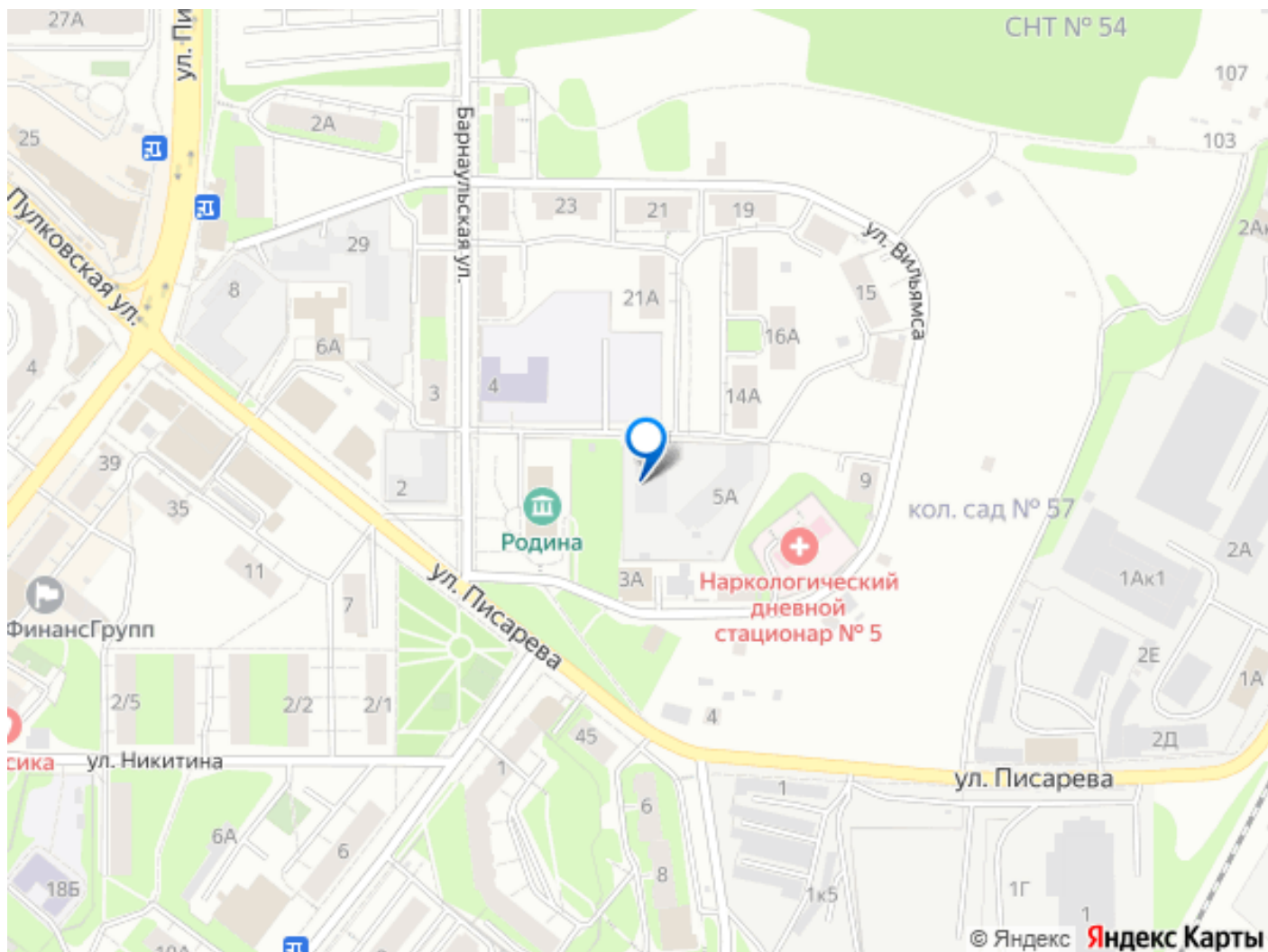
- дом строится с использованием современных технологий. 5 УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Межквартирные стены из керамического кирпича; • Многослойный «тихий» пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; •

Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы. ОТДЕЛКА: - стены выровнены и оштукатурены; - выполнена стяжка пола с шумоизоляцией; - тёплый пол в санузле и прихожей; - установлены счетчики на воду , электричество и отопление; - подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации. - -

сейфовые входные двери современного дизайна с дополнительным шумопоглощением; Здесь предоставляется прекрасная возможность воплотить свои дизайнерские идеи, так как квартира с предчистовой отделкой, что позволит новым владельцам обустроить пространство согласно личным предпочтениям. Так как площадь небольшая, приобретена кладовка в подвальном этаже дома. В стоимость квартиры не входит, за отдельную плату. Застройщик продавал кладовки только своим покупателям. \_\_\_\_\_ Собственник один взрослый. Это отличное предложение для молодых пар, студентов или инвесторов, желающих создать свой уголок для жизни или сдачи в аренду. \_\_\_\_\_ Сдача осенью 2025 г. \_\_\_\_\_ Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.. Звоните или пишите, если не дозвонились.







Move.ru - вся недвижимость России