

○ Создано: 09.08.2024 в 10:11 Обновлено: 22.11.2025 в 12:36

## Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5 3 299 999 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вильямса, 5

Округ

Пермь, Орджоникидзевский район

Улица

улица Вильямса

## Квартира

Площадь кухни

 $3 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $21.9 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

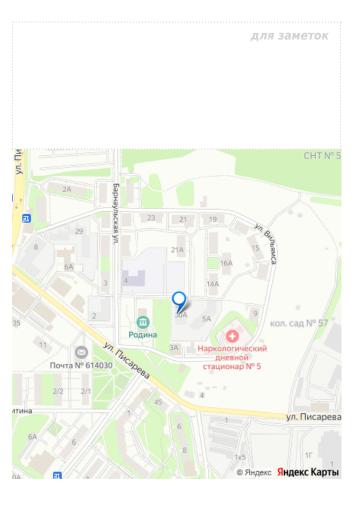
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта



Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

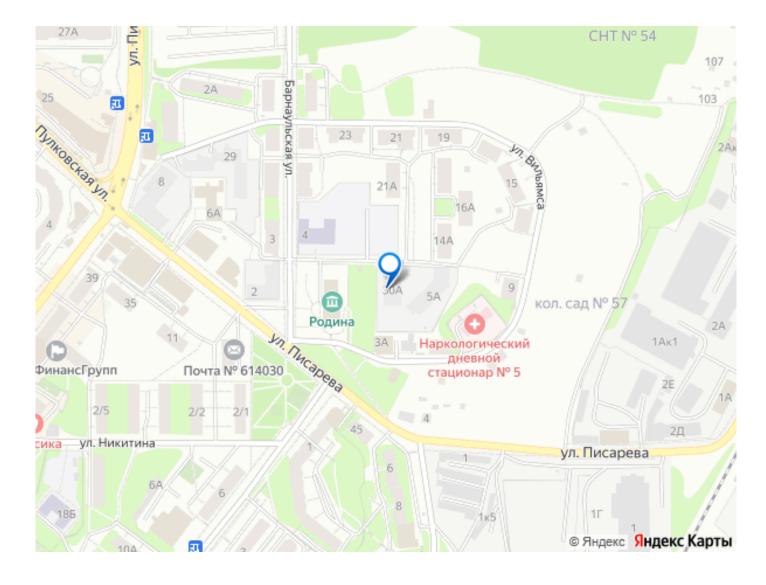
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам квартиру-студию в новом современном доме комфорт- класса. 6 этажей, формат клубного дома! Удачное местоположение, зеленый центр Гайвы, вдали от шумной трассы в тихом спокойном дворе, где много зелени и чудесных пений птиц. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Основные плюсы: - В доме своя котельная, не зависите о сезонных отключений воды и не требуется дополнительно устанавливать водонагреватель. - питьевая вода в квартире; - дом строится с использованием современных технологий. 5 УРОВНЕЙ ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Межквартирные стены из керамического кирпича; • Многослойный «тихий» пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; • Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы. ОТДЕЛКА: - стены выровнены и оштукатурены; - выполнена стяжка пола с шумоизоляцией; - тёплый пол в санузле и прихожей; - установлены счетчики на воду, электричество и отопление; подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации. - -

сейфовые входные двери современного дизайна с дополнительным шумопоглащением; Здесь предоставляется прекрасная возможность воплотить свои дизайнерские идеи, так как квартира с предчистовой отделкой, что позволит новым владельцам обустроить пространство согласно личным предпочтениям. Так как площадь небольшая, приобретена кладовка в подвальном этаже дома. В стоимость квартиры не входит, за отдельную плату. Застройщик продавал кладовки только своим покупателям. \_\_\_\_\_ Собственник один взрослый. Это отличное предложение для молодых пар, студентов или инвесторов, желающих создать свой уголок для жизни или сдачи в аренду. \_\_\_\_\_ Сдача осенью 2025 г. \_\_\_\_\_ Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.. Звоните или пишите, если не дозвонились.



Move.ru - вся недвижимость России