

О Создано: 08.09.2025 в 12:03

Обновлено: 20.10.2025 в 21:13

### Пермский край, Пермь, улица Агатовая, 36

## 3 250 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Агатовая, 36

Округ

Пермь, Мотовилихинский район

#### Квартира

Жилая площадь

 $12.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $4 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $21.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/4

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

# **Территория**, **Территория 79193304583**







Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 116173104 Студия в микрорайоне Ива. На улице Агатовая, рядом с улицами Сакко и Ванцетти, Уинская в доме 36 продаётся уютная квартира. Дом кирпичный, теплый. Квартира находится на 1 этаже 4-х этажного дома. Квартира 1-комнатная общей площадью 21.5 м? с функциональной планировкой: -уютная кухня- гостинная; - коридор; - совмещённый санузел; - застекленный балкон. Состояние квартиры отличное! По всей квартире натяжной потолок, в ванной комнате кафельная плитка, трубы все пластиковые, установлены счетчики, стеклопакеты, стены и полы все выравнены. Балкон застеклен. В квартиру можно заехать и жить без дополнительных вложений! После продажи в квартире остается кухонный гарнитур и вместительный шкаф-купе, установленнй в нише в коридоре. Рядом с домом организована детская площадка, у дома всегда есть место для парковки. Подъезд очень чистый, установлены стеклопакеты. В шаговой доступности новый лицей 10 с бассейном, детские сады: «Добрые друзья», «Эрудит», «Ивушка», языковой центр, сетевые магазины, аптеки, салоны красоты, кафе и рестораны (Hesoyam, «Крендель»),

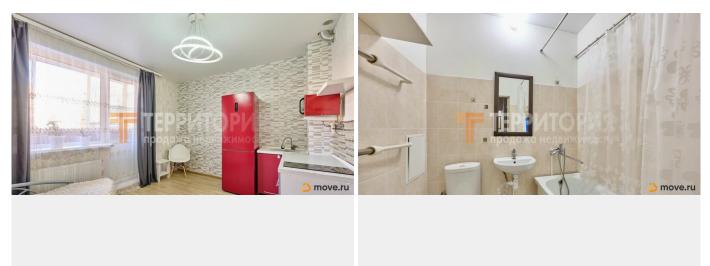
Поликлиника 6. Также по близости есть школы МАОУ СОШ 135 и МАОУ Гимназия 2, рядом остановка общественного транспорта. Вся территория микрорайона окружена лесным массивом, где можно в зимнее время кататься на лыжах, а летом с друзьями организовать пикник. Гарантируем безопасность проведения сделки. Все документы готовы! Рассмотрим любую форму оплаты, при необходимости помогу оформить ипотеку на выгодных условиях! Звоните прямо сейчас, буду рада ответить на все ваши вопросы. Торг. \* ПОКУПКА: оплата наличными, ипотека, материнский капитал и другие сертификаты. \* Помощь в ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ \* ЗАЧЕТ ВТОРИЧНЫМ ЖИЛЬЕМ.



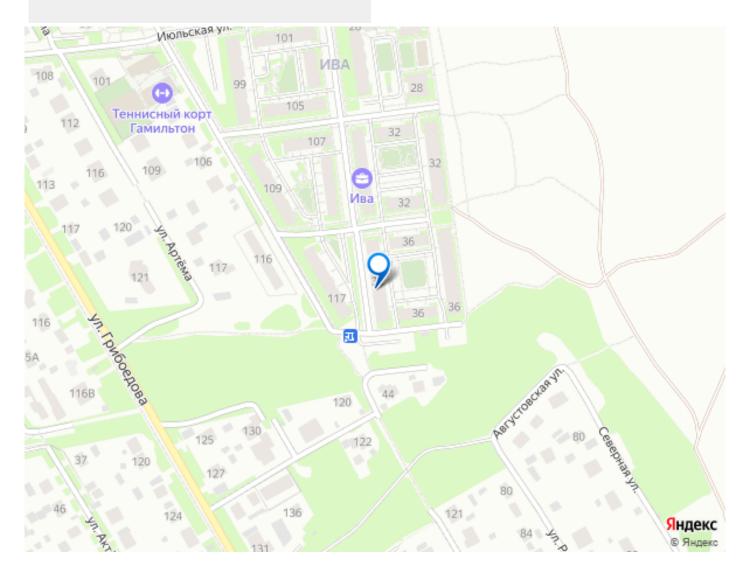












Move.ru - вся недвижимость России