

**Отдел продаж, Застройщик**  
**«Мегаполис»**

**89251234567**

**Пермский край, Пермь, ул. Верхне-  
Вишерская, 40**

**3 073 164 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Верхне-Вишерская, 40

Улица

[улица Верхне-Вишерская](#)

## Квартира

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

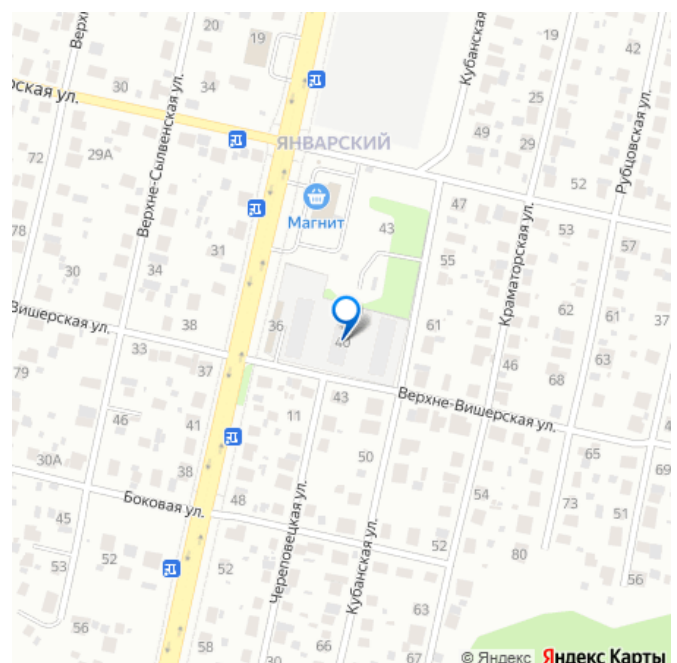
Скидка 5% на квартиру с отделкой\*.

Квартира от 3 млн.руб. + кухня в подарок\*\*.

Нет программ без первоначального взноса!

ПВ от 20%. ЖК Настроение — это три  
комфортных 4-этажных дома с  
эргономичными планировками и

для заметок



современными инженерными решениями.

Настоящая находка для практичных людей!

Покупая квартиру в ЖК Настроение, вы платите только за своё жильё без переплаты за близость к центру. Дом из монолитного железобетонного каркаса, с отделкой из декоративной штукатурки. Современный архитектурный образ, лаконичные чёткие формы и французские балконы делают фасад стильным и гармоничным. Стильные подъезды выполнены по индивидуальному дизайну. Колясочная предусмотрена в 4 подъезде. Домофоны расположены в тёплых тамбурах. Витражное остекление входной группы. Мульти-двор для отдыха взрослых и детей. Предусмотрены площадки для игр и занятий спортом. Безопасность обеспечена ограждением и разноуровневым освещением придомовой территории. Подъезды оснащены системой видеонаблюдения. Здесь безопасно и комфортно даже в тёмное время суток.

Своя газовая котельная позволяет сэкономить до 30% на оплате услуг за отопление и горячей воды. Жители дома не зависят от централизованного отопления и могут сами решить, когда включить обогрев.

Современные инженерные решения: —

Выполнена контурная шумоизоляция.

Установлено малошумное насосное и вентиляционное оборудование. — Окна с 2-камерными стеклопакетами, с

шумозащитными клапанами вентиляции. —

Панельные радиаторы с терморегуляторами.

Горизонтальная разводка отопления. —

Система пожарной сигнализации во всех комнатах, кроме ванных и санузлов.

Качественная отделка «под ключ»: —

Входная металлическая дверь — Ламинат 32 класса с плинтусом — Виниловые обои —

Межкомнатные двери из эко-шпона — Белый матовый натяжной потолок —

Электротехническая разводка с  
установленной электрофурнитурой —  
Телекоммуникационная разводка до  
квартиры (ТВ, интернет) В санузлах: —  
Керамическая плитка на полу —  
Керамическая плитка на стенах в мокрой  
зоне — Матовый натяжной потолок —  
Сантехника: ванна, унитаз, раковина,  
смесители. Полотенцесушитель.  
Инфраструктура сочетает в себе удобство  
городской жизни и близость к природным  
зонам. В шаговой доступности расположены  
продуктовые магазины. На первых этажах  
ЖК предусмотрено размещение  
коммерческих помещений. Дет. сады, школы,  
мед. учреждения расположены в 4-10  
минутах транспортной доступности. Стадион  
Молния, пляж КамГЭС создают условия для  
отдыха и активного времяпрепровождения, а  
остановки автобусов обеспечивают  
транспортную связанность. В пяти минутах  
ходьбы от дома можно гулять по лесу,  
отдыхать, наслаждаясь свежим воздухом.  
Зимой здесь можно кататься на лыжах. ЖК  
Настроение пространство, где каждый  
найдет своё вдохновение, а уют и комфорт  
станут неотъемлемой частью повседневной  
жизни. Здесь будет хорошо тем, кто желает  
наслаждаться гармоничной жизнью в  
современном комфортном доме среди  
живописных пейзажей. Срок сдачи: 4 кв. 2026  
г.

---

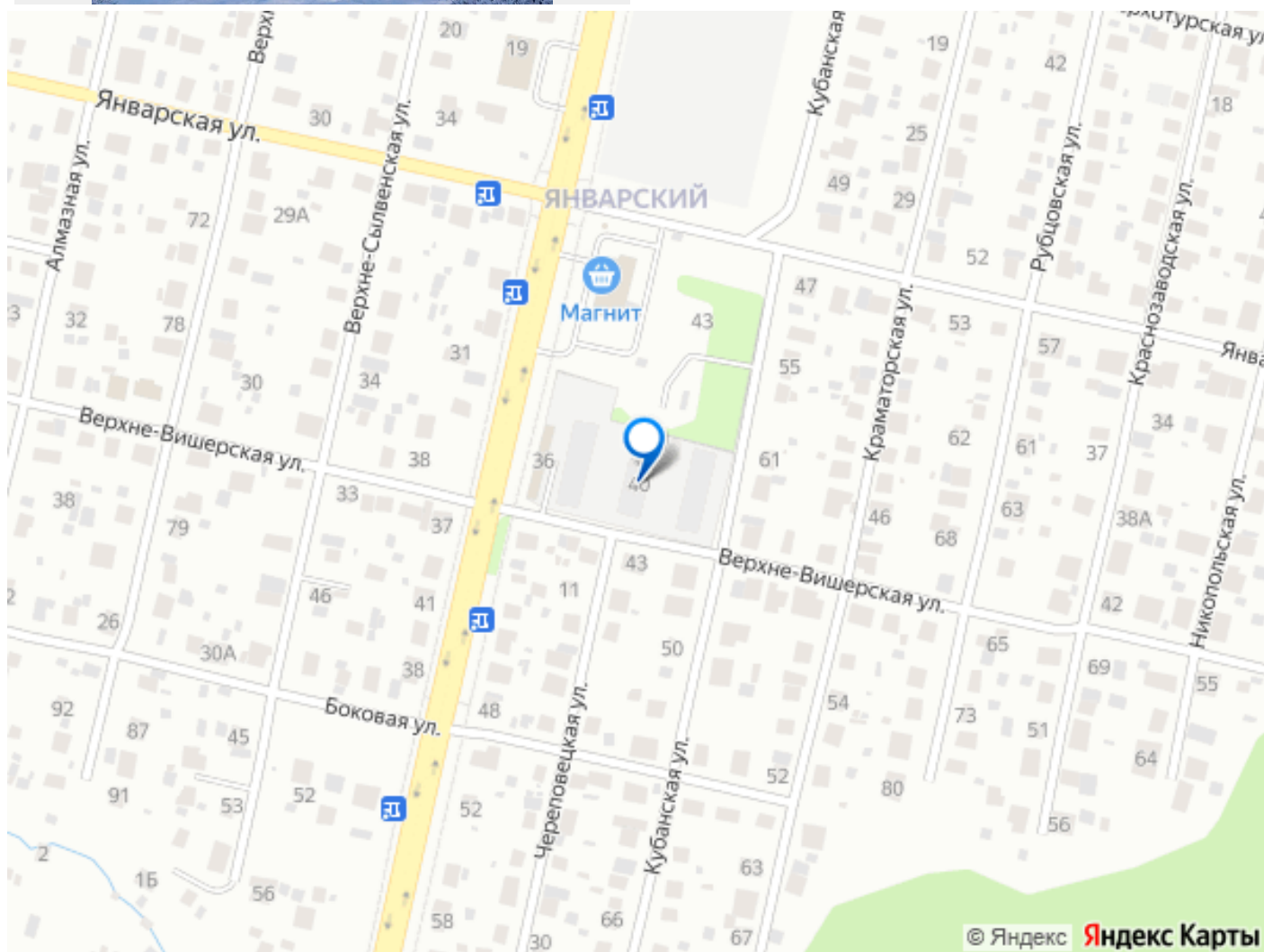
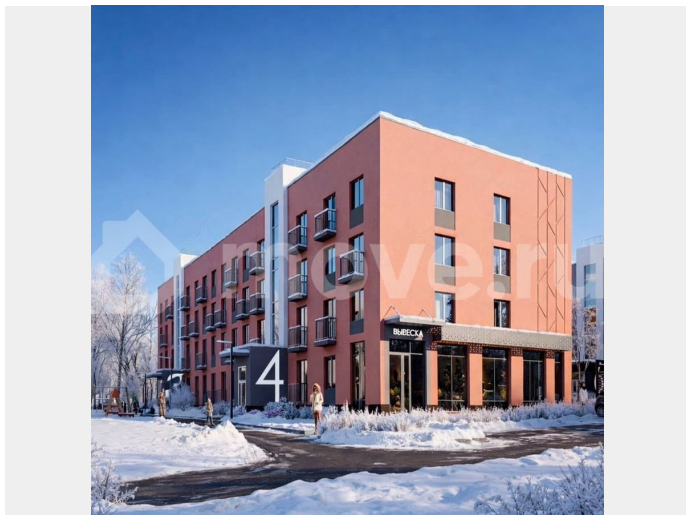
\*Реклама.

Застройщик ООО СЗ «КЕЛШ», ИНН  
5902050200. Проектная декларация на сайте  
наш дом рф. При покупке квартиры в ЖК  
“Настроение” действует скидка 5%. \*\*В  
рекламе указана квартира №139, S=21,3 м2,  
цена 3 001 596 ? в ЖК Настроение на ул.  
Верхне-Вишерская, 40. Цена актуальна на

01.02.2026 г. пока квартира есть в наличии.  
При покупке квартиры в ЖК Настроение на ул. Верхне-Вишерская, 40, дарим сертификат номиналом 100 000 рублей на покупку кухни.  
Акция не суммируется с другими предложениями. Количество квартир, участвующих в акции, ограничено.  
Предложения действуют с 01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель имеет право изменить сроки и условия акции.







Move.ru - вся недвижимость России