

 Создано: 14.02.2026 в 04:22

Обновлено: 14.02.2026 в 04:22

Пермский край, Пермь, ул. Верхне-Вишерская, 40

**3 073 164 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Верхне-Вишерская, 40

Улица

[улица Верхне-Вишерская](#)

## Квартира

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Скидка 5% на квартиру с отделкой\*.

Квартира от 3 млн.руб. + кухня в подарок\*\*.

Нет программ без первоначального взноса!

ПВ от 20%. ЖК Настроение — это три комфортных 4-этажных дома с эргономичными планировками и

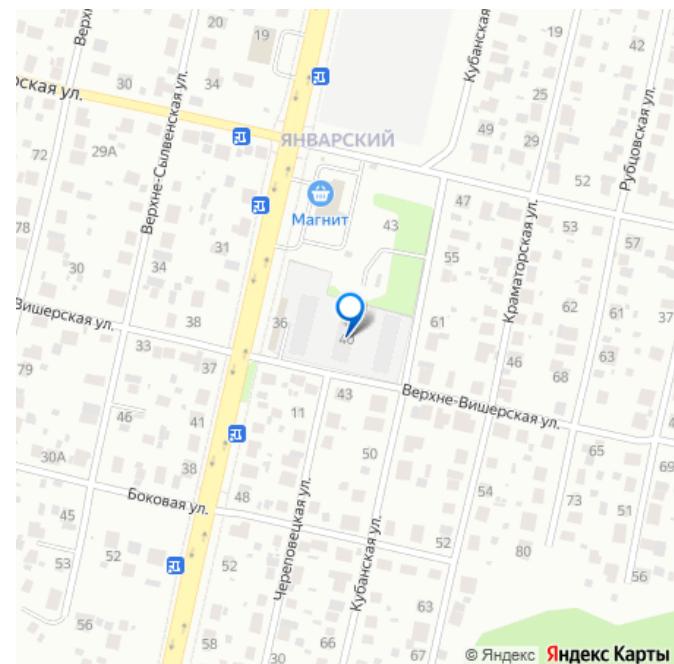
<https://perm.move.ru/objects/9289867576>

**Отдел продаж, Застройщик**

**«Мегаполис»**

**89251234567**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

современными инженерными решениями.

Настоящая находка для практичных людей!

Покупая квартиру в ЖК Настроение, вы платите только за своё жильё без переплаты за близость к центру. Дом из монолитного железобетонного каркаса, с отделкой из декоративной штукатурки. Современный архитектурный образ, лаконичные чёткие формы и французские балконы делают фасад стильным и гармоничным. Стильные подъезды выполнены по индивидуальному дизайну. Колясочная предусмотрена в 4 подъезде. Домофоны расположены в тёплых тамбурах. Витражное остекление входной группы. Мульти-двор для отдыха взрослых и детей. Предусмотрены площадки для игр и занятий спортом. Безопасность обеспечена ограждением и разноуровневым освещением придомовой территории. Подъезды оснащены системой видеонаблюдения. Здесь безопасно и комфортно даже в тёмное время суток.

Своя газовая котельная позволяет сэкономить до 30% на оплате услуг за отопление и горячей воды. Жители дома не зависят от централизованного отопления и могут сами решить, когда включить обогрев.

Современные инженерные решения: —

Выполнена контурная шумоизоляция.

Установлено малошумное насосное и вентиляционное оборудование. — Окна с 2-камерными стеклопакетами, с

шумозащитными клапанами вентиляции. —

Панельные радиаторы с терморегуляторами.

Горизонтальная разводка отопления. —

Система пожарной сигнализации во всех комнатах, кроме ванных и санузлов.

Качественная отделка «под ключ»: —

Входная металлическая дверь — Ламинат 32 класса с плинтусом — Виниловые обои —

Межкомнатные двери из эко-шпона — Белый матовый натяжной потолок —

Электротехническая разводка с установленной электрофурнитурой — Телекоммуникационная разводка до квартиры (ТВ, интернет) В санузлах: — Керамическая плитка на полу — Керамическая плитка на стенах в мокрой зоне — Матовый натяжной потолок — Сантехника: ванна, унитаз, раковина, смесители. Полотенцесушитель.

Инфраструктура сочетает в себе удобство городской жизни и близость к природным зонам. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины. На первых этажах ЖК предусмотрено размещение коммерческих помещений. Дет. сады, школы, мед. учреждения расположены в 4-10 минутах транспортной доступности. Стадион Молния, пляж КамГЭС создают условия для отдыха и активного времяпрепровождения, а остановки автобусов обеспечивают транспортную связанность. В пяти минутах ходьбы от дома можно гулять по лесу, отдохнуть, наслаждаясь свежим воздухом.

Зимой здесь можно кататься на лыжах. ЖК Настроение пространство, где каждый найдёт своё вдохновение, а уют и комфорт станут неотъемлемой частью повседневной жизни. Здесь будет хорошо тем, кто желает наслаждаться гармоничной жизнью в современном комфортном доме среди живописных пейзажей. Срок сдачи: 4 кв. 2026

Г.

---

\*Реклама.

Застройщик ООО СЗ «КЕЛШ», ИНН 5902050200. Проектная декларация на сайте наш дом рф. При покупке квартиры в ЖК “Настроение” действует скидка 5%. \*\*В рекламе указана квартира №139, S=21,3 м2, цена 3 001 596 ? в ЖК Настроение на ул. Верхне-Вишерская, 40. Цена актуальна на

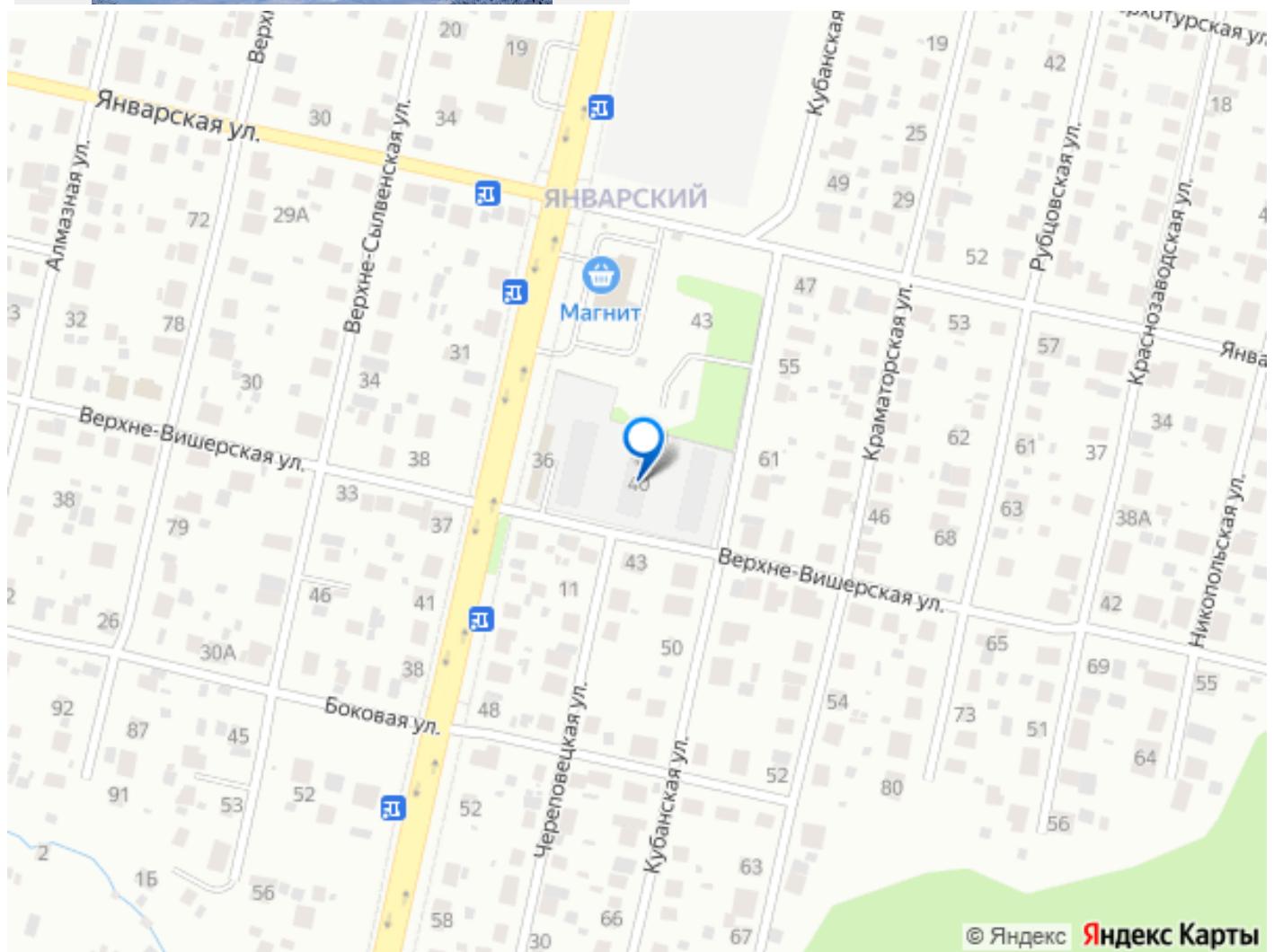
01.02.2026 г. пока квартира есть в наличии.

При покупке квартиры в ЖК Настроение на ул. Верхне-Вишерская, 40, дарим сертификат номиналом 100 000 рублей на покупку кухни.

Акция не суммируется с другими предложениями. Количество квартир, участвующих в акции, ограничено.

Предложения действуют с 01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель имеет право изменить сроки и условия акции.





Move.ru - вся недвижимость России