

Отдел продаж, Застройщик
«Мегаполис»

89251234567

Создано: 30.01.2026 в 03:30

Обновлено: 30.01.2026 в 03:30

Пермский край, Пермь, ул. Верхне-
Вишерская, 40

3 033 546 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Верхне-Вишерская, 40

Улица

[улица Верхне-Вишерская](#)

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

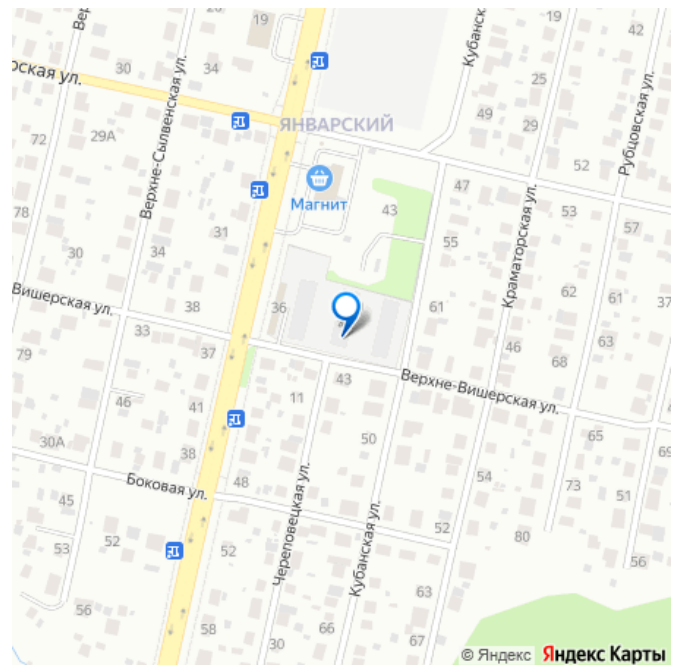
Продается 1- комнатная квартира №163
Снижаем стоимость на 5%. Жилой комплекс
Настроение это три комфортных 4-этажных
дома с эргономичными планировками и
современными инженерными решениями.
Настоящая находка для практичных людей!

для заметок



1С	9,84
	21,01
	21,30

Покупая квартиру в ЖК Настроение, вы платите только за своё жильё без переплаты за близость к центру. Дом из монолитного железобетонного каркаса, с отделкой из декоративной штукатурки. Современный архитектурный образ, лаконичные чёткие формы и французские балконы делают фасад стильным и гармоничным. Стильные подъезды выполнены по индивидуальному дизайну. Предусмотрено место для хранения колясок, в 4 подъезде - колясочная. Подъезды оборудованы домофонами, расположенными в тёплых тамбурах. Витражное остекление входной группы позволяет увидеть то, что происходит во дворе. Мульти-двор для отдыха взрослых и детей. Предусмотрены площадки для игр и занятий спортом. Безопасность обеспечена ограждением и разноуровневым освещением придомовой территории. Предусмотрено оснащение подъездов системой видеонаблюдения. Здесь безопасно и комфортно даже в тёмное время суток. Своя газовая котельная позволяет сэкономить до 30% на оплате услуг за отопление и горячей воды. Жители дома не зависят от централизованного отопления и могут сами решить, когда включить обогрев. Современные инженерные решения обеспечивают комфортную жизнь. • Выполнена контурная шумоизоляция. Установлено малошумное насосное и вентиляционное оборудование. • Окна с 2-камерными стеклопакетами, с шумозащитными клапанами вентиляции. • Панельные радиаторы с терморегуляторами. Горизонтальная разводка отопления. • Система пожарной сигнализации во всех комнатах, кроме ванных и санузлов. Качественная отделка «под ключ». В вашей квартире: • Входная металлическая дверь •



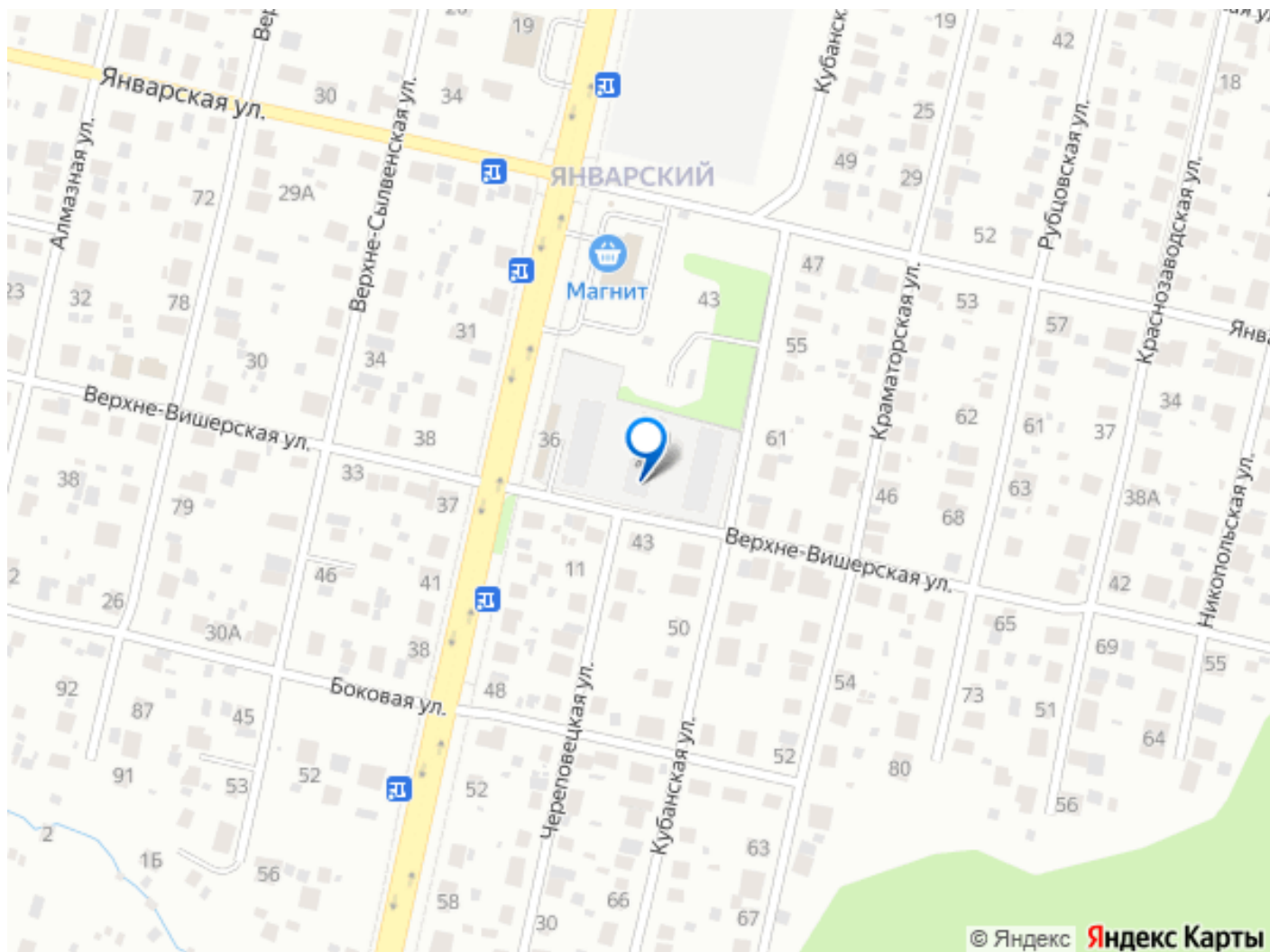
Ламинат 32 класса с плинтусом • Виноловые
обои • Межкомнатные двери из эко-шпона •
Белый матовый натяжной потолок •
Электротехническая разводка с
установленной электрофурнитурой •
Телекоммуникационная разводка до
квартиры (ТВ, интернет) В санузлах: •
Керамическая плитка на полу • Керамическая
плитка на стенах в мокрой зоне • Матовый
натяжной потолок • Сантехника: ванна,
унитаз, раковина, смесители.

Полотенцесушитель. Инфраструктура
сочетает в себе удобство городской жизни и
близость к природным зонам. В шаговой
доступности расположены продуктовые
магазины. На первых этажах ЖК
предусмотрено размещение коммерческих
помещений. Дет. сады, школы, мед.
учреждения расположены в 4-10 минутах
транспортной доступности. Стадион Молния,
пляж КамГЭС создают условия для отдыха и
активного времяпрепровождения, а
остановки автобусов обеспечивают
транспортную связанность. В пяти минутах
ходьбы от дома можно гулять по лесу,
отдыхать, наслаждаясь свежим воздухом.
Зимой здесь можно кататься на лыжах. ЖК
Настроение пространство, где каждый
найдет своё вдохновение, а уют и комфорт
станут неотъемлемой частью повседневной
жизни. Здесь будет хорошо тем, кто желает
наслаждаться гармоничной жизнью в
современном комфортном доме среди
живописных пейзажей.



1C	9.84
	21.01
	21.30





Move.ru - вся недвижимость России