

Создано: 29.01.2026 в 13:23

Обновлено: 29.01.2026 в 12:39

<https://perm.move.ru/objects/9288512179>

Мегаполис, Мегаполис

79809623595

Пермский край, Пермь, Верхне-

Вишерская улица, 40

3 001 596 ₽

Пермский край, Пермь, Верхне-Вишерская улица, 40

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Верхне-Вишерская](#)

Квартира

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

3.5 м²

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

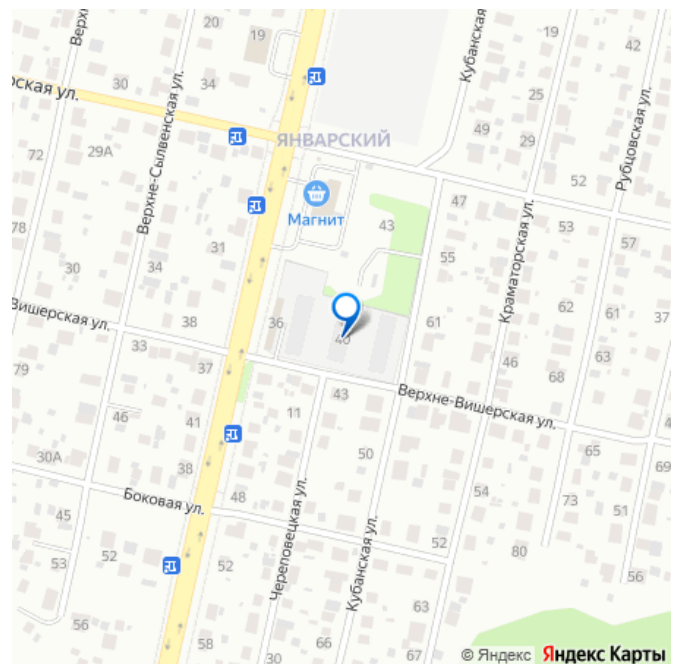
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Описание

Продается 1- комнатная квартира 164

Снижаем стоимость на 5%. Жилой комплекс

Настроение это три комфортных 4-этажных

дома с эргономичными планировками и

современными инженерными решениями.

Настоящая находка для практичных людей!

Покупая квартиру в ЖК Настроение, вы

платите только за своё жильё без переплаты

за близость к центру. Дом из монолитного

железобетонного каркаса, с отделкой из

декоративной штукатурки. Современный

архитектурный образ, лаконичные чёткие

формы и французские балконы делают фасад

стильным и гармоничным. Стильные

подъезды выполнены по индивидуальному

дизайну. Предусмотрено место для хранения

колясок, в 4 подъезде - колясочная.

Подъезды оборудованы домофонами,

расположенными в тёплых тамбурах.

Витражное остекление входной группы

позволяет увидеть то, что происходит во

дворе. Мульти-двор для отдыха взрослых и

детей. Предусмотрены площадки для игр и

занятий спортом. Безопасность обеспечена

ограждением и разноуровневым освещением

придомовой территории. Предусмотрено

оснащение подъездов системой

видеонаблюдения. Здесь безопасно и

комфортно даже в тёмное время суток. Своя

газовая котельная позволяет сэкономить до

30% на оплате услуг за отопление и горячей

воды. Жители дома не зависят от

централизованного отопления и могут сами

решить, когда включить обогрев.

Современные инженерные решения

обеспечивают комфортную жизнь. •

Выполнена контурная шумоизоляция.

Установлено малошумное насосное и
вентиляционное оборудование. • Окна с 2-
камерными стеклопакетами, с
шумозащитными клапанами вентиляции. •

Панельные радиаторы с терморегуляторами.

Горизонтальная разводка отопления. •

Система пожарной сигнализации во всех
комнатах, кроме ванных и санузлов.

Качественная отделка «под ключ». В вашей
квартире: • Входная металлическая дверь •
Ламинат 32 класса с плинтусом • Виниловые
обои • Межкомнатные двери из эко-шпона •
Белый матовый натяжной потолок •

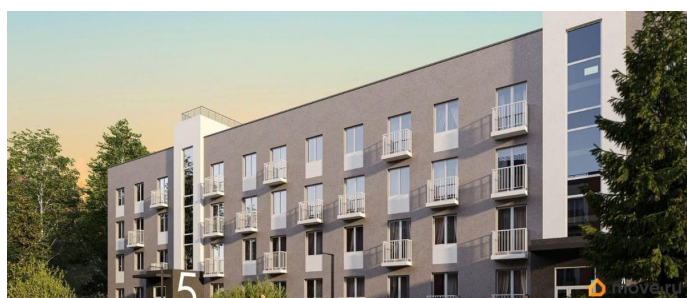
Электротехническая разводка с
установленной электрофурнитурой •

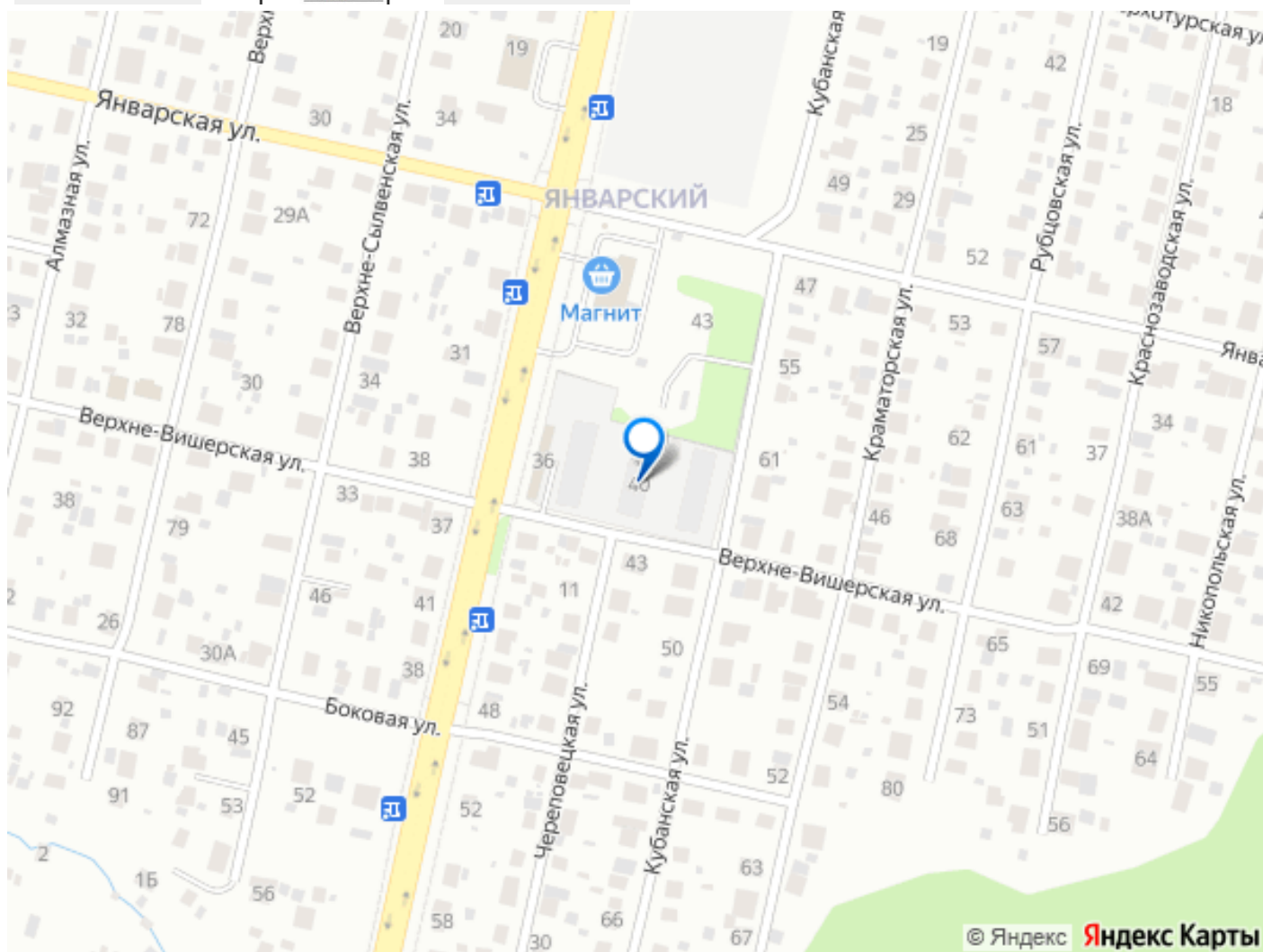
Телекоммуникационная разводка до
квартиры (ТВ, интернет) В санузлах: •

Керамическая плитка на полу • Керамическая
плитка на стенах в мокрой зоне • Матовый
натяжной потолок • Сантехника: ванна,
унитаз, раковина, смесители.

Полотенцесушитель. Инфраструктура
сочетает в себе удобство городской жизни и
близость к природным зонам. В шаговой
доступности расположены продуктовые
магазины. На первых этажах ЖК
предусмотрено размещение коммерческих
помещений. Дет. сады, школы, мед.
учреждения расположены в 4-10 минутах
транспортной доступности. Стадион Молния,
пляж КамГЭС создают условия для отдыха и
активного времяпрепровождения, а
остановки автобусов обеспечивают
транспортную связанность. В пяти минутах
ходьбы от дома можно гулять по лесу,
отдыхать, наслаждаясь свежим воздухом.
Зимой здесь можно кататься на лыжах. ЖК
Настроение пространство, где каждый
найдет своё вдохновение, а уют и комфорт
станут неотъемлемой частью повседневной

жизни. Здесь будет хорошо тем, кто желает наслаждаться гармоничной жизнью в современном комфортном доме





Move.ru - вся недвижимость России