

**Пермский край, Пермь, Агатова ул, 36**

**3 750 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Агатова ул, 36

## Квартира

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

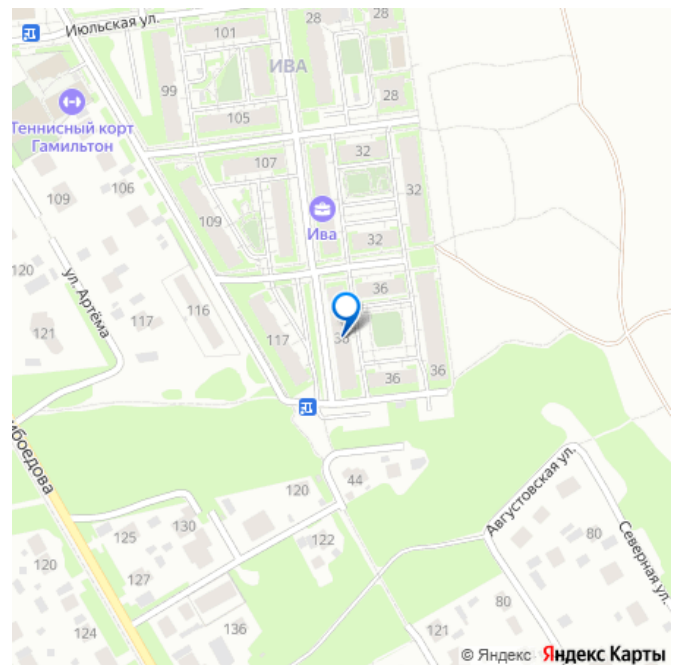
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается современная квартира-студия в доме 2017 года постройки с готовым качественным ремонтом от застройщика. Объект находится в отличном состоянии: повсеместно установлены натяжные потолки, уложен линолеум, окна оснащены стеклопакетами, а разводка выполнена современными пластиковыми трубами. В совмещенном санузле выполнен практичный кафельный фартук. Просторный балкон с панорамным остеклением выходит во двор, обеспечивая тишину и приватность. Ключевым преимуществом являются индивидуальные счетчики на все ресурсы, включая отопление, что позволяет гибко

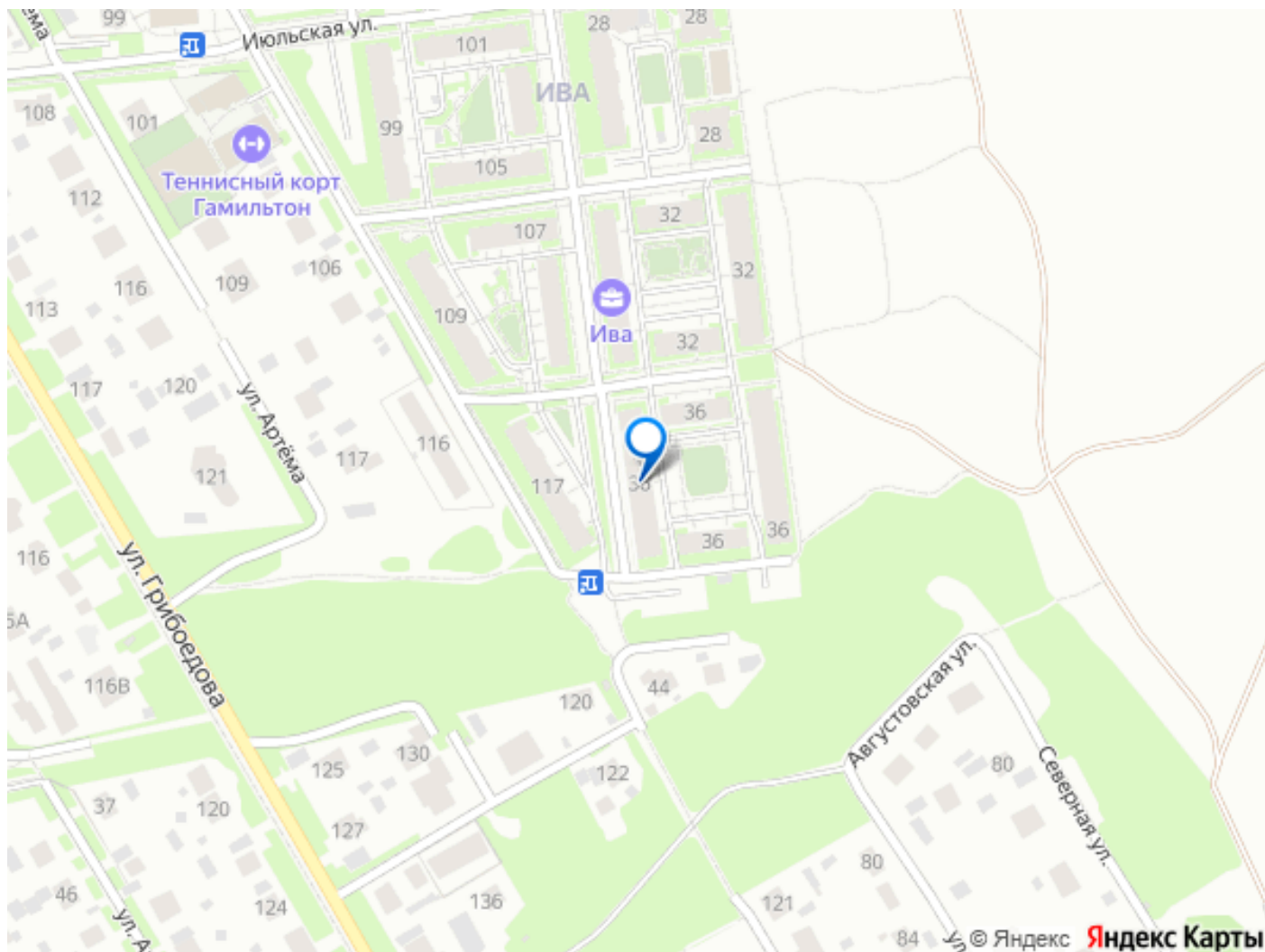
для заметок



контролировать микроклимат и существенно экономить на коммунальных платежах. Дом содержится в образцовом порядке, территория оборудована системой видеонаблюдения. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки, а также предусмотрено большое количество парковочных мест. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, поликлиника, детский сад «Эрудит» и Лицей №10, остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь с другими районами города. Район продолжает динамично развиваться, в непосредственной близости ведется строительство ледового спортивного комплекса с бассейном. Квартира продается одним взрослым собственником, документы чистые, без каких-либо обременений, долгов и перепланировок, что гарантирует безопасную и быструю сделку. Код пользователя: 80559 Номер в базе: 11684883







Move.ru - вся недвижимость России