

О Создано: 12.09.2025 в 16:31

Обновлено: 25.10.2025 в 12:26

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 128

2 340 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 128

Округ

Пермь, Дзержинский район

Улица

улица Луначарского

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

9 м²

Общая площадь

 14 M^2

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

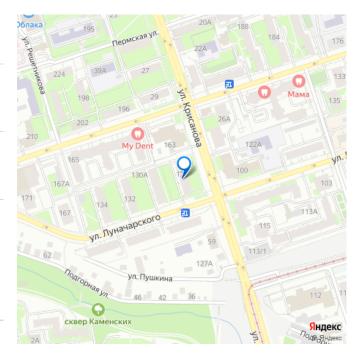
Ремонт

Агент

79124833529







да

возможна ипотека

Описание

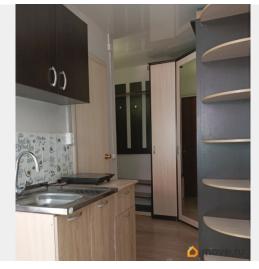
Арт. 116263059 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ в самом центре Перми! ул. Луначарского, 128 / Крисанова, 47. Рядом с «Театром-Театр», Эспланадой, Университетами. О КВАРТИРЕ: **Внесён задаток до 21 ноября 2025г.** С продуманным дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой (Indesit, Samsung, Ariston). ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ с комфортом! Ухоженная, функциональная, уютная, светлая. Совершенно не требующая дополнительных вложений. Можно купить в ипотеку со ставкой от 13,5 %, с комфортным ежемесячным платежом! Новая электропроводка, на полу ламинат, потолок натяжной, качественная сантехника. Общая площадь студии 14,2 кв.м. ВСЯ мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, телевизор, микроволновка, сенсорная электроплита) в отличном состоянии, остаётся в квартире. Вид из окна: красавец дуб с желудями, тихий и зеленый двор с цветами и пением птиц. Низкие коммунальные платежи. От 1 до 3 тыс.руб., в зависимости от сезона. О ДОМЕ: Кирпичный, 5 этажей, «брежневского типа». Подъезд ухоженный, окна и дверь из стеклопакетов. По периметру дома установлены камеры видеонаблюдения, за счет организаций и магазинов в цоколе и на 1-м этаже. Сам двор огорожен. Дом управляется ТСЖ 17, в интересах жильцов. Владельцам авто. Рядом с домом много автопарковок и парковочных

мест. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Рядом улица Ленина, Эспланада, Театр-Театр, Классический Университет, ТЦ ImaLL, Универсам Лента, все сетевые магазины в изобилии. Медучреждения: Плехановская бца МСЧ 2, поликлиника 5, МЦ Медси, МЦ Любимый доктор. Школы: Гимназия 4, 6, 18, Православная гимназия. В шаговой доступности детсады. Рядом остановки транспорта «Ул.Крисанова», «Театр-Театр», «ТрансАгентство». Доступность во все районы города. ВЫГОДНО: Наша студия -это эксклюзивное предложение для сдачи в аренду и тех, кто ищет своё первое жильё в центре города. Аналогичных вариантов на сегодня НЕТ. Успевайте! Эту квартиру можно купить в ипотеку от 13,5 % годовых. Обременений, долгов, скрытых условий НЕТ. Чистая продажа. Документы для сделки все в наличии. Никто не прописан, квартира свободна. Ключи передадим сразу. Приглашаем на показы. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

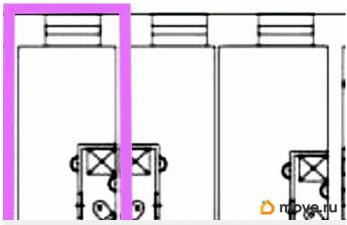


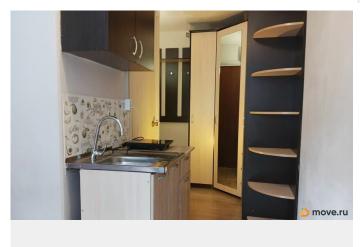


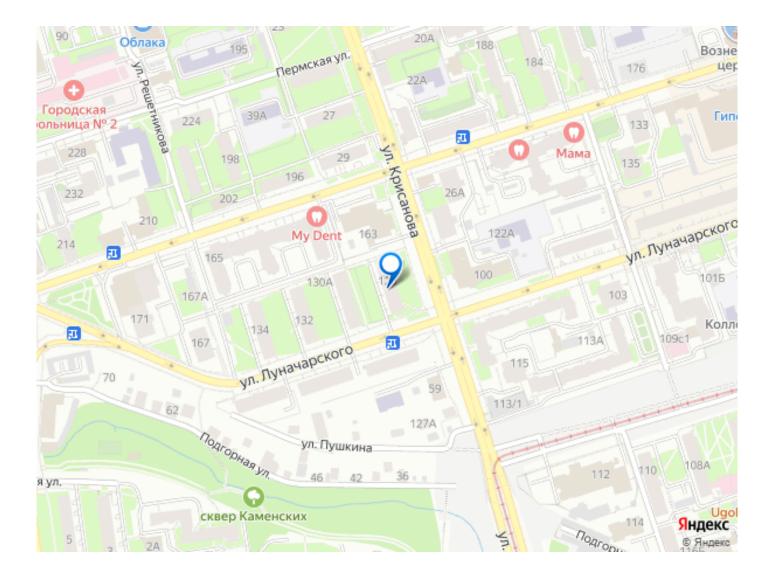












Move.ru - вся недвижимость России