

🕒 Создано: 12.09.2025 в 16:31

Обновлено: 23.10.2025 в 11:24

<https://perm.move.ru/objects/9284919699>

Агент

**79124833529**

**Пермский край, Пермь, улица  
Луначарского, 128**

**2 340 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 128

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

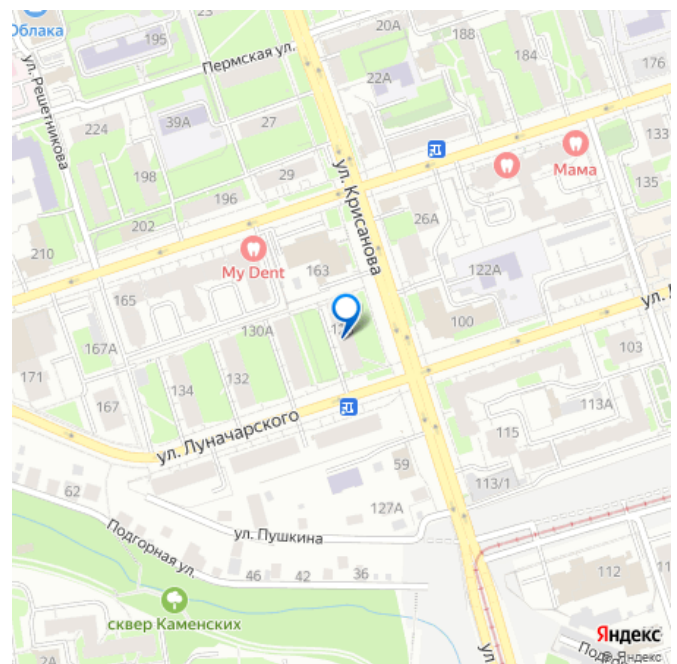
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

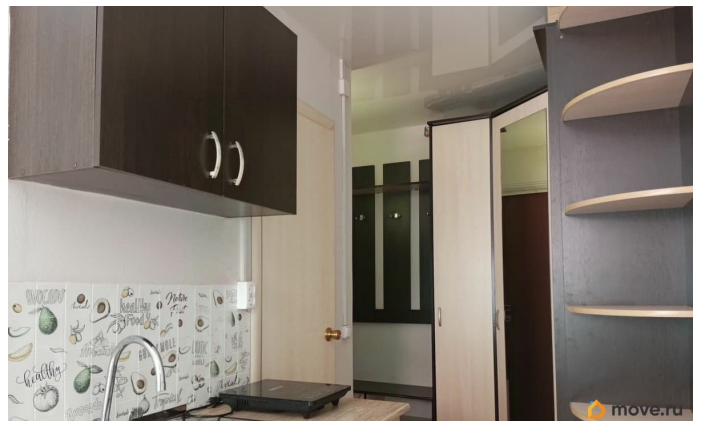
---

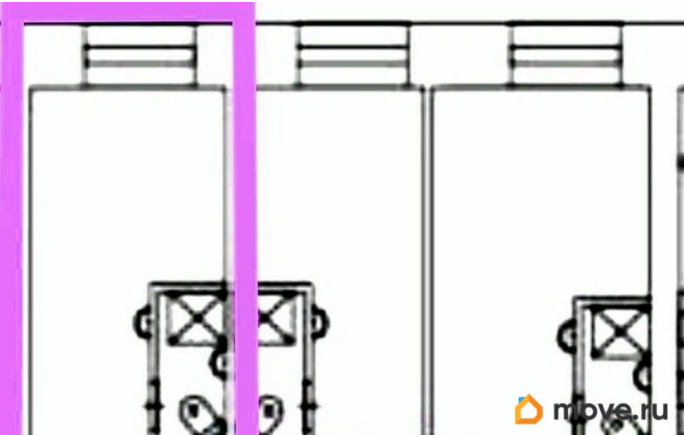
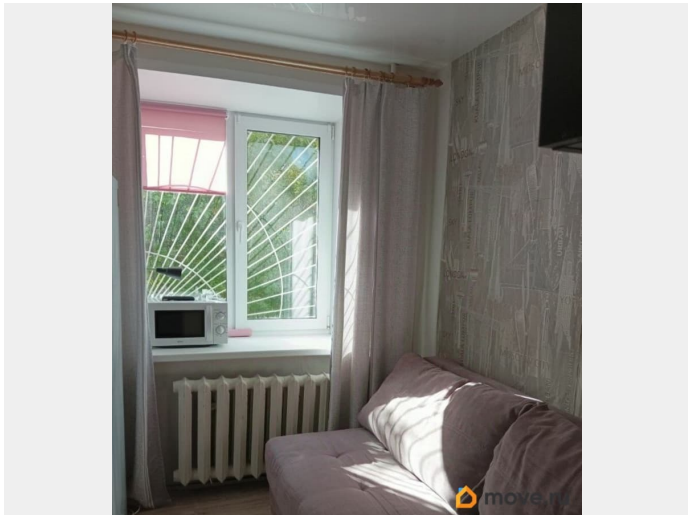
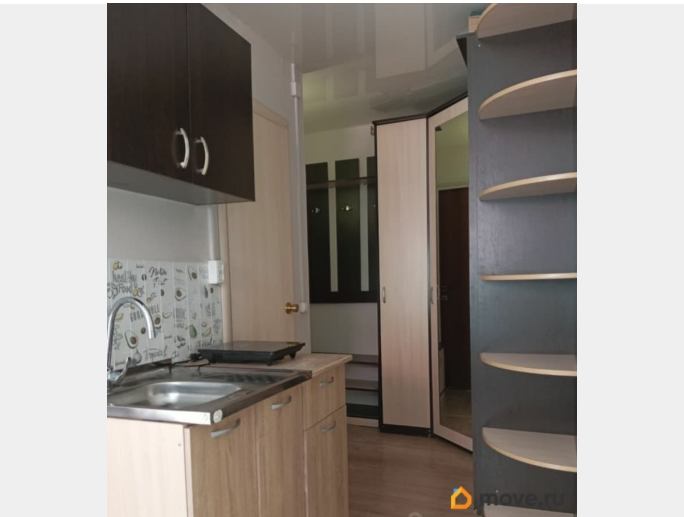
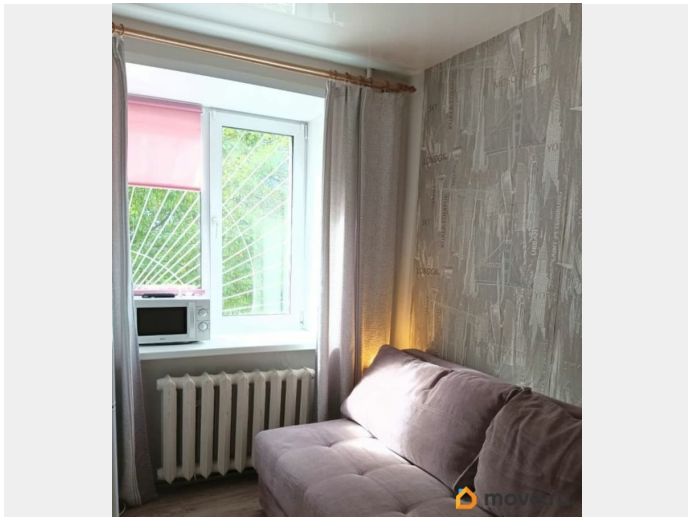
возможна ипотека

## Описание

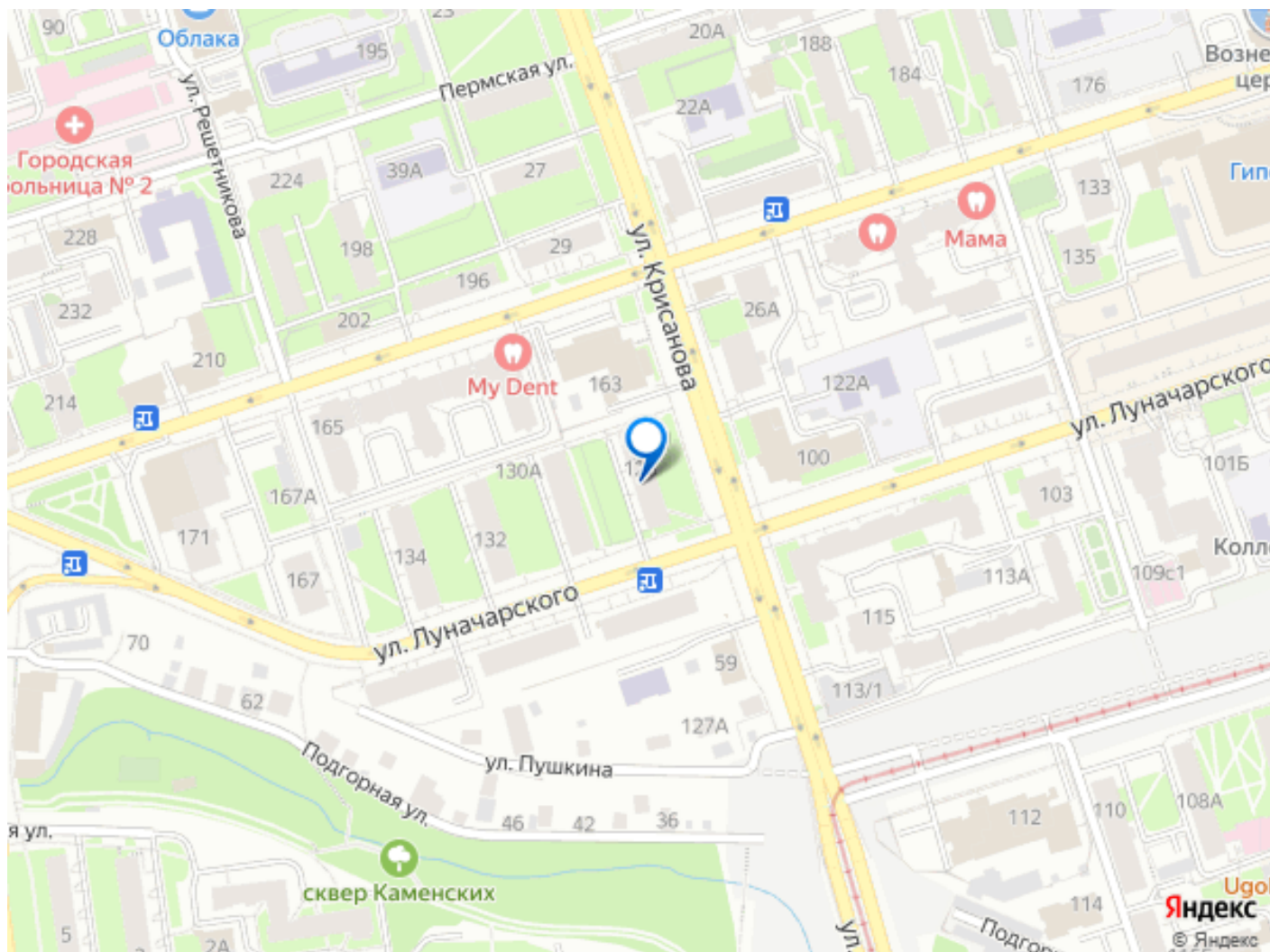
Арт. 116263059 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ в самом центре Перми! ул. Луначарского, 128 / Крисанова, 47. Рядом с «Театром-Театр», Эспланадой, Университетами. О КВАРТИРЕ: \*\*Внесён задаток до 21 ноября 2025г.\*\* С продуманным дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой (Indesit, Samsung, Ariston). ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ с комфортом! Ухоженная, функциональная, уютная, светлая. Совершенно не требующая дополнительных вложений. Можно купить в ипотеку со ставкой от 13,5 %, с комфортным ежемесячным платежом! Новая электропроводка, на полу ламинат, потолок натяжной, качественная сантехника. Общая площадь студии 14,2 кв.м. ВСЯ мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, телевизор, микроволновка, сенсорная электроплита) в отличном состоянии, остаётся в квартире. Вид из окна: красавец дуб с желудями, тихий и зеленый двор с цветами и пением птиц. Низкие коммунальные платежи. От 1 до 3 тыс.руб., в зависимости от сезона. О ДОМЕ: Кирпичный, 5 этажей, «брежневского типа». Подъезд ухоженный, окна и дверь из стеклопакетов. По периметру дома установлены камеры видеонаблюдения, за счет организаций и магазинов в цоколе и на 1-м этаже. Сам двор огорожен. Дом управляется ТСЖ 17, в интересах жильцов. Владелец авто. Рядом с домом много автопарковок и парковочных

мест. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Рядом улица  
Ленина, Эспланада, Театр-Театр,  
Классический Университет, ТЦ ImaLL,  
Универсам Лента, все сетевые магазины в  
изобилии. Медучреждения: Плехановская б-  
ца МСЧ 2, поликлиника 5, МЦ Медси, МЦ  
Любимый доктор. Школы: Гимназия 4, 6, 18,  
Православная гимназия. В шаговой  
доступности детсады. Рядом остановки  
транспорта «Ул.Крисанова», «Театр-Театр»,  
«ТрансАгентство». Доступность во все  
районы города. ВЫГОДНО: Наша студия -это  
эксклюзивное предложение для сдачи в  
аренду и тех, кто ищет своё первое жильё в  
центре города. Аналогичных вариантов на  
сегодня НЕТ. Успевайте! Эту квартиру можно  
купить в ипотеку от 13,5 % годовых.  
Обременений, долгов, скрытых условий НЕТ.  
Чистая продажа. Документы для сделки все в  
наличии. Никто не прописан, квартира  
свободна. Ключи передадим сразу.  
Приглашаем на показы. ЗВОНИТЕ ПРЯМО  
СЕЙЧАС!









Move.ru - вся недвижимость России