

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:28

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 08:43

**Собственник**

**79191104932**

**Пермский край, Пермь, улица  
Гальперина, 31**

**31 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гальперина, 31

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Гальперина](#)

## Склад

Общая площадь

2118 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

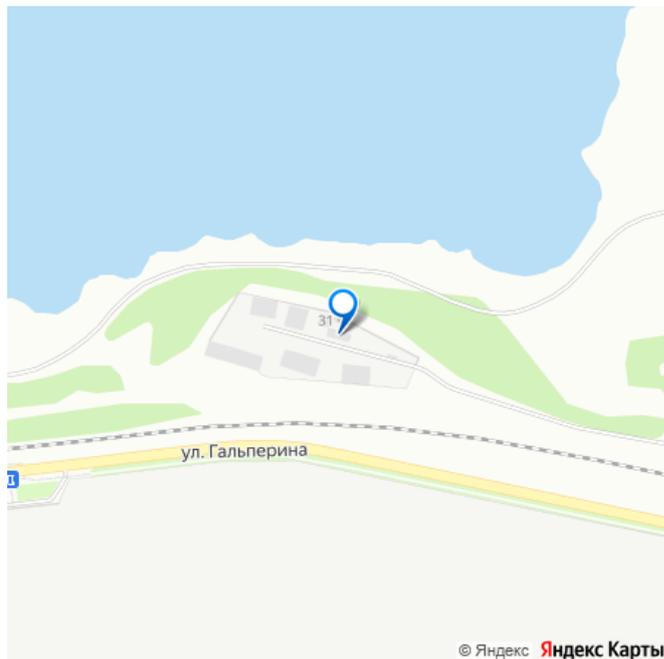
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

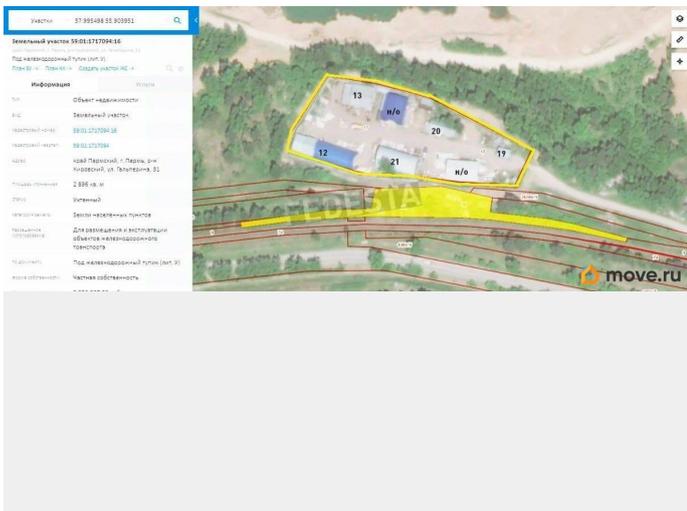
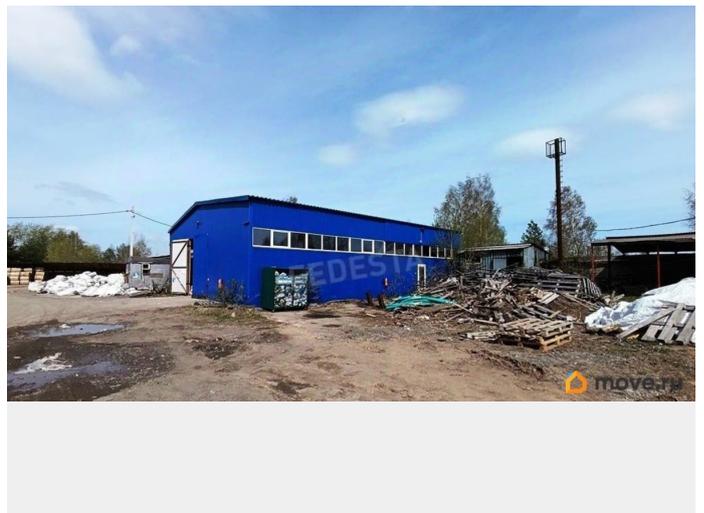
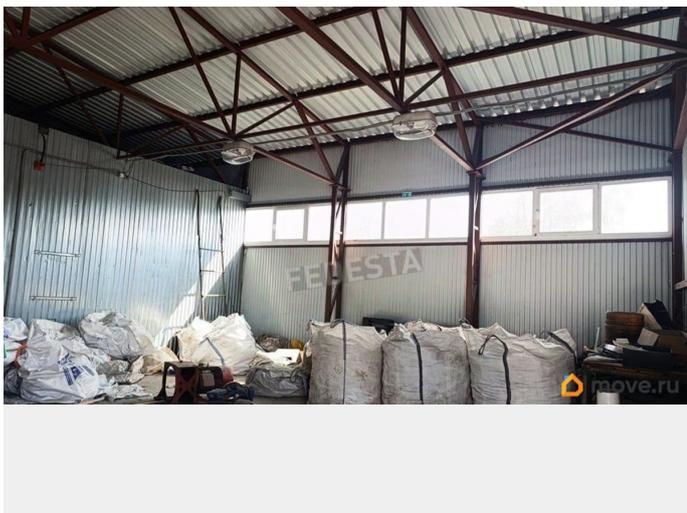
## Описание

Действующая производственно - складская база в продажу. Гектар земли собственности (94 сотки). 2118 квм строений разного назначения и высоты. Автомобильные весы. Примыкает к железной дороге. Электричества 120 кВт свой трансформатор. Скважина 31 метр на воду. Канализация локально. До ближайшего газа 400 метров по городской земле. Отопление АБК и части производства локальное. Два строения новые и не введены по документам. Проекты и разрешение на

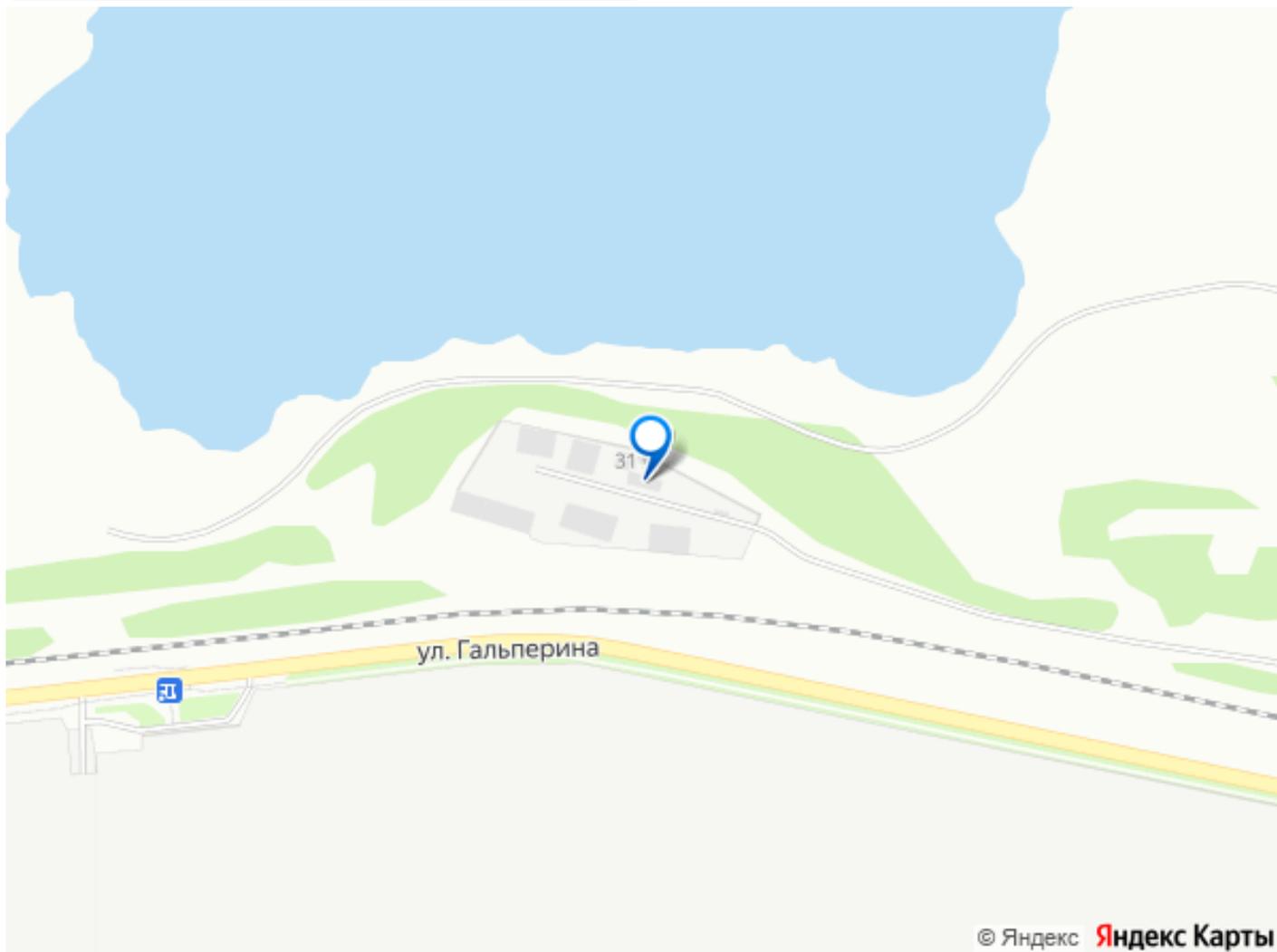
для заметок



строительство есть. Покрытие всей базы твердое. Вокруг песок и песчаный карьер.. Состояние нормальное, - рабочее. Если вы агент, учтем ваш интерес. Звоните договориться на осмотр заранее. Номер объекта: #1/553488/470



Параметр	Значение	Кадастровый номер
Участок 1 основной под базу Собственник ЮЛ УСН 6%	9 470	59:01:1717094:17
Литер Ф холодный арочно смешанный ангар	666	59:01:1717094:12
Литер Х холодный арочный ангар	475	59:01:1717094:21
Литер О холодный цех	249	59:01:1717094:13
Литер Н АБК	109	59:01:1717094:20
Литер Р весовая		59:01:1717094:19
Зеленый новый холодный склад		не зарегистрировано



Move.ru - вся недвижимость России