

Пермский край, Пермь, Пермская ул, 86

149 240 000 ₺

Пермский край, Пермь, Пермская ул, 86

Улица

[улица Пермская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

298.48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

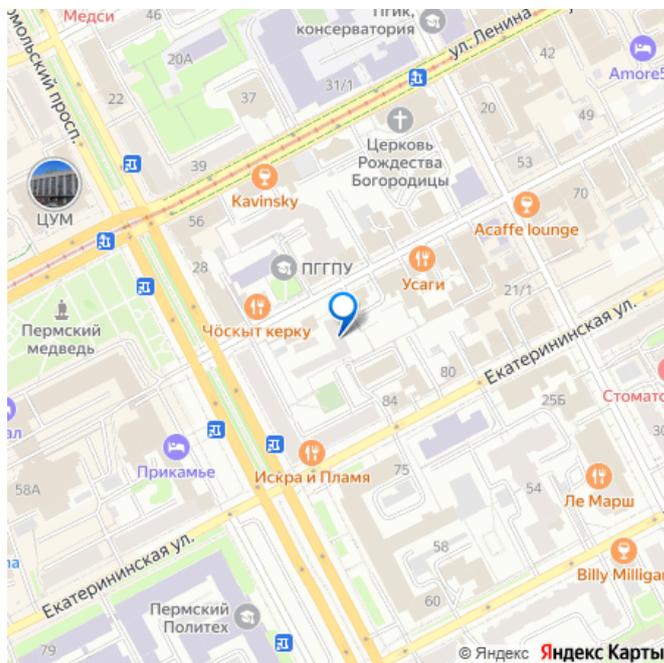
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

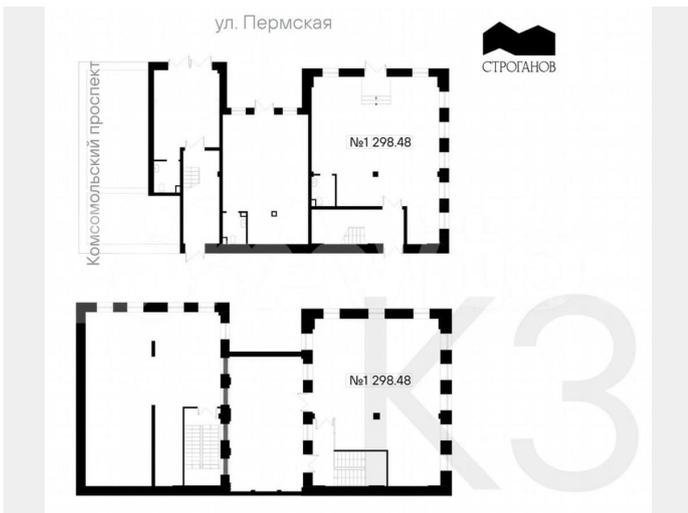
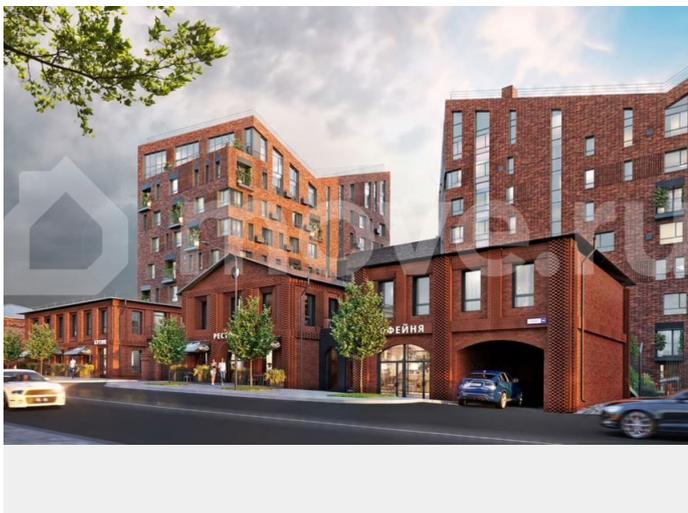
Описание

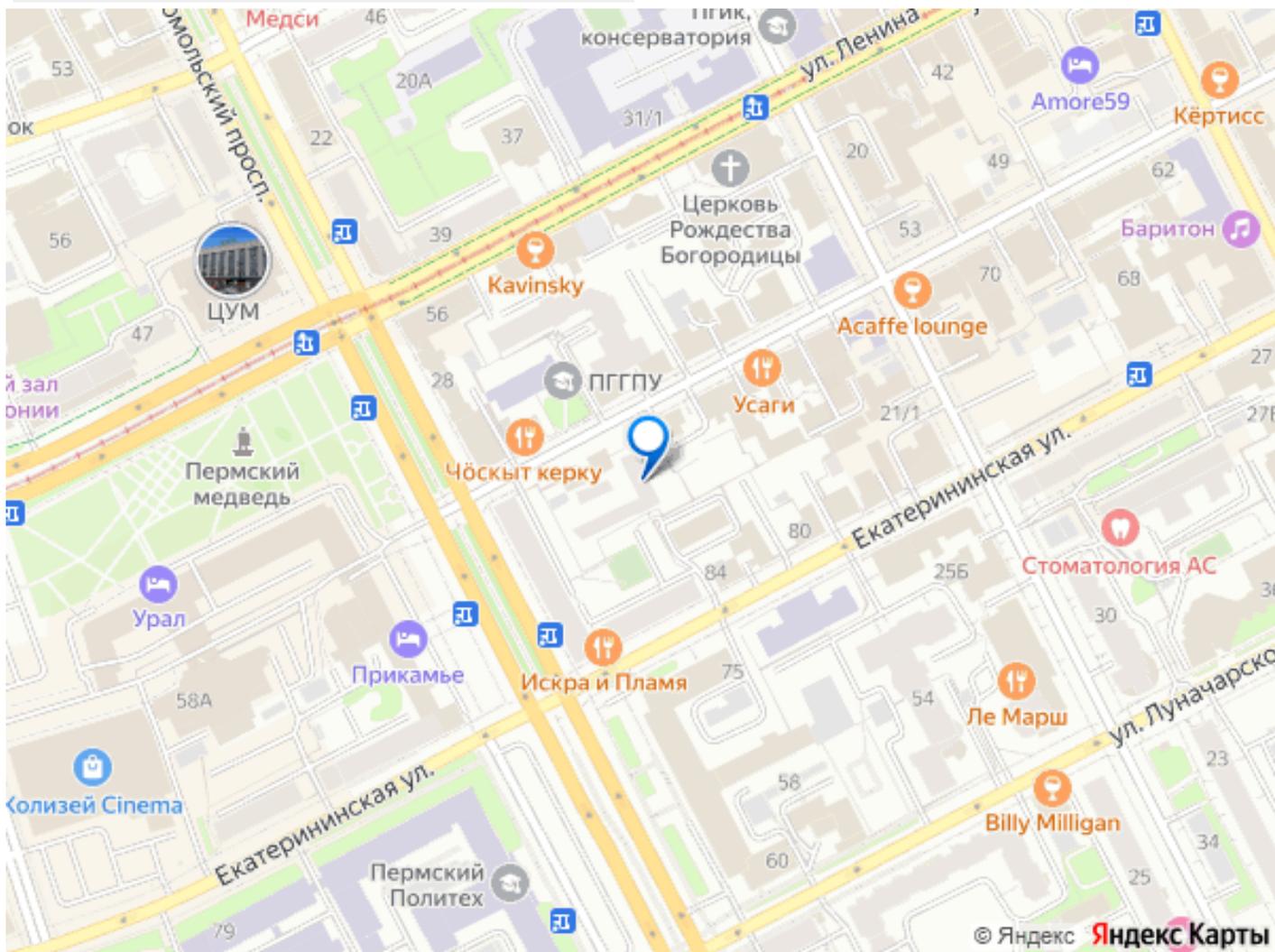
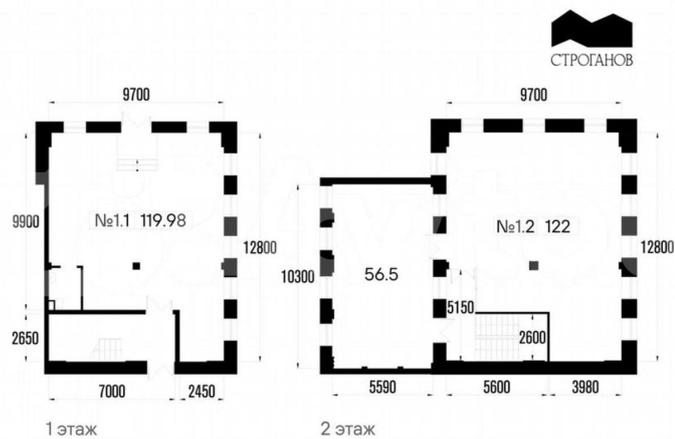
Ресторанная история в особняке клубного дома «Строганов». Разные сценарии на двух этажах и террасе. Эксклюзивность «чистого» пространства без отделки в деталях, которые создадут неповторимую атмосферу будущего ресторана, прослеживается уже сейчас. Два сценария под одной крышей: Первый этаж – 119,98 м² и потолки 3,85 м – для энергии и динамики. Второй этаж – 122 м² и потолки 3,35 м (у стены) и 5,23 м (в коньке крыши) – для камерности. Сводчатый потолок второго этажа — это уже арт-объект. Терраса – внешнее пространство, продолжающее жизнь ресторана в теплое время года. Особняк расположен на перекрестке

ДЛЯ ЗАМЕТОК



ключевых улиц - Пермская и Комсомольский проспект, что обеспечивает не просто трафик, а правильный городской контекст.





Move.ru - вся недвижимость России