

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:36

**Пермский край, Пермь, ул. Белинского,
57**

800 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Белинского, 57

Улица

[улица Белинского](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

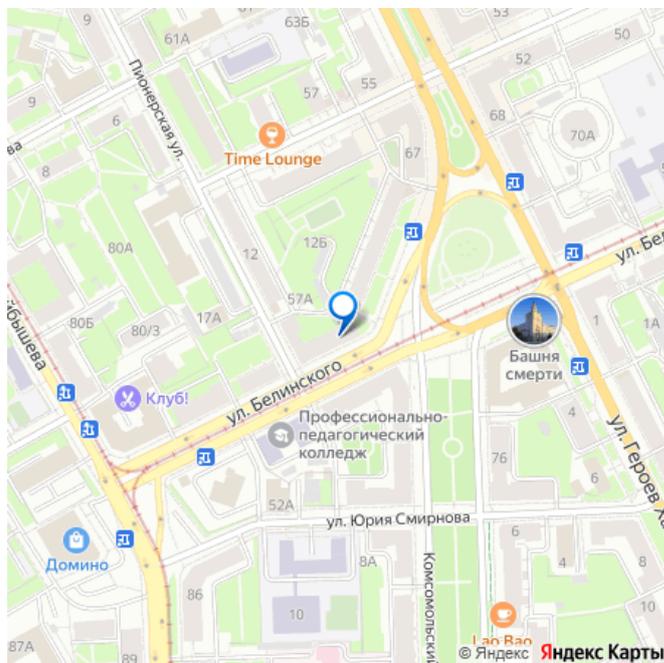
ППА — ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ ОБЪЕКТ ДЛЯ БИЗНЕСА В ЦЕНТРЕ ПЕРМИ Покупка компании с действующим правом аренды • первая линия • высокий трафик Срочному покупателю ТОРГ! Вы приобретаете ООО, на котором уже оформлено право аренды коммерческого помещения. Готовое юридическое решение для ведения бизнеса в сильной локации. УНИКАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ ПОД ОБЩЕПИТ Редкое предложение в центре города Центр Перми, первая линия Отличная видимость, активный пешеходный и автомобильный поток. ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ — ТАКИЕ ОБЪЕКТЫ ПОЯВЛЯЮТСЯ РЕДКО. Все

<https://perm.move.ru/objects/9291228578>

Уровень85Level, Уровень85Level

89251234567

для заметок



цифры подтверждены. Документы готовы.
Быстрый выход на сделку. Почему стоит рассмотреть — Центр города = постоянный поток клиентов — Первая линия — сильный коммерческий фактор — Понятная и стабильная арендная модель — Подходит для запуска или переноса действующего бизнеса
Характеристики помещения — Площадь: 115 м? — Назначение: кафе / ресторан / столовая — Формат: только под собственный бизнес
Условия — Долгосрочная аренда: 5 лет — Аренда: 76 000 ? / месяц — Без права выкупа — Без субаренды — Собственность не продаётся Срочная продажа — торг обсуждается Свяжитесь со мной — подробно расскажу формат сделки, условия и покажу объект. Такие варианты появляются крайне редко. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять объект.



